

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL

LEMBAR PERNYATAAN

LEMBAR PENGESAHAN

SURAT BALASAN PERSETUJUAN KERJA PRAKTIK

SURAT PERMOHONAN PEMBIMBING KERJA PRAKTIK

ABSTRAK ..... i

KATA PENGANTAR ..... ii

DAFTAR ISI ..... iii

DAFTAR GAMBAR ..... vi

BAB I – PENDAHULUAN ..... I-1

    1.1. Latar Belakang ..... I-1

    1.2. Maksud dan Tujuan ..... I-2

    1.3. Ruang Lingkup ..... I-2

    1.4. Batasan Masalah ..... I-2

    1.5. Sistematika Penulisan ..... I-3

BAB II – DATA PROYEK ..... II-1

    2.1 Proyek Rusun Stasiun Tanjung Barat ..... II-1

        2.1.1 Data Umum ..... II-2

        2.1.2 Data Teknis ..... II-0

        2.1.3 Data Bangunan ..... II-3

    2.2. Fasilitas Pelengkap untuk Pelaksanaan Rusun Stasiun Tanjung Barat ..... II-6

        2.2.1 Kantor dan Gedung ..... II-6

        2.2.2 Alat Penunjang ..... II-6

        2.2.3 Fasilitas lainnya ..... II-6

    2.3. Foto-Foto Fasilitas Pelengkap untuk Pelaksanaan Proyek Rusun Stasiun Tanjung Barat ..... II-8

    2.4. Lokasi Proyek Rusun Stasiun Tanjung Barat ..... II-10

BAB III – STRUKTUR ORGANISASI DAN MENAJEMEN PROYEK ..... III-1

    3.1 Bagan Proyek Rusun Stasiun Tanjung Barat ..... III-1

        3.1.1 Owner (Pemilik Proyek) ..... III-3

        3.1.2 Konsultan Manajemen Konstruksi (MK) ..... III-4

3.1.3 Kontraktor .....	III-5
<b>3.2 Organisasi dan Pihak Terkait pada Proyek Rumah Susun Stasiun Tanjung Barat .....</b>	<b>III-7</b>
3.2.1 Struktur Organisasi Kontraktor Utama .....	III-8
3.2.2 Project Menejer .....	III-9
3.2.3 Site Operational Manager .....	III-10
3.2.4 Site Engineer Manager .....	III-11
3.2.5 Site Administration Manager .....	III-11
3.2.6 Quality Control .....	III-11
3.2.7 HSEQ .....	III-13
3.2.8 Project Production Manager .....	III-14
3.2.9 Logistic .....	III-15
3.2.10 Project Planing .....	III-15
3.2.11 Quantity Surveyor .....	III-15
3.2.12 Supervisor .....	III-16
3.2.13 Surveyor .....	III-16
3.2.14 Drafter .....	III-16
3.2.15 Akuntan .....	III-16
3.2.16 Mandor .....	III-16
3.2.17 Pekerja .....	III-17
3.2.18 Security .....	III-17
<b>3.3 Laporan Kerja antara Kontraktor-Pekerja pada Proyek Rumah Sususn Stasiun Tanjung Barat .....</b>	<b>III-17</b>
3.3.1 Laporan Harian .....	III-18
3.3.2 Laporan Mingguan .....	III-18
3.3.3 Laporan Bulanan .....	III-19
<b>BAB IV – TINJAUAN BAHAN BANGUNANAN DAN ALAT KERJA .....</b>	<b>IV-1</b>
4.1. Tinjauan Bahan Bangunan .....	IV-1
4.2. Tinjauan Alat Kerja .....	IV-4
<b>BAB V – PELAKSANAAN PEKERJAAN STRUKTUR ATAS .....</b>	<b>V-1</b>
5.1. Uraian Umum .....	V-1
5.2. Ruang Lingkup Pekerjaan .....	V-2
5.3. Metode Pelaksanaan Struktur Atas .....	V-2

5.3.1.	Pekerjaan Persiapan .....	V-2
5.3.2.	Pekerjaan Bekisting .....	V-4
5.3.3.	Pekerjaan Pembesian .....	V-10
5.3.4.	Pekerjaan Pengecoran .....	V-14
5.3.5.	Perawatan dan Pembongkaran .....	V-18
<b>BAB VI – KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK .....</b>		<b>V-1</b>
6.1.	Kemajuan Pekerjaan .....	V-1
6.2.	Pengendalian Proyek .....	VI-1
6.2.1.	Pengendalian Mutu (Quality Control) .....	VI-0
6.2.2.	Pengendalian Waktu (Time Control) .....	VI-12
6.2.3.	Pengendalian Biaya (Cost Control) .....	VI-15
6.2.4.	Pengendalian Dokumen (Document Control) .....	VI-15
6.2.5.	Pengendalian Tenaga Kerja .....	VI-16
6.2.6.	Pengendalian Alat dan Material .....	VI-16
6.2.7.	Pengendalian K3 .....	VI-18
<b>BAB VII – TINJAUAN KHUSUS .....</b>		<b>VII-1</b>
7.1.	Pengecoran .....	VII-1
7.2.	Pengecoran Vertikal .....	VII-2
7.3.	Pengecoran Horizzontal....	VII-4
<b>BAB VIII – KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>		<b>VIII-1</b>

DAFTAR PUSTAKA 

LAMPIRAN

**MERCU BUANA**