

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
LEMBAR PERNYATAAN	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB 1	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Maksud, Tujuan dan Manfaat Penelitian	2
1.3.1 Maksud Penelitian.....	2
1.3.2 Tujuan Penelitian	2
1.3.3 Manfaat Penelitian	3
1.4 Sistematika Pembahasan.....	4
1.5 Kerangka Pikir Penelitian	5
1.6 Definisi Operasional	6
BAB 2	7
2.1 Landasan Teoritis.....	7
2.2 Kerangka Teoritis.....	10

2.3	Kajian Teoritis	11
2.3.1	Transit Oriented Development.....	11
2.3.2	Struktur Transit Oriented Development.....	12
2.4	Aksesibilitas	13
2.5	TOD Standard dari ITDP	14
2.5.1	Prinsip – Prinsip Transportasi Perkotaan.....	15
2.5.2	Berjalan kaki / Walk	15
2.5.2.1	Sasaran Indikator Prinsip Berjalan kaki / Walk	16
2.5.3	Menghubungkan / Connect.....	25
2.5.3.1	Sasaran indikator Prinsip Menghubungkan / Connect.....	25
2.5.4	Angkutan Umum / Transit.....	29
2.5.4.1	Sasaran Indikator Prinsip Angkutan Umum	30
BAB 3	.....	32
3.1	Pendekatan Metode Penelitian yang digunakan.....	32
3.2	Lokasi dan Waktu Penelitian	34
3.2.1	Batasan Lokasi Penelitian	36
3.3	Metode Pengumpulan dan Pengolahan Data	37
3.3.1	Pengumpulan Data Sekunder	37
3.3.2	Pengumpulan Data Primer	38
3.3.3	Pengolahan Data	40
BAB 4	.....	42
4.0	Uraian Pengantar dalam Bab 4	42

4.1	Hasil Analisa Data / Pengolahan Data	42
4.1.1	Berjalan Kaki / Jalur Pejalan	42
4.1.2	Penyebrangan Pejalan Kaki	48
4.1.3	Muka Bangunan yang Aktif.....	54
4.1.4	Muka Blok yang Permeable.....	58
4.1.5	Peneduh dan Pelindung.....	59
4.1.6	Blok-blok Kecil.....	61
4.1.7	Memprioritaskan Konektivitas.....	63
4.1.8	Jarak Berjalan Kaki menuju Angkutan Umum	66
4.1.9	Tingkat Kepadatan Pengguna Pedestrian Way di Tosari.....	69
4.2	Pembahasan Hasil Penelitian	70
BAB 5	.....	73
5.1	Kesimpulan Penelitian	73
5.2	Rekomendasi Penelitian.....	73
5.3	Saran untuk Penelitian Selanjutnya	75
DAFTAR PUSTAKA	.....	76
LAMPIRAN	.....	79