

LAPORAN KERJA PRAKTEK

GRAND KAMALA LAGOON

BEKASI



UNIVERSITAS
MERCU BUANA
UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Disusun Oleh :

YOGI ARGIANSYAH 4111120011

YOHANES GERATAMA SONY 4111120045

Dosen pembimbing :

Ir. MAWARDI AMIN, MT

**JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA**

LEMBAR PERNYATAAN

Yang bertnda tangan di bawah ini :

Nama : Yogi Argiansyah - Yohanes Geratama Sony
Nomor Induk Mahasiswa : 41111120011 - 41111120045
Program Studi : Teknik Sipil
Fakultas : Teknik

Menyatakan bahwa Tugas dan Laporan Kerja Pratek ini merupakan hasil dari karya asli dan bukan jiplakan (duplikat) dari karya orang lain. Apabila ternyata dari pernyataan kami ini tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan Kerja Pratek yang telah dibuat.

Demikianlah pernyataan ini kami buat dengan sesungguhnya untuk dapat di pertanggung jawabkan sepenuhnya.

Jakarta, 11 Januari 2015

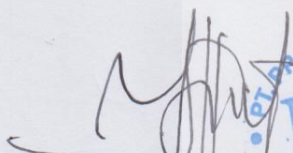


Yogi Argiansyah - Yohanes Geratama Sony

LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTEK
GRAND KAMALA LAGOON
BEKASI

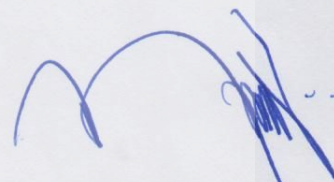
Telah diperiksa dan disetujui oleh:

Pembimbing Lapangan
PT PP Properti


Achmad Soekarno, ST



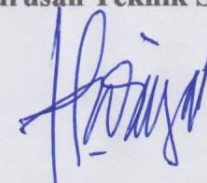
Dosen Pembimbing


Ir. Mawardi Amin, M.T.

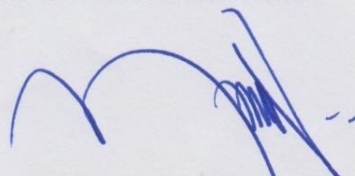
UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Mengetahui:

Koordinator Kerja Praktek
Jurusan Teknik Sipil


Acep Hidayat, S.T., M.T.

Ketua Jurusan Teknik Sipil
Universitas Mercu Buana


Ir. Mawardi Amin, M.T.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat, karunia, dan rahmat-Nya seluruh tahapan laporan ini dapat diselesaikan. Adapun laporan ini diajukan sebagai salah satu syarat guna mencapai kelulusan sebagai syarat dalam menempuh tugas Kerja Pratek.

Dalam kesempatan kali ini, kami mengucapkan banyak terima kasih kepada seluruh pihak yang telah membantu, memberikan kesempatan, dan membimbing kami hingga pada akhirnya laporan ini dapat diselesaikan dengan baik. Diantaranya yaitu:

1. Allah SWT karena dengan rahmat dan karunia-Nya penulis bisa menjalani praktek dan menyelesaikan laporan ini.
2. Bapak Ir. Mawardi Amin, M.T. selaku Dosen Pembimbing dan Ketua Jurusan Program Studi Teknik Sipil Universitas Mercu Buana.
3. Bapak Acep Hidayat, S.T., M.T. selaku Koordinator Kerja Pratek Jurusan Teknik Sipil.
4. Bapak Achmad Soekarno, S.T. selaku Site Manager pembangunan Apartemen Grand Kamala Lagoon
5. Seluruh Tim Engineering dan Staff proyek pembangunan Apartemen Grand Kamala Lagoon
6. Seluruh rekan-rekan mahasiswa dan mahasiswi Universitas Mercubuana angkatan XX yang selalu mendukung dalam setiap kegiatan penulisan laparon.

Menyadari banyaknya kekurangan didalam laporan ini, maka saran dan kritik membangun dari berbagai pihak sangat kami harapkan.

Jakarta, 11 Januari 2015

Penyusun

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
LEMBAR PERNYATAAN.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
ABSTRAK.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	viii
DAFTAR TABEL	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	I-1
1.1. Latar Belakang	I-1
1.2. Maksud Dan Tujuan	I-2
1.3. Ruang Lingkup Laporan.....	I-3
1.4. Sistematika Penulisan Laporan Kerja Praktik.....	I-3
BAB II DATA PROYEK.....	II-1
2.1 Latar Belakang	II-1
2.2 Tujuan Proyek.....	II-2
2.3 Data Proyek.....	II-2
2.4 Peta Lokasi.....	II-4
BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK.....	III-1
3.1 Sistem Organisasi Proyek	III-1
3.1.1 Pemilik Proyek (Owner).....	III-1
3.1.2 Konsultan Pengawas	III-2
3.1.3 Konsultan Perencana.....	III-4
3.1.4 Kontraktor.....	III-5
3.2 Hubungan Kerja antara Pelaksana Tugas	III-7
3.2.1 Hubungan antara Pemilik Proyek dengan Konsultan Pengawas	III-7

3.2.2	Hubungan antara Pemilik Proyek dengan Kontraktor Pelaksana	III-8
3.2.3	Hubungan antara Pemilik Proyek dengan Konsultan Perencana.....	III-8
3.2.4	Hubungan antara Konsultan Pengawas dengan Kontraktor Pelaksana....	III-8
3.2.5	Hubungan antara Kontraktor Pelaksanaan dengan Subkontraktor	III-8
3.3	Struktur Organisasi Lapangan.....	III-9
BAB IV PERALATAN DAN MATERIAL		IV-1
4.1	Peralatan.....	IV-1
4.1.1	Tower Crank	IV-1
4.1.2	Truck Mixer	IV-2
4.1.3	Concrete Pump.....	IV-3
4.1.4	Concrete Bucket.....	IV-3
4.1.5	Concrete Vibrator.....	IV-4
4.1.6	Bar Bender	IV-5
4.1.7	Bar Cutter	IV-6
4.1.8	Generator Set	IV-7
4.1.9	Bekisting.....	IV-8
4.1.10	Scaffolding.....	IV-8
4.1.11	Alat Pendukung.....	IV-9
4.2.	Material.....	IV-10
4.2.1	Beton Readymix.....	IV-10
4.2.2	Besi Tulangan	IV-11
4.2.3	Beton Decking	IV-12
BAB V METODE UMUM PELAKSANAAN KONTRUKSI		V-1
5.1	Uraian	V-1
5.2.	Pekerjaan Bekisting.....	V-2
5.2.1	Ruang Lingkup	V-2
5.2.2	Penyiapan Shop Drawing	V-2

5.2.3	Cara Pemasangan	V-3
5.2.4	Cara Bongkar Bekisting	V-7
5.3.	Pekerjaan Pembesian	V-9
5.3.1	Fabrikasi Besi	V-9
5.3.2	Stel Besi.....	V-9
5.4.	Pekerjaan Pengecoran.....	V-10
5.4.1	Pekerjaan Kolom.....	V-10
5.4.2	Pekerjaan Balok	V-13
5.4.3	Pekerjaan Pelat.....	V-16
BAB VI KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK		VI-1
6.1	Kemajuan Pekerjaan Proyek	VI-1
6.2	Pengendalian Proyek	VI-1
6.2.1	Pengawasan dan Pengendalian Biaya Proyek	VI-2
6.2.2	Pengawasan dan Pengendalian Mutu Proyek	VI-3
6.2.3	Pengawasan dan Pengendalian Waktu Proyek	VI-8
6.2.4	Pengawasan dan Pengendalian Tenaga Kerja Proyek.....	VI-8
6.2.5	Pengawasan dan Pengendalian Alat pada sProyek	VI-9
BAB VII PEMBAHASAN MASALAH DAN SOLUSI.....		VII-1
7.1	Permasalahan dan Solusi di Proyek.....	VII-1
BAB VIII SIMPULAN DAN SARAN.....		VIII-1
8.1	Simpulan	VIII-1
8.2	Saran	VIII-3

DAFTAR GAMBAR

NO	KODE	KETERANGAN	HALAMAN
1	Gambar 2.1	Peta Lokasi Proyek	II - 4
2	Gambar 3.1	Hubungan Kerja antara Pelaksana Tugas	III - 7
3	Gambar 3.2	Struktur Organisasi PT PP Properti Proyek Grand Kamala Lagoon Bekasi	III - 9
4	Gambar 4.1	Tower Crane	IV - 2
5	Gambar 4.2	Truck Mixer	IV - 2
6	Gambar 4.3	Concrete Pump	IV - 3
7	Gambar 4.4	Concrete Bucket	IV - 4
8	Gambar 4.5	Concrete Vibrator	IV - 5
9	Gambar 4.6	Bar Bender	IV - 6
10	Gambar 4.7	Bar Cutter	IV - 7
11	Gambar 4.8	Generator Set	IV - 8
12	Gambar 4.9	Bekisting	IV - 9
13	Gambar 4.10	Scaffolding	IV - 9
14	Gambar 4.11	Tulangan	IV - 11
15	Gambar 4.12	Beton Decking	IV - 12
16	Gambar 5.1	Metode Pemasangan Siku Bekisting	V - 4
17	Gambar 5.2	Metode Pemasangan Siku Bekisting	V - 5
18	Gambar 5.3	Detail Bekisting Kolom	V - 5
19	Gambar 5.4	Pemasangan Bekisting	V - 6
20	Gambar 5.5	Setelah Pembongkaran Bekisting	V - 8
21	Gambar 5.6	Hasil Fabrikasi Pembesian	V - 10
22	Gambar 5.7	Hasil Pengecoran Kolom	V - 13
23	Gambar 5.8	Hasil Pengecoran Balok	V - 16
24	Gambar 5.9	Hasil Pengecoran Pelat dan sedang dilakukan curing	V - 19

DAFTAR TABEL

NO	KODE	KETERANGAN	HALAMAN
1	Tabel 6.1	Hasil Pengujian Kuat Tarik Statis Tulangan	VI - 6
2	Tabel 6.2	Hasil Pengujian Lengkung Statis	VI - 7

