

TUGAS AKHIR
ANALISIS FAKTOR YANG MEMPENGARUHI MOTIVASI
PEKERJA PROYEK KONTRUKSI BERDASAR TEORI
KEBUTUHAN MASLOW PADA PROYEK JAKARTA
INTERNATIONAL STADIUM

Diajukan sebagai syarat memperoleh gelar Sarjana Teknik Strata (S – 1)



Disusun Oleh :

Adhe Kurniawan

41118010064

Dosen Pembimbing :



Mirnayani, S.T., M.T.

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS MERCU BUANA

2021

| | | |
|---|--|---|
|  | LEMBAR PENGESAHAN SIDANG PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS MERCU BUANA |  |
|---|--|---|

Tugas akhir ini untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Teknik, jenjang pendidikan Strata 1 (S-1), Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Mercu Buana, Jakarta.

Judul Tugas Akhir : Analisis Faktor Yang Mempengaruhi Motivasi Pekerja
Proyek Kontruksi Berdasar Teori Kebutuhan Maslow Pada
Proyek Jakarta International Stadium

Disusun oleh :

Nama : Adhe Kurniawan
NIM : 41118010064
Program Studi : Teknik Sipil

Telah diajukan dan dinyatakan LULUS pada sidang sarjana:

Tanggal : 18 Februari 2022

Mengetahui,

Pembimbing Tugas Akhir

Ketua Penguji



24/2/2022

Mirnayani, S.T., M.T.



Yunita Dian Suwandari, S.T., M.M., M.T.

Ketua Program Studi Teknik Sipil



Ir. Sylvia Indriany, M.T.

**LEMBAR PERNYATAAN
SIDANG SARJANA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Adhe Kurniawan
Nomor Induk Mahasiswa : 41118010064
Program Studi : Teknik Sipil
Fakultas : Teknik

Menyatakan bahwa Tugas Akhir ini merupakan kerja asli, bukan jiplakan (duplikat) dari karya orang lain. Apabila ternyata pernyataan saya ini tidak benar maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan gelar kesarjanaan saya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya untuk dapat di pertanggung jawabkan sepenuhnya.

Jakarta, 19 Januari 2022

Yang memberikan pernyataan



Adhe Kurniawan

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim, Segala puji atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan saya berkah, rahmat serta hidayahNya. Karena dengan anugerah dan ridhaNya lah sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini yang merupakan salah satu persyaratan untuk mendapatkan gelar sarjana di program studi teknik sipil Universitas Mercu Buana.

Saya menyadari bahwa penulisan skripsi ini tidak dapat terselesaikan tanpa dukungan dari berbagai pihak baik moril maupun materil. Oleh karena itu saya ingin mengucapkan banyak ucapan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi dan terselesaikannya masa studi saya ini terutama kepada:

1. Allah SWT yang telah melimpahkan banyak sekali kenikmatan, kemudahan serta karuniaNya sehingga saya dapat menyelesaikan tugas akhir ini.
2. Ayah dan ibu serta kakak saya yang selalu mendukung saya baik moral maupun materil. Serta telah menjadi semangat dan motivasi penulis untuk segera menyelesaikan tugas akhir.
3. Ibu Mirnayani, S.T., M.T., selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan dan arahan selama penyusunan tugas akhir ini.
4. Ibu Ir. Sylvia Indriany, M.T., selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Universitas Mercu Buana.
5. Seluruh dosen dan staff karyawan program studi Teknik Sipil Universitas Mercu Buana yang telah memberikan saya ilmu yang bermanfaat dan pelayanan.

6. Seluruh pihak PT. WG-JAKON-PP|KSO selaku kontraktor utama di proyek *Jakarta International Stadium* yang telah membantu saya dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
7. Seluruh keluarga besar mahasiswa Teknik Sipil Universitas Mercu Buana, khususnya Angkatan 2018 yang telah membantu dan memberikan semangat dalam proses pembuatan tugas akhir ini.

Saya mengucapkan rasa terima kasih bagi semua pihak atas segala dukungan dan doanya semoga Allah SWT membalas segala kebaikan dan kemudahan yang telah mereka berikan kepada saya, aamiin ya robalalamin. Demikian proposal tugas akhir ini saya susun, akhir kata saya ucapkan terima kasih atas perhatiannya, saya sadar bahwa kesempurnaan hanya milik Allah SWT, dan manusia tempatnya salah dan khilaf. Oleh karena itu saya mengharapkan kritik dan saran dari semua pihak. Semoga penelitian ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.



Jakarta, 19 Januari 2022

Adhe Kurniawan

DAFTAR ISI

| | |
|---|-------------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| LEMBAR PENGESAHAN | ii |
| LEMBAR PERNYATAAN | iii |
| ABSTRAK | iv |
| KATA PENGANTAR | vi |
| DAFTAR ISI | viii |
| DAFTAR GAMBAR | xi |
| DAFTAR TABEL | xii |
| BAB I | I-1 |
| PENDAHULUAN | I-1 |
| 1.1 Latar Belakang Masalah..... | I-1 |
| 1.2 Identifikasi masalah | I-4 |
| 1.3 Perumusan masalah..... | I-4 |
| 1.4 Maksud dan tujuan penelitian | I-5 |
| 1.5 Manfaat Penelitian | I-5 |
| 1.6 Batasan dan ruang lingkup masalah..... | I-6 |
| 1.7 Sistematika penulisan..... | I-7 |
| BAB II | II-1 |
| TINJAUAN PUSTAKA | II-1 |
| 2.1 Pengertian Proyek Konstruksi..... | II-1 |
| 2.2 Manajemen Proyek..... | II-3 |
| 2.3 Manajemen Sumber Daya Manusia Proyek..... | II-3 |
| 2.4 Pengelolaan Sumber Daya | II-4 |

| | | |
|---------------------------------|---|--------------|
| 2.5 | Motivasi..... | II-4 |
| 2.5.1 | Teori Motivasi..... | II-5 |
| 2.5.2 | Jenis Jenis Motivasi | II-10 |
| 2.5.3 | Metode Dalam Motivasi | II-10 |
| 2.5.4 | Model Dalam Motivasi | II-11 |
| 2.5.5 | Pengaruh Motivasi dan Kinerja Pekerja | II-12 |
| 2.6 | Aplikasi SPSS | II-12 |
| 2.7 | Hipotesa Penelitian..... | II-13 |
| 2.8 | Kerangka Berfikir..... | II-14 |
| 2.9 | Penelitian Terdahulu | II-15 |
| 2.10 | Research Gap | II-18 |
| BAB III..... | | III-1 |
| METODE PENELITIAN..... | | III-1 |
| 3.1 | Diagram alir penelitian..... | III-1 |
| 3.2 | Data Proyek..... | III-2 |
| 3.3 | Pengumpulan Data | III-3 |
| 3.4 | Kuisisioner/Pertanyaan | III-4 |
| 3.5 | Tahap Pelaksanaan Penelitian | III-5 |
| 3.6 | Populasi dan Sampel | III-8 |
| 3.7 | Responden..... | III-9 |
| 3.8 | Variabel Penelitian | III-10 |
| BAB IV..... | | IV-1 |
| HASIL DAN ANALISIS | | IV-1 |
| 4.1 | Pendahuluan | IV-1 |

| | | |
|-----------------------|---|-------------------|
| 4.2 | Pelaksanaan Kuesioner Tahap 1 (Validasi Pakar Awal)..... | IV-2 |
| 4.2.1 | Data Profil Pakar..... | IV-2 |
| 4.2.2 | Hasil dan Analisis Kuesioner Tahap 1..... | IV-2 |
| 4.2.3 | Rekapitulasi Kuesioner Tahap 1..... | IV-5 |
| 4.3 | Pengumpulan Data Kuesioner Tahap 2 (Kuesioner Responden)..... | IV-7 |
| 4.3.1 | Data Profil Responden..... | IV-7 |
| 4.3.2 | Hasil Pengumpulan Data Kuesioner..... | IV-9 |
| 4.4 | Hasil Pengolahan Data..... | IV-9 |
| 4.4.1 | Analisis Identitas Responden..... | IV-9 |
| 4.4.2 | Uji Validitas..... | IV-11 |
| 4.4.3 | Uji Reliabilitas..... | IV-12 |
| 4.4.4 | Uji Regresi Linear Berganda..... | IV-14 |
| 4.4.5 | Analisis Parsial atau Individu (Uji T)..... | IV-16 |
| 4.4.6 | Analisis ANOVA atau Simultan (Uji F) pada Analisis Regresi..... | IV-19 |
| 4.4.7 | Analisis Koefisien Determinasi..... | IV-21 |
| 4.4.8 | Analisis Deskriptif..... | IV-21 |
| 4.5 | Pengumpulan Data Kuesioner Tahap 3 (Validasi Pakar Akhir)..... | IV-30 |
| BAB V | | V-1 |
| PENUTUP | | V-1 |
| 5.1 | Kesimpulan..... | V-1 |
| 5.2 | Saran..... | V-3 |
| DAFTAR PUSTAKA | | Pustaka-1 |
| LAMPIRAN | | Lampiran-1 |

DAFTAR GAMBAR

| | |
|--|--------------|
| Gambar 2.1 Kebutuhan dasar manusia menurut maslow | II-6 |
| Gambar 2.2 Kerangka Berpikir | II-14 |
| Gambar 3.1 Diagram Alir | III-1 |
| Gambar 3.2 Zona Pelaksanaan Pekerjaan | III-3 |
| Gambar 4.1 Hasil Rata Rata Faktor Kebutuhan Maslow | IV-23 |
| Gambar 4.2 Hasil Rata Rata Faktor Kebutuhan Fisik | IV-27 |
| Gambar 4.3 Hasil Rata Rata Faktor Kebutuhan Keselamatan | IV-27 |
| Gambar 4.4 Hasil Rata Rata Faktor Kebutuhan Sosial..... | IV-28 |
| Gambar 4.5 Hasil Rata Rata Faktor Kebutuhan Penghargaan..... | IV-28 |
| Gambar 4.6 Hasil Rata Rata Faktor Kebutuhan Penghargaan..... | IV-29 |



DAFTAR TABEL

| | |
|--|--------|
| Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu | II-16 |
| Tabel 2.2 Research gap | II-18 |
| Tabel 3.1 Faktor dan Variabel | III-10 |
| Tabel 4.1 Data Profil Pakar | IV-2 |
| Tabel 4.2 Data Hasil Kuesioner Tahap 1 | IV-3 |
| Tabel 4.3 Variabel Motivasi Pekerja Hasil Validasi Pakar Awal | IV-6 |
| Tabel 4.4 Data Profil Responden | IV-7 |
| Tabel 4.5 Usia Responden | IV-9 |
| Tabel 4.6 Pengalaman Bekerja Responden | IV-10 |
| Tabel 4.7 Pendidikan Terakhir Responden | IV-10 |
| Tabel 4.8 Uji Validitas | IV-11 |
| Tabel 4.9 Hasil Analisis Uji Reliabilitas | IV-12 |
| Tabel 4.10 Hasil Analisis Reabilitas Pada Setiap Item Variabel | IV-13 |
| Tabel 4.11 Nilai Koefisien Untuk Analisis Regresi Linear Berganda | IV-14 |
| Tabel 4.12 Analisis Uji Parsial (Uji T) | IV-16 |
| Tabel 4.13 Hasil Uji T Berdasarkan Nilai T Hitung dan T Tabel | IV-17 |
| Tabel 4.14 Hasil Uji t Berdasarkan Nilai Signifikansi | IV-18 |
| Tabel 4.15 Hasil Uji F Berdasarkan Tabel ANOVA | IV-19 |
| Tabel 4.16 Model Summary | IV-21 |
| Tabel 4.17 Hasil Analisis Deskriptif | IV-22 |
| Tabel 4.18 Validasi Pakar Tahap Akhir | IV-30 |