

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN	xii

BAB I. PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Permasalahan	2
1.3. Maksud dan Tujuan	2
1.4. Lingkup dan Batasan Perancangan	3
1.5. Sistematika Pembahasan	4
1.6. Kerangka Penelitian	5

BAB II. STUDI PUSTAKA

2.1 Kerangka berpikir studi pustaka	6
2.2 Pemahaman Terhadap Kerangka Acuan Kerja	7
2.2.1 Dasar Pemikiran	7
2.2.2 Kriteria Perancangan	7
2.2.3 Lokasi dan Kondisi Lingkungan	13
2.3 Definisi Proyek	14
2.3.1 Definisi TOD	14
2.3.2 Definisi Hotel	18
2.3.3 Definisi Hotel Konvensi	23
2.3.3 Definisi MICE	24
2.4 Tinjauan Teoritis Tema	26
2.4.1 Green Architecture	27
2.4.2 Green Building	28

2.4.3	Sustainable Architecture	29
2.4.4	Seni, Budaya, & Alam	30
2.4.3	Arsitektur Betawi	31
2.5	Studi Preseden	32
2.5.1	Hotel Morrisey Menteng, Indonesia	32
2.5.2	Hotel Hilton Bandung, Indonesia	36
2.5.3	Hotel JW Marriot Hotel , Singapura	40

BAB III. DATA DAN ANALISA

3.1	Data dan Analisa Tapak	52
3.1.1	Data Tapak	52
3.2	Analisa Tapak	53
3.3	Analisa Tapak	62
3.4	Analisa Tapak	63
3.5	Flow Of Activity	64
3.5.1	Pola Sirkulasi	64
3.6	Program Ruang	68
3.7	Kebutuhan Ruang	73
3.8	Zoning	74
3.8.1	Zoning Tapak	74
3.8.1	Zoning Ruang	75

BAB IV. KONSEP PERANCANGAN

4.1	Konsep Tapak	80
4.2	Konsep Gubahan Massa	82
4.3	Massing	83
4.4	Konsep Ruang Dalam	84
4.5	Konsep Ruang Luar	85
4.6	Konsep Sirkulasi	87
4.7	Konsep Fasade Bangunan	88
4.8	Konsep Sistem Struktur	89
4.8.1	Struktur Atap dan Struktur Atas	89

4.8.2	Struktur Bawah	89
4.8.3	Konsep Sistem Utilitas	90

BAB V. HASIL RANCANGAN

5.1	Gambar Perancangan	91
-----	--------------------------	----

DAFTAR PUSTAKA	92
-----------------------------	----

LAMPIRAN	93
-----------------------	----

