

## DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
LEMBAR PERNYATAAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI .....	vi
DAFTAR TABEL .....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	x
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiv
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Permasalahan .....	2
1.3. Maksud dan Tujuan .....	3
1.4. Lingkup dan Batasan Perancangan .....	4
1.5. Sistematika Pembahasan .....	5
1.5. Kerangka Berpikir Penelitian.....	6
BAB II. STUDI PUSTAKA .....	7
2.1. Penjelasan KAK.....	7
2.1.1 Dasar Pemikiran.....	7
2.1.2 Kriteria Perancangan.....	7
2.1.2.1 Aspek Perencanaan Kota.....	7
2.1.2.2 Aspek Perencanaan Mikro.....	8
2.1.2.3 Aspek Perencanaan Tata Ruang Luar.....	9
2.1.2.4 Aspek Perencanaan Fasilitas Utama.....	9
2.1.2.5 Aspek Perencanaan Fasilitas Pendukung.....	9
2.1.2.6 Aspek Perencanaan Ekspresi Bangunan.....	12

2.1.3	Lokasi dan Kondisi Lingkungan.....	13
2.2.	Definisi Proyek.....	15
2.2.1	Definisi TOD.....	15
2.2.2	Definisi Hotel.....	19
2.2.3	Definisi Hotel Konvensi.....	24
2.2.4	Definisi MICE.....	25
2.3.	Tinjauan Teoritis Tema.....	29
2.3.1	<i>Green Architecture</i> .....	29
2.3.2	<i>Green Building</i> .....	30
2.3.3	<i>Sustainable Architecture</i> .....	31
2.3.4	Pendekatan Arsitektur Hutan.....	31
2.4.	Studi Preseden.....	32
2.4.1	Morrisey, Menteng, Jakarta.....	32
2.4.2	<i>JW Marriott Hotel, South Beach</i> , Singapore.....	36
2.4.3	<i>The Grand Fourwings Convention Hotel</i> , Bangkok.....	48
BAB III. DATA DAN ANALISA .....		54
3.1.	Data dan Analisa Tapak.....	54
3.1.1	Data Tapak.....	54
3.1.2	Analisa Tapak.....	56
3.2.	Pelaku Kegiatan.....	62
3.3.	Kebutuhan dan Hubungan Ruang.....	63
3.3.1	<i>Flow Of Activity</i> .....	64
3.3.2	Pola Sirkulasi.....	67
3.3.3	Program Ruang.....	69
3.3.4	Kebutuhan Ruang.....	74
3.3.5	Organisasi Ruang.....	74
3.4.	Zoning Akhir.....	75

BAB IV. KONSEP PERANCANGAN .....	76
4.1. Konsep Dasar.....	76
4.2. Konsep Gubahan Masa.....	78
4.3. Konsep Sirkulasi.....	80
4.4. Konsep Ruang Dalam.....	82
4.5. Konsep Ruang Luar.....	83
4.6. Konsep Fasade Bangunan.....	85
4.7. Konsep Sistem Struktur.....	87
4.7.1 Struktur Atap dan Struktur Atas.....	87
4.7.2 Struktur Bawah.....	87
4.8. Konsep Sistem Utilitas.....	88
BAB V. HASIL RANCANGAN .....	90
DAFTAR PUSTAKA.....	91
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	92

