

## PENGANTAR

Kabupaten Bogor sebagai kota dimana yang tiap hari penduduknya semakin bertambah merupakan hal yang sulit untuk mendirikan sebuah rumah horizontal karena keterbatasan lahan. Kepadatan penduduk yang semakin pesat sangat berimbas semakin sempitnya lahan di wilayah ibu kota mengakibatkan penduduk di kota besar beralih ke daerah-daerah pinggiran Ibukota. Hal tersebut berpengaruh terhadap pesatnya pembangunan sarana infrastruktur di segala bidang. Salah satunya adalah Rumah Susun yang sedang digagas oleh pemerintah.

Perusahaan pengembang property yang ditunjuk untuk membangun Rusunawa ini yaitu PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk berusaha memenuhi kebutuhan keluarga dengan membangun Rumah Susun Sewa PUPR yang berlokasi di Lipi Cibinong Kab. Bogor Jawa Barat. Pembangunan Rusun tersebut menggunakan sistem “Sewa”, yaitu pemerintah menjual secara sewa kepada keluarga atau masyarakat.

Dalam pengawasan di lapangan pada pembangunan Rumah Susun Sewa PUPR untuk mengetahui kondisi bangunan secara langsung, serta mengawasi proses pembangunan dengan menyesuaikan gambar dari perencana, serta mengidentifikasi faktor-faktor yang terjadi dilapangan guna menambah wawasan dan belajar menemukan solusi serta bisa mengatasinya.