
ABSTRAK

Proyek Pembangunan Gedung Perkantoran PT. Tigermandiri Pratama

Cideng Timur, Jakarta Pusat

Oleh : Angga Adhitama (41116010136) & Ilham Kharisma Z. (41116010097)

Dosen Pembimbing : Reza Ferial Ashadi, ST, MT.

Gedung perkantoran merupakan salah satu tempat terjadinya perokonomian masyarakat luas. Seiring berjalannya waktu, roda perokonomian khususnya di ibukota terus berkembang untuk meningkatkan efisiensi dan efektifitas pekerjaan. Dan di era globalisasi ini, gedung perkantoran pun juga berkembang dari gedung berlantai 1 (satu) sampai menjadi bangunan gedung tinggi berlantai banyak, sudah terlihat di perkotaan-perkotaan mana saja. Dan bagi pelaksana ataupun penyedia jasa pembangunan menjadi keuntungan tersendiri.

Penyedia jasa pembangunan gedung tinggi berlantai banyak tentunya memiliki standar struktur bangunan yang aman dan tahan, untuk ditempati. Dalam ilmu teknik sipil struktur bangunan yang dimaksud ialah terdiri dari struktur bawah (lower structure) dan struktur atas (upper structure).

Struktur bawah (lower structure) adapun ialah pondasi dan struktur bangunan yang berada di bawah permukaan tanah, sedangkan yang dimaksud dengan struktur atas (upper structure) adalah struktur bangunan yang berada di atas permukaan tanah seperti kolom, balok, plat, tangga. Setiap komponen tersebut memiliki fungsi yang berbeda-beda di dalam sebuah struktur.

Beban-beban yang bekerja pada struktur seperti beban mati (*dead load*), beban hidup (*live load*), beban gempa (*earthquake*), dan beban angin (*wind load*) menjadi bahan perhitungan awal dalam perencanaan struktur untuk mendapatkan besar dan arah gaya-gaya yang bekerja pada setiap komponen struktur, kemudian dapat dilakukan analisis struktur untuk mengetahui besarnya kapasitas penampang dan tulangan yang dibutuhkan oleh masing-masing struktur (Gideon dan Takim, 1993).

Berdasarkan aksi strukturalnya, pelat dibedakan menjadi empat (Szilard, 1974) Pelat kaku, embran, pelat fleksibel, pelat tebal. Konstruksi untuk pelat lantai dapat dibuat dari berbagai material, contohnya kayu, beton, baja dan yumen (kayu semen). Dan plat lantai memiliki sistem yaitu, sistem plat satu arah dan sistem dua arah.

Dalam laporan ini kami berfokus pada pekerjaan plat lantai. Kami kerja praktik di PT. Kencana Sewu Persada pada proyek konstruksi gedung berlantai 8 (delapan). Dimana PT. Kencana Sewu Persada sebagai kontraktor, sedang membangun gedung kantor pusat PT. Tigermandiri Pratama yang berlokasi di Cideng timur, Jakarta Pusat. Dengan tujuan untuk memperoleh ilmu yang berkaitan dengan Teknik Sipil dan juga memenuhi syarat kelulusan.

Pembuatan laporan kerja praktek kami ini berfokus pada pembahasan pelat di proyek perusahaan PT. Tigermandiri Pratama. Dimana PT. Tigermandiri Pratama yang sedang membangun gedung perkantoran di daerah Cideng Timur, Jakarta Pusat.

Kata Kunci : PT. Tigermandiri Pratama, Cideng Timur, Jakarta Pusat Pelat Lantai