

DAFTAR ISI

ABSTRACT	i
ABSTRAK	ii
PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR GRAFIK	xii
DAFTAR SINGKATAN	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I : PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Perumusan Masalah	2
1.3. Maksud dan Tujuan Penyusunan Karya Akhir	3
1.4. Manfaat dan Kegunaan Karya Akhir	4
1.5. Sistematika Penulisan	4
BAB II : DESKRIPSI PERUSAHAAN	6
2.1. Sejarah Perusahaan	6
2.2. Lingkup Bidang Usaha	9
2.3. Sumber Daya	9
2.4. Tantangan Bisnis	12
2.5. Bisnis Proses	13

BAB III	: KAJIAN PUSTAKA	18
	3.1. Manajemen Integrasi Proyek	19
	3.2. Manajemen Ruang Lingkup Proyek	20
	3.3. Manajemen Waktu Proyek	22
	3.4. Manajemen Biaya Proyek	27
	3.5. Manajemen Kualitas Proyek	33
	3.6. Manajemen Sumber Daya Proyek	37
	3.7. Manajemen Komunikasi Proyek	39
	3.8. Manajemen Resiko Proyek	40
	3.9. Manajemen Pengadaan Proyek	43
	3.10. Manajemen Rantai Pasokan	44
	3.11. Kerangka berpikir	48
BAB IV	: METODOLOGI PENYELESAIAN MASALAH	49
	4.1. Objek Riset	49
	4.2. Metode Riset	49
	4.3. Metode Analisis	52
BAB V	: HASIL, ANALISA DAN PEMBAHASAN	
	5.1. Hasil	56
	5.1.1. Manajemen Waktu Proyek dan Lintasan Kritis	56
	5.1.2. Manajemen Biaya Proyek	59
	5.1.3. Daftar Lokasi dan Anggaran Biaya	68
	5.1.4. Analisa Resiko	71
	5.1.5. <i>Resources Schedule</i>	73
	5.1.6. Jadwal Pekerjaan dan Pembiayaan Zone A1: Jakarta, Tangerang, dan Banten	74

5.1.7. Jadwal Pekerjaan dan Pembiayaan Zone A2:	
Depok, Bogor, Bekasi, Karawang	75
5.1.8. Jadwal Pekerjaan dan Pembiayaan Zone A3:	
Jawa Barat (Bandung, Sukabumi, Cianjur, Subang)	76
5.1.9. Jadwal Pekerjaan dan Pembiayaan Zone A4:	
Jawa Barat (Ciamis, Cirebon, Garut, Kuningan, Purwakarta, Tasikmalaya)	77
5.1.10. Manajemen Rantai Pasokan	78
5.1.11. Total biaya yang diperlukan setiap bulan	93
5.2. Analisa	95
5.3. Pembahasan	106
BAB VI : KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	111
6.1. Kesimpulan	111
6.2. Rekomendasi	112
6.3. Saran bagi Peneliti lebih lanjut	112
DAFTAR PUSTAKA	113
LAMPIRAN	114
RIWAYAT HIDUP	116