

ABSTRAK

Pertambahan penduduk kian pesat jumlahnya, terutama di kota-kota besar seperti Jakarta. Hal tersebut erat kaitannya dengan kegiatan pembangunan karena pertambahan penduduk mendorong pertumbuhan sarana dan prasarana untuk menunjang kegiatan masyarakat. Namun demikian, lahan untuk pembangunan tersebut tidak turut bertambah jika dibandingkan dengan pertambahan penduduk. Sehingga, untuk memenuhi kebutuhan tersebut, dibutuhkan pembangunan secara vertikal sebagai solusi dari permasalahan yang ada. Oleh sebab itu, pembangunan proyek *high rise building* seperti Perkantoran, Apartemen, Mansion, Hotel, dan sebagainya mulai marak dilakukan di kota besar seperti Jakarta.

Thamrin Nine merupakan salah satu proyek pembangunan yang dikembangkan oleh PT. Putra Gaya Wahana. Bangunan ini merupakan proyek multifungsi yang terdiri dari 4 gedung apartemen, 2 gedung perkantoran, dan podium *retail*.

Kata kunci : High Rise Building, Thamrin Nine, Pekerjaan Struktur, Apartemen Mansion

ABSTRACT

The population growth is increasing rapidly, especially in big cities like Jakarta. This is closely related to development activities because population growth encourages the growth of facilities and infrastructure to support community activities. However, the land for development does not increase when compared with population growth. So, to meet these needs, vertical development is needed as a solution to the existing problems. Therefore, the construction of high rise building projects such as Offices, Apartments, Mansion, Hotels, and so on began to bloom in big cities like Jakarta.

Thamrin Nine is one of the development projects developed by PT. Putra Wahana Gaya. This building is a multifunctional project consisting of 4 apartment buildings, 2 office buildings and a retail podium.

Keywords: High Rise Building, Thamrin Nine, structural work, Apartment Mansion