

DAFTAR ISI

COVER	i
ABSTRAK	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
LEMBAR PENGESAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Maksud dan Tujuan	2
1.2.1 Maksud Kerja Praktek	2
1.2.2 Tujuan Kerja Praktek.....	2
1.2.3 Sasaran Kerja Praktek	2
1.3 Ruang Lingkup Pembahasan dan Permasalahan	3
1.3.1 Batasan Masalah	4
1.4 Metode Pengumpulan Data	4
1.5 Sistematika Penulisan	5
BAB II TINJAUAN INSTANSIONAL PROYEK	7

2.1 Pengertian Proyek	7
2.2 Sistem Organisasi Proyek	8
2.3 Konsultan Pengawas	11
2.3.1 Perencanaan	11
2.3.2 Pengorganisasian.....	12
2.3.3 Pelaksanaan.....	12
2.3.4 Pengawasan.....	12
2.4 Struktur Organisasi Proyek.....	13
2.5 Hubungan antara Pemilik Proyek, Konsultan & Kontraktor ...	15
2.5.1 Pemberi Tugas (Owner)	16
2.5.2 Konsultan Perencana.....	17
2.5.3 Kontraktor.....	18
2.6 Visi Misi dan Budaya	19
2.6.1 Unit pelaksanaan Pengelolaan Proyek.....	21
2.7 Tahapan Perancangan	36
BAB III TINJAUAN UMUM PROYEK	41
3.1 Latar Belakang Proyek	41
3.2 Proses Pengadaan Proyek	42
3.2.1 Jenis Lelang Proyek	42
3.2.2 Jenis Tender Proyek	43
3.3 Nilai Kontrak dan Sumber Dana Proyek.....	44

3.4 Lokasi Proyek	45
3.5 Data Proyek Thamrin Nine	46
3.6 Gambar Perencanaan Proyek	47
3.7 Kurva S	55
3.8 Peralatan Pelaksanaan Proyek	57
BAB IV TINJAUAN KHUSUS PEKERJAAN	64
4.1 Umum	64
4.1.1 Uraian Pekerjaan.....	64
4.2 Lingkup Pekerjaan Struktur	65
4.2.1 Pekerjaan Tiang Pancang	65
4.2.2 Pekerjaan Galian Tanah Basement	75
4.2.3 Pekerjaan Pile Cap & Tie Beam.....	82
4.2.4 Pekerjaan Retaining Wall.....	91
4.2.5 Pekerjaan Kolom	99
4.2.6 Pekerjaan Balok.....	107
4.2.7 Pekerjaan Plat Lantai.....	116
4.2.8 Pekerjaan Tangga.....	124
4.3 Kendala & Solusi	130
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	132
5.1 Kesimpulan	132
5.2 Saran	133

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

