

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN

LEMBAR PENGESAHAN

ABSTRAK.....	i
KATA PENGANTAR.....	ii
DAFTAR ISI.....	iii
DAFTAR GAMBAR.....	vii
DAFTAR TABEL.....	xi
BAB I.....	I-1
PENDAHULUAN	I-1
1.1 Latar Belakang	I-1
1.2 Maksud dan Tujuan.....	I-3
1.3 Ruang Lingkup dan Batasan Masalah.....	I-3
1.4 Sistematika Penulisan.....	I-4
BAB II.....	II-1
DATA PROYEK	II-1
2.1 Data Umum Proyek.....	II-1
2.1.1 Lokasi Proyek	II-1
2.1.2 Project Team.....	II-2
2.1.3 Data Luas dan Elevasi Proyek	II-3
2.2 Data Teknis Proyek	II-3
2.2.1 Pondasi	II-3
2.2.2 Pile Cap	II-4
2.2.3 Kolom	II-4
2.2.4 Balok.....	II-4
2.2.5 Pelat Lantai	II-5
2.2.6 Shear Wall dan Retaining Wall	II-5
2.3 Fasilitas Pelengkap.....	II-6
BAB III	III-1
SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK	III-1
3.1 Struktur Organisasi Proyek	III-1

3.1.1 Pemilik Proyek (<i>Owner</i>).....	III-2
3.1.2 Konsultan Pengawas (MK).....	III-4
3.1.3 Kontraktor Pelaksana.....	III-5
3.1.4 Konsultan Arsitektur	III-6
3.1.5 Konsultan Struktur.....	III-6
3.1.6 Konsultan MEP	III-7
3.2 Struktur Organisasi Kontraktor Pelaksana	III-9
3.2.1 <i>Project Manager</i>	III-9
3.2.2 <i>Quality Assurance Engineer</i>	III-11
3.2.3 <i>Quality Control</i>	III-13
3.2.4 <i>Project Accountant</i>	III-15
3.2.5 <i>Health and Safety Environmental Officer</i> (HSE)	III-16
3.2.6 <i>Engineering</i> Struktur dan Arsitektur	III-17
3.2.7 <i>Pelaksana/Supervisor</i>	III-18
3.2.8 <i>Surveyor</i>	III-20
3.2.9 <i>Drafter</i>	III-20
3.2.10 <i>Quantity Surveyor</i>	III-21
3.2.11 <i>Site Manager (Construction)</i>	III-23
3.2.12 Penjaga Gudang	III-26
3.2.13 <i>Mechanic</i>	III-26
3.2.14 <i>Bar Bending Schedule Supervisor</i>	III-28
3.2.15 <i>Mechanical, Electrical and Plumbing</i> (MEP)	III-29
3.3 Manajemen Proyek.....	III-31
BAB IV	IV-1
TINJAUAN ALAT DAN MATERIAL.....	IV-1
4.1 Uraian Umum.....	IV-1
4.2 Bahan Konstruksi	IV-1
4.2.1 Air Kerja	IV-1
4.2.2 Beton Instan	IV-2
4.2.3 Beton Ready Mix.....	IV-2
4.2.4 Beton <i>Decking</i>	IV-3
4.2.5 Besi Beton	IV-4
4.2.6 Kawat Ayam	IV-5

4.2.7 Kawat Bendrat	IV-5
4.2.8 Tulangan Cakar Ayam.....	IV-6
4.2.9 Semen <i>Non Schrink Grout</i>	IV-7
4.2.10 <i>Bonding Agent</i>	IV-7
4.2.11 <i>Curing Compound</i>	IV-8
4.2.12 Mould Oil	IV-8
4.2.13 Busa	IV-9
4.2.14 Plywood.....	IV-9
4.2.15 Pipa PVC	IV-10
4.2.16 Bata Ringan	IV-11
4.2.17 Plester	IV-11
4.2.18 Skim Coat	IV-12
4.3 Peralatan Kerja	IV-12
4.3.1 <i>Tower Crane</i>	IV-13
4.3.2 <i>Bar Cutter</i>	IV-14
4.3.3 <i>Bar Bender</i>	IV-15
4.3.4 <i>Concrete Bucket</i> dan Pipa Tremie	IV-16
4.3.5 <i>Air Compressor</i>	IV-17
4.3.6 Concrete Vibrator	IV-17
4.3.7 <i>Autolevel/Waterpass</i>	IV-18
4.3.8 <i>Total Station</i>	IV-19
4.3.9 Las	IV-19
4.3.10 <i>Passenger Hoist (PH)</i>	IV-20
4.3.11 Pemotong besi / <i>Cutting wheel</i>	IV-21
4.3.12 Sipatan	IV-21
4.3.13 Besi <i>Hollow</i>	IV-22
4.3.14 Perth Construction Hire (PCH)	IV-22
4.3.15 <i>Concrete Pump</i>	IV-23
BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN	V-1
5.1 UraianUmum.....	V-1
5.2 Metode Pelaksanaan StrukturAtas	V-3
5.2.1 Pekerjaan Balok dan Plat Lantai.....	V-3
5.2.3 Pekerjaan Kolom.....	V-14

5.2.3 Pekerjaan ShearWall	V-26
BAB VI	VI-1
KEMAJUAN DAN PENGENDALIAN PROYEK	VI-1
6.1 KemajuanProyek	VI-1
6.2 PengendalianMutu.....	VI-2
6.2.1 Pengendalian Mutu Bahan.....	VI-2
6.2.2 Pengendalian Mutu Peralatan	VI-7
6.2.3 Pengendalian Mutu Pelaksanaan	VI-8
6.3 Pengendalian Waktu.....	VI-11
6.4 Pengendalian Biaya	VI-12
6.5 Pengendalian K3L.....	VI-12
BAB VII.....	VII-1
TINJAUAN KHUSUS SHEAR WALL	VII-1
7.1 Uraian Umum.....	VII-1
7.2 Pembahasan dan Penyelesaian Permasalahan	VII-2
BAB VIII	VIII-1
KESIMPULAN DAN SARAN	VIII-1
8.1 Kesimpulan dan Saran.....	VIII-1
8.1.1 Kesimpulan.....	VIII-1
8.1.2 Saran	VIII-2
DAFTAR PUSTAKA.....	xii

LAMPIRAN **MERCU BUANA**