

DAFTAR ISI

Hal

HALAMAN JUDUL

LEMBAR PENGESAHAN

SURAT BALASAN KERJA PRAKTIK

SURAT PERNYATAAN

ABSTRAKSI

KATA PENGANTAR

DAFTAR ISIi

DAFTAR GAMBARvii

DAFTAR TABELxiv

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang I-1

1.2 Maksud dan Tujuan Proyek I-3

1.3 Ruang Lingkup dan Batasan Masalah I-4

1.4 Sistematika Penulisan I-5

BAB II DATA PROYEK

2.1 Data Administrasi Proyek II-1

2.2 Data Teknis Proyek II-2

2.3 Informasi Proyek II-3

2.4 Fasilitas lainnya II-6

BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK

3.1 Manajemen Poyek.....	III-1
3.1.1 Perencanaan (<i>planning</i>)	III-3
3.1.2 Pengorganisasian (<i>organizing</i>)	III-4
3.1.3 Pelaksanaan pekerjaan (<i>actuating</i>)	III-5
3.1.4 Pengendalian (<i>controlling</i>)	III-6
3.1.5 Evaluasi (<i>evaluating</i>)	III-8
3.1.6 Pemeliharaan (<i>maintenance</i>)	III-8
3.2 Stuktur Organisasi Proyek	III-9
3.2.1 Pemilik Proyek (<i>Owner</i>).....	III-12
3.2.2 Konsultan	III-14
3.2.3 Kontraktor	III-15
3.2.4 Sub Kontraktor	III-18
3.3 Tinjauan Kontrak dan Tender.....	III-19
3.3.1 Kontrak	III-20
3.3.2 Tender	III-22
3.4 Unsur-Unsur Pelaksana Proyek (Kontraktor).....	III-27
3.4.1 Pimpinan Proyek.....	III-27
3.4.2 Pelaksana	III-28
3.4.3 Kepala Seksi Teknik (Kasie Teknik).....	III-29
3.4.4 Kepala Seksi Administrasi Kontrak (Kasie Adkon)	III-34

3.4.5 Kepala Keuangan dan SDM	III-35
3.4.6 Pelaksana Lapangan (<i>Site Supervisor</i>)	III-35
3.4.7 Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3)	III-37
3.4.8 Logistik dan Peralatan	III-38
3.4.9 Mandor.....	III-40
3.4.10 Tenaga Kerja.....	III-41
3.5 Rencana Kerja.....	III-43
3.5.1 Kurva S (<i>S-Curve</i>)	III-45
3.5.2 <i>Network Planning</i>	III-46
3.5.3 Matrix	III-47
BAB IV TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT	
4.1 Tinjauan Material	IV-1
4.1.1 Beton <i>Ready Mix</i>	IV-2
4.1.2 Besi Tulangan	IV-7
4.1.3 Beton <i>Decking</i>	IV-8
4.1.4 Batu Kapur.....	IV-9
4.1.5 Kawat Bendrat	IV-10
4.1.6 Polyphenol Film (Bekisting)	IV-11
4.2 Tinjauan dan Harga Sewa Peralatan	IV-11
4.2.1 Mesin <i>Bore Pile (Bore Machine)</i>	IV-12
4.2.2 Auger	IV-13
4.2.3 <i>Cleaning Bucket</i>	IV-14

4.2.4 <i>Temporary Casing</i>	IV-15
4.2.5 Pipa tremie	IV-16
4.2.6 <i>Concrete bucket</i>	IV-16
4.2.7 <i>Truck Mixer</i>	IV-17
4.2.8 Excavator	IV-18
4.2.9 <i>Crawler Crane (service crane)</i>	IV-19
4.2.10 <i>Concrete Pump</i>	IV-20
4.2.11 Genset	IV-21
4.2.12 Lampu Penerangan	IV-22
4.2.13 <i>Concrete Vibrator</i>	IV-22
4.2.14 <i>Steel Bar Cutter</i>	IV-23
4.2.15 Alat Ukur (Meteran)	IV-24
4.2.16 <i>Scaffolding</i>	IV-25
4.2.17 Bekisting	IV-26

BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN

5.1 Uraian Umum	V-1
5.2 Konsep Perancangan	V-2

5.3 Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	V-5
5.4 Pelaksanaan Pekerjaan	V-8
5.4.1 Pekerjaan <i>Clearing</i> dan <i>Survey</i>	V-9
5.4.2 Pekerjaan <i>Bore Pile</i>	V-13
5.4.3 Pekerjaan <i>Pile Cap</i>	V-49

BAB VI LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK

6.1 Uraian Umum	VI-1
6.2 Kemajuan Proyek.....	VI-2
6.2.1 Perencanaan	VI-3
6.2.2 Penjadwalan.....	VI-4
6.3 Pengendalian Proyek.....	VI-12
6.4 Pengawasan Proyek	VI-14
6.5 Pengendalian Biaya (<i>Cost Control</i>)	VI-16
6.6 Pengendalian Mutu (<i>Quality Control</i>)	VI-18
6.7 Pengendalian Waktu (<i>Time Control</i>).....	VI-23
6.8 K3L (Kesehatan, Keselamatan Kerja, dan Lingkungan).....	VI-28

BAB VII PEMBAHASAN MASALAH

7.1 Tinjauan Umum	VII-1
-------------------------	-------

7.2 Pondasi <i>Bore Pile</i>	VII-1
7.2.1 Spesifikasi <i>Bore Pile</i>	VII-2
7.2.2 <i>Marking</i> dan <i>Setting Out</i> titik <i>Bore Pile</i>	VII-2
7.2.3 Keuntungan Pondasi <i>Bore Pile</i>	VII-4
7.2.4 Kerugian Pondasi <i>Bore Pile</i>	VII-5
7.3 <i>Pile Cap</i>	VII-5
7.3.1 Spesifikasi <i>Pile Cap</i>	VII-6
7.3.2 Desain Potongan <i>Pile Cap</i>	VII-6
7.4 Pengujian <i>Bore Pile</i>	VII-8
7.4.1 <i>Pile Driving Analyzer (PDA) Test</i>	VII-8
7.5 Pembahasan Masalah dan Solusi	VII-12
BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN	
8.1 Kesimpulan	VIII-1
8.2 Saran	VIII-2
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	