

ABSTRAK

Di era modern ini semakin banyak orang yang memerlukan hunian yang praktis dengan fasilitas yang memadai, mewah dan lokasi yang strategis. Lokasi yang ramai dan mudah untuk memenuhi kebutuhan hidup sehari – hari. Terlebih lagi pada saat ini ketersediaan lahan sudah sangat terbatas, tetapi perkembangan masyarakat terlebih di Daerah Khusus Ibukota Jakarta sudah melampaui dari batas normal, sehingga mempengaruhi ketersediaan lahan dan menambah kebutuhan lahan untuk rumah tinggal atau hunian yang berlokasi di tengah kota. Maka oleh karena itu untuk menghemat lahan yang tersedia, proyek – proyek gedung hunian seperti rumah susun, apartement, dan hotel semakin banyak diminati sebagai pilihan untuk tempat tinggal bagi masyarakat yang tinggal di kota besar seperti Jakarta. Oleh sebab itu, saat ini banyak pengembang yang berusaha memenuhi permintaan pasar tersebut.

Dengan adanya tuntutan tersebut, PT. TOTALINDO EKA PERSADA mengembangkan suatu proyek di daerah Jakarta Barat. Salah satu proyek yang sedang dibangun oleh PT. TOTALINDO EKA PERSADA pada saat ini adalah proyek Puri Mansion Apartement.

Pada proyek Apartement Puri Mansion, menggunakan metode *aluma system*, yaitu perancah dari Negara Canada yang berfungsi sebagai perancah sementara struktur bangunan di atasnya.

Kata kunci: *aluma system*