

## DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan .....	i
Lembar Pernyataan .....	ii
PENGANTAR .....	iii
Daftar Isi .....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
Bab I: Pendahuluan .....	1
1.1. Latar Belakang Praktik Profesi .....	1
1.2. Maksud, Tujuan dan Manfaat Praktik Profesi.....	2
1.2.1. Maksud Praktik Profesi.....	2
1.2.2. Tujuan Praktik Profesi .....	3
1.2.3. Manfaat Praktik Profesi .....	3
1.3. Metode Praktik Profesi .....	4
1.3.1. Metode Pekerjaan di Lapangan.....	4

1.3.2. Metode Penyusunan Laporan Praktik Profesi .....	4
1.4.    Lingkup Pekerjaan.....	5
1.5.    Sistematika Penulisan Laporan Praktik Profesi.....	6
Bab II: Tinjauan Instansional Proyek PURI ORCHARD APARTMENT .....	7
2.1.    Pihak-Pihak yang Terlibat dalam Proyek Puri Orchard Apartment .....	7
2.1.1. Pemilik Proyek (PT. Adicipta Graha Kencana).....	8
2.1.2. Konsultan Pengawas/MK (PT. Recta Optima) .....	9
2.1.3. Konsultan Perencana (PT. Megantika International).....	11
2.1.4. Kontraktor (PT. Tasmania Sekawan).....	11
2.1.5. Konsultan MEP (PT. Policipta Multidesain).....	13
2.1.6. Konsultan Quantity Surveyor (PT. Adhi Kencana Indonesia).....	14
2.2.    Kontraktor PT. Tasmania Sekawan .....	14
2.2.1. Tugas dan Tanggung Jawab Direktur Utama .....	16
2.2.2. Tugas dan Tanggung Jawab Direktur Operasional .....	17
2.2.3. Tugas dan Tanggung Jawab Notaris Perusahaan .....	17
2.2.4. Tugas dan Wewenang Komisaris Perusahaan .....	18
2.2.5. Tugas dan Wewenang Divisi Keuangan .....	19
2.2.6. Tugas dan Wewenang Divisi Engineering .....	20
2.2.7. Tugas dan Wewenang Kepala Divisi .....	21
2.3.    Struktur Organisasi Proyek di Lapangan .....	22
2.3.1. Project Manager .....	23
2.3.2. Deputy Project Manager.....	23
2.3.3. Site Manager .....	24
2.3.4. Site Operation .....	25
2.3.5. QHSE System .....	26

2.3.6. Logistik .....	27
2.3.7. Quantity Surveyor.....	28
2.3.8. Cost Control .....	29
2.3.9. Drafter .....	29
Bab III: GAMBARAN umum Proyek .....	30
3.1. Definisi Proyek .....	30
3.2. Siklus Proyek.....	30
3.3. Jenis-Jenis Proyek .....	33
3.4. Kualifikasi Kontraktor.....	34
3.4.1. Kualifikasi Kecil .....	35
3.4.2. Kualifikasi Menengah.....	35
3.4.3. Kualifikasi Besar .....	36
3.5. Metode Mendapatkan Proyek.....	38
3.5.1. Berdasarkan Pada Penunjukan Langsung.....	38
3.5.2. Berdasarkan Lelang Terbuka .....	39
3.5.3. Berdasarkan Lelang Terbatas .....	39
3.5.4. Berdasarkan Sayembara.....	40
3.6. Time Schedule Proyek .....	40
3.6.1. Bar Chart.....	41
3.2. Kurva “S” .....	43
3.7. Gambar Kerja / Gambar Teknik.....	44
Bab IV: GAMBARAN Khusus Proyek.....	47
4.1. Deskripsi Proyek Puri Orchard Apartment .....	47
4.2. Data Teknis Proyek .....	50

4.3.	Konsep Puri Orchard Apartment.....	51
Bab V: Laporan KEGIATAN DI LAPANGAN .....		53
5.1.	Time Frame Pekerjaan Praktik Profesi .....	53
5.2.	Membuat Gambar Kerja / Gambar Teknik .....	55
5.3.	Mapping Lapangan.....	59
5.3.1.	Mapping Pekerjaan Dinding Partisi.....	60
5.3.2.	Mapping Pekerjaan Pintu Kayu .....	65
5.3.3.	Mapping Pekerjaan Pintu dan Jendela Aluminium.....	70
5.3.4.	Mapping Pekerjaan Dinding dan Lantai Keramik Toilet.....	75
5.3.5.	Mapping Pekerjaan Plafond.....	81
Bab VI: Kesimpulan dan Saran .....		86
6.1.	Kesimpulan .....	86
6.2.	Saran .....	87
6.2.1.	Saran untuk PT. Tasmania Sekawan .....	87
6.2.2.	Saran untuk Prodi Arsitektur Mercu Buana dan Umum.....	87
6.2.3.	Saran untuk Mahasiswa Praktik Profesi.....	88
6.3.	Penutup.....	89
Daftar Pustaka .....		90
Daftar Lampiran .....		92