

## DAFTAR ISI

COVER.....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
SURAT PERMOHONAN PEMBIMBING.....	iii
SURAT BALASAN MAGANG.....	iv
SURAT PERNYATAAN .....	v
ABSTRAK.....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI .....	ix - xiii
DAFTAR GAMBAR .....	xiv-xviii
BAB IPENDAHULUAN.....	I-1
1.1 Latar Belakang Proyek .....	I-1
1.2 Maksud dan Tujuan .....	I-3
1.3 Ruang Lingkup dan Batasan Masalah.....	I-3
1.4 Sistematika Penulisan .....	I-3
BAB IIDATA PROYEK .....	II-1
2.1 Lokasi Proyek.....	II-1
2.2 Data Umum .....	II-1
2.3 Data Teknis.....	II-3
2.4 Fasilitas Pelengkap .....	II-7

BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK .....	III-1
3.1 Sistem Organisasi Proyek .....	III-1
3.1.1 Pemberi Tugas ( <i>Owner</i> ) .....	III-3
3.1.2 Manajemen Konstruksi.....	III-4
3.1.3 Konsultan Perencana .....	III-5
3.1.4 Kontraktor Pelaksana .....	III-6
3.2 Struktur Organisasi Kontraktor .....	III-9
3.2.a <i>Project Manager</i> .....	III-9
3.2.b <i>Cashier &amp; Administrasi</i> .....	III-10
3.2.c Site Engineer .....	III-10
3.2.d <i>Quality Control</i> .....	III-12
3.2.e <i>Site Manager</i> .....	III-13
3.2.f <i>Machanic</i> .....	III-14
3.2.g <i>Logistik</i> .....	III-14
3.2.h <i>General Affair</i> .....	III-15
3.3 Manajemen Proyek .....	III-16
3.4 Tinjauan Proyek .....	III-18
3.5 Tahapan Kontrak .....	III-19
3.6 Jenis Kontrak .....	III-20

3.6	Jenis Lelang Tender.....	III-21
BAB IV TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT .....		IV-1
4.1	Bahan Bangunan.....	IV-1
4.2	Bahan.....	IV-1
4.2.a	Besi Tulangan.....	IV-2
4.1.b	Beton .....	IV-5
4.1.c	Struktur Baja.....	IV-7
4.3	Alat .....	IV-8
4.3.a	Panel Baja.....	IV-8
4.3.b	<i>Plywood Polyfilm</i> .....	IV-9
4.3.c	Paku.....	IV-10
4.3.d	Sekrup .....	IV-10
4.3.e	Besi Hollow.....	IV-11
4.3.f	<i>Scaffolding</i> .....	IV-12
4.4	Alat Bantu.....	IV-17
4.4.a	Alat Ukur.....	IV-17
4.4.b	Generator Set (Genset) .....	IV-18
4.4.c	Mesin Bor Tangan.....	IV-19
4.4.d	Gergaji Mesin Circular .....	IV-20
4.4.e	Paku .....	IV-20
4.4.f	Gergaji.....	IV-21

4.4.g <i>Tower Crane</i> .....	IV-21
4.4.h <i>Passanger Hoist</i> .....	IV-22
4.4.i <i>Body harner</i> .....	IV-23
<b>BAB VPELAKSANAAN PEKERJAAN</b> .....	<b>V-1</b>
5.1 Pekerjaan Bekisting .....	V-1
5.1.1 Pekerjaan Bekisting Kolom.....	V-2
5.1.2 Pekerjaan Bekisting <i>Shearwall / Corewall</i> .....	V-7
5.1.3 Pekerjaan Bekisting Balok & Plat .....	V-12
5.2 Pekerjaan Pembesian .....	V-14
5.2 Pekerjaan Pengecoran.....	V-17
5.3 Pekerjaan Curing (Perawatan Beton) .....	V-19
<b>BAB VIKEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK</b> .....	<b>VI-1</b>
6.1 Pengendalian Mutu (Quality Control) .....	VI-1
6.1.a Beton .....	VI-1
6.1.b Bekisting.....	VI-4
6.1.c Besi Tulangan.....	VI-7
6.2 Pengendalian Waktu (Time Control).....	VI-8
6.2.a <i>Master Schedule</i> .....	VI-8
6.2.b Laporan Harian.....	VI-10
6.2.c Laporan Mingguan .....	VI-10
6.2.d Laporan Bulanan .....	VI-11

6.2.e Laporan Kemajuan Proyek .....	VI-12
6.2.f Rapat Koordinasi .....	VI-12
6.2.g Rapat Perencanaan.....	VI-12
6.3 Pengendalian Biaya (Cost Control) .....	VI-15
6.4 Pengendalian Dokumen (Document Control) .....	VI-15
6.5 Pengendalian Tenaga Kerja.....	VI-15
6.6 Pengendalian Alat dan Material .....	VI-18
6.7 Pengendalian K3L .....	VI-19
6.8 Pengawasan .....	VI-23
<b>BAB VII PEMBAHASAN MASALAH .....</b>	<b>VII-1</b>
7.1 Uraian umum.....	VII-1
7.2 Permasalahan Proyek dan Penyelesaiannya .....	VII-1
7.2.a <i>Shearwall</i> Keropos .....	VII-2
7.2.b Dinding <i>Shearwall</i> Area Tepi Ngeplin.....	VII-4
7.2.c Air Semen Keluar Dari Bawah Bekisting Kolon Dan <i>Shearwall</i> .....	VII-5
7.2.d Penambahan Besi Stek Untuk Bordes Tangga .....	VII-7
<b>BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>VIII-1</b>
8.1 Kesimpulan .....	VIII-1
8.2 Saran .....	VIII-3
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>xix</b>
<b>LAMPIRAN</b>	