

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Berfikir	6
Gambar 2.1 Kerangka Tinjauan Umum	7
Gambar 2.2 Mix Used Tower	16
Gambar 2.3 Multitowered Megastructure.	17
Gambar 2.4 Freestanding Structure With Pedestrian Connection	17
Gambar 2.5 Combination	17
Gambar 2.6 Diagram TOD Peter Calthrope	18
Gambar 2.7 Skema Hotel	30
Gambar 2.8 Rincian Konsumsi Energi untuk berbagai Type Bangunan	50
Gambar 2.9 Gambar – gambar Menara Mesiniaga.	55
Gambar 2.10 Bangunan Kaoshiung Exhibition and Convention Center.....	56
Gambar 2.11 Struktur Atap Kaoshiung Exhibition and Convention Center	56
Gambar 2.12 Gambar Potongan Kaoshiung Exhibition and Convention Center	56
Gambar 2.13 Penggunaan Skylight pada Kaoshiung Exhibition and Convention Center	57
Gambar 2.14 Denah dan Hubungan Ruang pada Kaoshiung Exhibition and Convention Center	57
Gambar 2.15 Gambar The One Legian Hotel	58
Gambar 2.16 Sistem Penggunaan AC central VRV	58
Gambar 2.17 Gambar Ruangan- Ruangan dan Denah Typical Hotel The One Legian.....	59

Gambar 3.1 Lokasi Tapak	60
Gambar 3.2 Tata Guna Lahan Sekitar tapak	61
Gambar 3.3 Alur Kegiatan Hotel.....	63
Gambar 3.4 Alur Kegiatan Front Office	64
Gambar 3.5 Alur Kegiatan Executive and Sales Office	64
Gambar 3.6 Hubungan Kegiatan Accounting Office	65
Gambar 3.7 Hubungan Kegiatan Food Service	65
Gambar 3.8 Hubungan Kegiatan Loading / Unloading	66
Gambar 3.9 Hubungan Kegiatan Employee	66
Gambar 3.10 Hubungan Kegiatan Laundry dan Housekeeping	67
Gambar 3.11 Hubungan Kegiatan Maintenance dan Engineering	67
Gambar 3.12 Alur Kegiatan Dapur Besar	68
Gambar 3.13 Alur Kegiatan Hotel di Lantai Pertama	69
Gambar 3.14 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Zona Penerimaan Hotel	70
Gambar 3.15 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Pengelola Hotel	70
Gambar 3.16 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Restaurant Hotel	71
Gambar 3.17 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Coffee Shop Hotel	71
Gambar 3.18 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Rental Hotel	72
Gambar 3.19 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Kolam Renang	72
Gambar 3.20 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Fitness Center Hotel	73
Gambar 3.21 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Spa Hotel	73
Gambar 3.22 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Playkids	74
Gambar 3.23 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Klinik	74
Gambar 3.24 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Housekeeping	75

Gambar 3.25 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Dapur Utama	75
Gambar 3.26 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Utilitas Hotel	76
Gambar 3.27 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Fasilitas Karyawan Hotel	76
Gambar 3.28 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Area Loading dock.....	77
Gambar 3.29 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Area kamar tamu	77
Gambar 3.30 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Area Exhibition.....	78
Gambar 3.31 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Area Convention	78
Gambar 3.32 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Area Meeting	79
Gambar 3.33 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Sarana penunjang	79
Gambar 3.34 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Loading Dock MICE.....	80
Gambar 3.35 Analisa Kegiatan dan Kebutuhan pada Staff pengelola MICE.	81
Gambar 3.36 Hubungan Ruang lantai Dasar.....	90
Gambar 3.37 Hubungan Ruang lantai 2	90
Gambar 3.38 Hubungan Ruang lantai Typical Hotel.....	91
Gambar 3.39 Analisa Site.....	92
Gambar 3.40 Analisa Kebisingan	93
Gambar 3.41 Tanggapan Analisa Kebisingan.....	94
Gambar 3.42 Analisa Pencapaian	95
Gambar 3.43 Tanggapan Analisa Pencapaian	96
Gambar 3.44 Analisa Sirkulasi	97
Gambar 3.45 Tanggapan Analisa Sirkulasi	98
Gambar 3.46 Analisa View Low Level	99
Gambar 3.47 Tanggapan Analisa View Low Level	100
Gambar 3.48 Analisa View High Level	100
Gambar 3.49 Tanggapan Analisa View High Level	101

Gambar 3.50 Kesimpulan Zoning	102
Gambar 3.51 Zoning Vertical	103
Gambar 3.52 Zoning Horizontal	104
Gambar 4.1 Konsep Gubahan Massa	106
Gambar 4.2 Analisa Shadow Analyzed.....	107
Gambar 4.3 material fasad bangunan	108
Gambar 4.4 Center Corridor plan.....	109
Gambar 4.5 Skema Penggunaan Ramp Disabilitas	110
Gambar 4.6 Struktur Bore pile	111
Gambar 4.7 Struktur Rigid Frame	111
Gambar 4.8 Skema Struktur rangka Lipat (Folded Plate)	112
Gambar 4.9 Skematik Pengolahan Air Hujan	114
Gambar 4.10 Skematik penyediaan Air Bersih	115
Gambar 4.11 Skematik Penyaluran air Kotor dan Air limbah	116
Gambar 4.12 Skematik Penggunaan HVAC	117
Gambar 4.13 Penggunaan Motif Batik pada Ruang Dalam.....	119
Gambar 5.1 Tampak Timur Bangunan	120
Gambar 5.2 Tampak Barat Bangunan	120
Gambar 5.3 Tampak Utara Bangunan	121
Gambar 5.4 Tampak Selatan Bangunan	121
Gambar 5.5 Perspektif Eksterior Siang dan Malam Bangunan.....	122
Gambar 5.6 Perspektif Interior Bangunan.....	123
Gambar 5.7 Gambar Poster	124
Gambar 5.8 Gambar Maket	125