

**ANALISIS LEVERAGE DAN CASH FLOW UNTUK MENILAI
KINERJA KEUANGAN PERUSAHAAN
(Studi Kasus pada PT XYZ di Jakarta)**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Program Studi
Akuntansi Universitas Mercu Buana Jakarta**



**Program Studi Akuntansi
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2017**

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Dian Fitriani

NIM : 43215310057

Program Studi : S1 Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri apabila saya mengutip dari hasil karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, 2 Nopember 2017



Dian Fitriani

NIM : 43215310057

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Dian Fitriani
NIM : 43215310057
Program Studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : Analisis *Leverage* Dan *Cash Flow* Untuk Menilai Kinerja
Keuangan Perusahaan (Studi Kasus Pada PT. XYZ di Jakarta)
Tanggal Lulus Ujian :

Disahkan Oleh :

Pembimbing,

Ketua Penguji,



Panji Putranto, SE., M.Ak.

Dr. Fardinal, SE., M.Si., Ak.

Tanggal :

Tanggal :

Dekan,

Ketua Program Studi
S1 Akuntansi,



Dr. Harnovinsah, SE, Ak., M.Si., CA.

Dr. Fardinal, SE., M.Si., Ak.

Tanggal :

Tanggal :

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini sebagai tugas akhir, tak lupa pula sholawat beriring salam kepada junjungan Nabi Besar Muhammad SAW. Penulisan skripsi ini merupakan salah satu syarat menyelesaikan pendidikan Program Strata I Jurusan Akuntansi di Fakultas Ekonomi Universitas Mercu Buana. Adapun skripsi ini berjudul **“Analisis *Leverage* Dan *Cash Flow* Untuk Menilai Kinerja Keuangan Perusahaan (Studi Kasus Pada PT XYZ di Jakarta)”**.

Dalam menyelesaikan Skripsi ini penulis menyadari masih banyak kekurangan dikarenakan keterbatasan pengetahuan dan pengalaman. Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak, khususnya Bapak Panji Putranto, SE.,M.Ak., selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasehat-nasehat yang sangat bermanfaat yang telah diberikan kepada penulis. Pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu penyusunan skripsi ini terutama kepada:

1. Bapak Dr. Ir. Arisetyanto Nugroho, MM, selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
2. Bapak Dr. Harnovinsah, Ak.,MSi.,CA selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

3. Bapak Dr. Fardinal, SE.,M.Si.,Ak selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
4. Bapak Panji Putranto, SE.,M.Ak Selaku Sekprodi Jurusan Akuntansi Mercu Buana Cibubur dan dosen penelaah proposal skripsi yang telah memberikan masukan dan nasehat-nasehat yang bermanfaat untuk penulis.
5. Seluruh Dosen dan staf program studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana Bekasi yang telah memberikan segenap ilmunya.
6. Bapak, Ibu dan Adik saya yang telah memberikan semangat, doa dan dukungan moral yang tiada henti-hentinya kepada penulis.
7. Kepada teman-teman seperjuangan S1 Kelas Karyawan Angkatan 2015 Jurusan Akuntansi Mercu Buana Bekasi, terima kasih banyak atas doa, ilmu, saran, semangat dan bantuan yang sangat bermanfaat bagi penulis dalam menyelesaikan skripsi.
8. Pihak-pihak lain yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu. Terima kasih atas bantuan, motivasi serta doanya, semoga Allah SWT senantiasa memberikan berkat yang sangat luar biasa kepada semua pihak yang telah membantu penyusunan skripsi ini.
9. Pihak-pihak lain yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu. Terima kasih atas bantuan, motivasi serta doanya, semoga Allah SWT senantiasa memberikan berkat yang sangat luar biasa kepada semua pihak yang telah membantu penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari sepenuh hati bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan kritik dan saran

yang membangun demi kesempurnaan skripsi ini. Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat khususnya bagi penulis, dan umumnya bagi para pembaca.

Jakarta, 2 Nopember 2017



Dian Fitriani



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR ISI

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....	i
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI.....	ii
ABSTRAK.....	iii
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah Penelitian.....	7
C. Tujuan dan Kontribusi Penelitian.....	8
1. Tujuan Penelitian.....	8
2. Kontribusi Penelitian.....	8

BAB II KAJIAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN

A. Kajian Pustaka.....	9
1. Kinerja Keuangan.....	9
1.1. Pengertian Kinerja Keuangan.....	9
1.2. Tahapan-tahapan dalam menganalisis Kinerja Keuangan.....	11
2. Analisis Leverage.....	13
2.1. Hubungan Analisis Leverage terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan.....	18
2.2. Utang.....	20
2.3. Long-term Liabilities.....	24
3. Laporan Arus Kas (Cash Flow).....	25
3.1. Pelaporan Arus Kas.....	26
3.2. Rasio Arus Kas.....	30

4. Penelitian Terdahulu.....	35
B. Kerangka Pemikiran.....	42
 BAB III METODE PENELITIAN	
A. Waktu dan Tempat Penelitian.....	43
B. Desain Penelitian.....	43
C. Definisi dan Operasional Variabel.....	44
D. Teknik Pengumpulan Data.....	46
E. Metode Analisis.....	48
F. Jadwal Penelitian.....	50
 BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	
A. Hasil Penelitian.....	51
1. Gambaran Umum Objek Penelitian.....	51
2. Pembahasan.....	52
2.1. Pencatatan Laporan Keuangan.....	52
2.2. Data Keuangan Berhubungan Dengan Rasio yang digunakan	56
2.3. Pembahasan Hasil Penelitian	69
 BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan.....	81
B. Saran	84
 DAFTAR PUSTAKA.....	 85

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	40
Tabel 3.1 Jadwal Penelitian.....	50
Tabel 4.1 Hasil Analisis Leverage PT XYZ	69
Tabel 4.2 Total Utang	70
Tabel 4.3 Hasil Analisis Rasio Arus Kas PT XYZ	72
Tabel 4.4 Hasil Analisis Rasio <i>leverage</i> PT Adi sarana Armada Tbk	75
Tabel 4.5 Perbandingan Analisis Rasio Arus Kas PT XYZ dengan ASSA	78



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.7 Kerangka Pemikiran.....	42
------------------------------------	----



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Neraca tahun 2011	87
Lampiran 2 Laporan Arus Kas tahun 2011	88
Lampiran 3 Neraca tahun 2012	89
Lampiran 4 Laporan Arus Kas tahun 2012	90
Lampiran 5 Neraca tahun 2013	91
Lampiran 6 Laporan Arus Kas tahun 2013	92
Lampiran 7 Neraca tahun 2014	93
Lampiran 8 Laporan Arus Kas tahun 2014.....	94
Lampiran 9 Neraca tahun 2015	95
Lampiran 10 Laporan Arus Kas tahun 2015	96
Lampiran 11 Neraca PT Adi Sarana Armada Tbk	97
Lampiran 12 Laporan Arus Kas PT Adi Sarana Armada Tbk	102

UNIVERSITAS
MERCU BUANA