

## DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN .....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xii
DAFTAR ISI .....	vi
DAFTAR GAMBAR .....	x
DAFTAR TABEL .....	xii
BAB I .....	1
PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang Praktik Profesi .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	2
1.3 Batasan Masalah .....	2
1.4 Maksud dan Tujuan Kerja Praktik .....	2
1.4.1 Maksud Praktik Profesi .....	2
1.4.2 Tujuan Praktik Profesi .....	2
1.5 Metode Pengumpulan Data .....	3
1.6 Sistematika Penulisan .....	4
BAB II .....	5
TINJAUAN INSTUSIONAL PERUSAHAAN .....	5
2.1 Data Perusahaan .....	5
2.2 Visi dan Misi Perusahaan .....	6
2.3 Sejarah Berdirinya Perusahaan .....	6
2.4 Ruang Lingkup Pekerjaan PT. Wiratman Cipta Manggala .....	7
2.5 Organisasi Perusahaan .....	7
2.6 Gambaran Umum Pelaksanaan Proyek .....	13

2.6.1	Prosedur Mendapatkan Proyek .....	19
2.7	Cara Mendapatkan Proyek Aloft Hotel Simatupang .....	20
2.7.1	Prakualifikasi .....	20
2.7.2	Dokumen Kontrak .....	20
2.7.3	Jenis Kontrak.....	21
2.7.4	Tender/Lelang .....	21
2.8	Project yang pernah dikerjakan PT. Wiratman Cipta Manggala .....	22
BAB III .....		26
TINJAUAN UMUM PROYEK .....		26
3.1	Data Non Teknis.....	26
3.2	Data Teknis.....	27
3.3	Data Teknis Bangunan.....	28
3.3.1	Fasilitas Pendukung.....	28
3.3.2	Perencanaan denah Arsitektural .....	28
3.3.3	Site Plan .....	29
3.3.4	Tapak A Hotel Aloft Simatupang Jakarta Selatan .....	30
3.3.5	Tapak B Hotel Aloft Simatupang Jakarta Selatan .....	31
3.3.6	Potongan 1-1 Hotel Aloft Simatupang Jakarta Selatan.....	32
3.3.7	Lantai Basement 3 Hotel Aloft Simatupang Jakarta Selatan .....	33
3.3.8	Lantai Basement 2 Hotel Aloft Simatupang Jakarta Selatan .....	34
3.3.9	Lantai Basement 1 Hotel Aloft Simatupang Jakarta Selatan .....	35
3.3.10	Lantai 1 Lobby Hotel Aloft Simatupang Jakarta Selatan.....	36
3.3.11	Lantai 2 Hotel Aloft Simatupang Jakarta Selatan.....	37
3.3.12	Lantai 3 Hotel Aloft Simatupang Jakarta Selatan.....	38
3.3.13	Lantai 4 Hotel Aloft Simatupang Jakarta Selatan.....	39
3.3.14	Lantai 5-15 Hotel Aloft Simatupang Jakarta Selatan .....	40
3.3.15	Lantai 16 Hotel Aloft Simatupang Jakarta Selatan.....	41

3.3.16	Lantai 17 RoofTop Bar Hotel Aloft Simatupang Jakarta Selatan ...	42
3.4	Jadwal / Schedule Waktu Tertentu Dan Kurva S .....	43
3.4.1	Schedule Waktu Tertentu .....	43
3.4.2	Kurva S.....	44
3.5	Organisasi Proyek .....	44
BAB IV	.....	48
TINJAUAN PEKERJAAN FINISHING ARSITEKTUR PROYEK ALOFT HOTEL SIMATUPANG	.....	48
4.1	Lingkup Pekerjaan Finishing Arsitektur .....	48
4.1.1	Uraian Pekerjaan .....	49
4.2	Tinjauan Pekerjaan dinding.....	51
4.2.1	Pekerjaan Pemasangan Bata Ringan .....	51
4.2.2	Pekerjaan Plesteran dan Acian Dinding .....	53
4.2.3	Checlist hasil acian .....	56
4.2.4	Pekerjaan cat dinding .....	56
4.2.5	Pekerjaan panel dinding GRC Board .....	58
4.2.6	Pekerjaan Keramik Dinding .....	60
4.2.7	Pekerjaan Pintu dan Jendela.....	62
4.2.8	Pekerjaan Pemasangan Kaca .....	66
4.2.9	Pekerjaan Pemasangan Sealant .....	67
4.3	Tinjauan Pekerjaan Atap Plafond .....	68
4.3.1	Pekerjaan rangka plafond dan gybsum .....	68
4.3.2	Checlist hasil pemasangan rangka gybsum untuk plafond.....	71
4.4	Tinjauan Pekerjaan Lantai .....	71
4.4.1	Pekerjaan pemasangan keramik lantai .....	71
4.4.2	Checlist hasil pemasangan keramik lantai .....	73
4.4.3	Waterproofing (tes rendam).....	74

4.4.4 Tahapan finishing waterproofing balkon.....	74
BAB V .....	76
PENUTUP .....	76
5.1 Kesimpulan.....	76
5.2 Saran .....	77
DAFTAR PUSTAKA.....	78