

LAPORAN KERJA PRAKTIK

**METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN SHEAR WALL DAN CORE
WALL
APARTEMENT T-PLAZA RESIDENCE
PEJOMPOGAN – JAKARTA PUSAT**



Disusun Oleh :

FERRY FEBRIYANI 41111010020

RIDWAN SETIADI 41110010003

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2016**

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : 1. Ferry Febriyani

2. Ridwan Setiadi

NIM : 1. 41111010020

2. 41110010003

Judul Laporan : METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN SHEAR WALL DAN

CORE WALL

PEJOMPONGAN – JAKARTA PUSAT

Menyatakan bahwa keseluruhan isi dari laporan ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan kutipan hasil karya orang lain, kecuali telah dicantumkan sumber referensinya.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, 29 Januari 2016

Penulis 1

Penulis 2


A green 6000 Rupiah stamp is placed over the signatures. The stamp features the Garuda Pancasila emblem and the text: 'METERAI TEMPEL', '7629FADF810019695', '6000', and 'ENAM RIBU RUPIAH'.

Ferry Febriyani

Ridwan Setiadi

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa karena hanya atas berkat, karunia, dan rahmat-Nya seluruh tahapan laporan ini dapat diselesaikan. Adapun laporan ini diajukan sebagai salah satu syarat guna mencapai kelulusan sebagai syarat dalam menempuh Tugas Akhir.

Dalam kesempatan kali ini, diucapkan banyak terima kasih kepada seluruh pihak yang telah membantu, memberikan kesempatan, dan membimbing hingga pada akhirnya laporan ini dapat diselesaikan dengan baik. Diantaranya yaitu :

1. Allah SWT karena dengan rahmat dan karunia-Nya penulis bisa menjalani praktek dan menyelesaikan laporan ini.
2. Ir. Mawardi Amin, MT selaku Ketua Jurusan Program Studi Teknik Sipil Universitas Mercubuana
3. Ir. Desiana Vidayanti, MT selaku Dosen Pembimbing Kerja Praktik
4. Ir. Indra selaku Pembimbing Eksternal PT. CATUR BANGUN MANDIRI
5. Seluruh Tim Engineering dan Staff PT. CATUR BANGUN MANDIRI selaku Kontraktor tempat penulis melakukan kerja praktik.
6. Kedua orang tua, kakak dan adik, serta rekan-rekan mahasiswa/i Universitas Mercubuana angkatan XIX yang selalu mendukung dan memberikan do'a pada setiap langkah yang penulis ambil.

Akhir kata penulis sadari bahwa laporan kerja praktek ini tidak lepas dari kekurangan-kekurangan, untuk itu penulis memohon maaf atas kekurangan ini dan sangat mengharapkan kritik dan saran yang membangun mengenai laporan ini. Semoga laporan kerja praktek ini bermanfaat bagi para pembaca.

Jakarta, 20 Desember 2015

Penulis

DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
ABSTRAK	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR GAMBAR	ix
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	I-1
1.2 Tujuan Kerja Praktek	I-2
1.3 Ruang Lingkup	I-3
1.4 Metode Pembahasan	I-3
1.4.1 Metodologi Pencarian Data.....	I-3
1.5 Batasan Masalah	I-4
1.6 Sistematika Penulisan.....	I-4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Latar Belakang Proyek	II-1
2.2 Informasi dan Data Proye.....	II-1
2.2.1 Data Umum Proyek.....	II-1
2.2.2 Lokasi Proyek.....	II-2
2.3 Gambaran Umum Arsitektural	II-4
2.4 Fasilitas Pelengkap Untuk Pelaksana.....	II-6
2.4.1 Kantor dan Gudang.....	II-6
2.4.2 Tempat Stock Mekanikal.....	II-6
2.4.3 Fasilitas Lainnya.....	II-7
BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK	
3.1 Struktur Organisasi.....	III-1
3.1.1 Organisasi dan Pihak yang Terkait.....	III-1
3.1.2 Tinjauan Proyek	III-7

3.1.3	Tahap Kontrak.....	III-8
3.2	Manajemen Proyek	III-11
BAB IV PERALATAN DAN MATERIAL		
4.1	Pengadaan Alat dan Bahan.....	IV-1
4.1.1	Alat	IV-2
4.1.2	Kompresor Udara	IV-10
4.1.3	Bekisting	IV-11
4.1.4	Thermocouple	IV-11
4.1.5	Besi	IV-12
4.1.6	Tiang Penyangga	IV-13
4.1.7	Pemasangan Stereofom untuk Isolasi Panas ..	IV-14
4.1.8	Beton Decking.....	IV-14
4.1.9	Alat Pendukung	IV-15
4.2	Bahan.....	IV-15
4.2.1	Beton.....	IV-15
4.2.2	Pembesian/Penulangan.....	IV-17
BAB V METODE PELAKSANAAN STRUKTUR ATAS		
5.1	Uraian umum	V-1
5.2	Pekerjaan Persiapan Material Proyek	V-1
5.3	Pekerjaan Persiapan	V-2
5.4	Pekerjaan Kolom.....	V-4
5.4.1	Pembesian Kolom.....	V-4
5.4.2	Pekerjaan Bekisting	V-7
5.4.3	Pengecoran Kolom	V-8
5.5	Pekerjaan Balok	V-14
5.5.1	Bekisting Balok	V-14
5.5.2	Pembesian Balok	V-15
5.5.3	Pengecoran Balok.....	V-16
5.6	Pekerjaan Pelat	V-17
5.6.1	Bekisting Pelat/Lantai.....	V-17

5.6.2	Pembesian Pelat.....	V-18
5.6.3	Pengecoran Pelat/Lanta	V-20
5.7	Pekerjaan Tangga	V-21
5.8	Pekerjaan Shear wall	V-22
5.9	Pemberhentian Pengecoran	V-25
5.10	Pembongkaran Bekisting.....	V-25
5.11	Perawatan Beton.....	V-26
5.12	Pekerjaan Instalasi	V-28

BAB VI PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK

6.1	Uraian Umum.....	VI-1
6.2	Pengendalian Proyek.....	VI-2
6.2.1	Pengendalian Waktu.....	VI-3
6.2.2	Pengendalian Biaya	VI-7
6.2.3	Pengendalian Kualitas/Mutu.....	VI-10
6.3	Kurva S.....	VI-12
6.4	Laporan Harian.....	VI-13

BAB VII PEMBAHASAN TINJAUAN KHUSUS

7.1	Uraian Umum.....	VII-1
7.2	Perumusan Masalah.....	VII-2
7.3	Tujuan dan Manfaat.....	VII-2
7.4	Pekerjaan Pelaksanaan	VII-2
7.5	Spesifikasi Shear Wall dan Core Wall	VII-3
7.6	Pekerjaan Shear Wall dan Core Wall	VII-4
7.6.1	Definisi dan Fungsi Shear Wall dan Core Wall .	VII-4
7.6.2	Metode Pelaksanaan Pekerjaan ShearWall dan Core Wall.....	VII-6

BAB VIII SIMPULAN DAN SARAN

8.1	Simpulan	VIII-1
8.2	Saran	VIII-2

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Peta Lokasi Proyek	II-3
Gambar 2.2	Site Plan Lokasi Proyek	II-3
Gambar 3.1	Hubungan Kerja Organisasi	III-5
Gambar 3.2	Struktur Organisasi Proyek	III-6
Gambar 4.1	Tower Crane	IV-3
Gambar 4.2	Lift/Alimax	IV-4
Gambar 4.3	Bar Cutter	IV-4
Gambar 4.4	Bar Bender	IV-5
Gambar 4.5	Beton Molen	IV-5
Gambar 4.6	Mesin Genset	IV-6
Gambar 4.7	Theodolite	IV-6
Gambar 4.8	Concrete Bucket	IV-7
Gambar 4.9	Vibrator Engine	IV-7
Gambar 4.10	Concrete Pump	IV-8
Gambar 4.11	Excavator	IV-8
Gambar 4.12	Scaffolding	IV-10
Gambar 4.13	Kompresor Udara	IV-10
Gambar 4.14	Bekisting	IV-11
Gambar 4.15	Alat Thermo Coupler	IV-12
Gambar 4.16	Contoh Penyimpanan Besi Tulangan	IV-13
Gambar 4.17	Pipe Support	IV-13
Gambar 4.18	Pengendalian Retak Termal dengan Isolasi Permukaan	IV-14
Gambar 4.19	Beton Decking	IV-14
Gambar 4.20	Proses Pemotongan dan Pembengkokan Besi	IV-18
Gambar 4.21	Proses Pengukuran Besi dan Penyusunan Besi	IV-18
Gambar 5.1	Diagram Pekerjaan Persiapan	V-2
Gambar 5.2	Flowchart Pada Pekerjaan kolom	V-4
Gambar 5.3	Marking Sepatu Kolom	V-5
Gambar 5.4	Pemasangan Besi Kolom dan Stek Kolom.....	V-6
Gambar 5.5	Pemasangan Tulangan Besi Shear Wall dan	

	Core Wall	V-6
Gambar 5.6	Pemasangan Instalasi M/E	V-9
Gambar 5.7	Flow Chart Pekerjaan Pengecoran	V-9
Gambar 5.8	Pengecoran Beton Segera Ke Beton Lama	V-10
Gambar 5.9	Pemadatan Beton	V-11
Gambar 5.10	Cara Pemadatan Beton	V-11
Gambar 5.11	Cara Finishing Permukaan Beton	V-12
Gambar 5.12	Pengecoran Kolom	V-13
Gambar 5.13	Flow Chart Pekerjaan Balok	V-14
Gambar 5.14	Pemasangan Balok	V-16
Gambar 5.15	Flow Chart Pekerjaan Pelat	V-17
Gambar 5.16	Pemasangan Bekisting Balok dan Horry Beam	V-18
Gambar 5.17	Pelaksanaan Bekisting Pelat	V-18
Gambar 5.18	Pemasangan Besi Tulangan Pelat Lantai	V-19
Gambar 5.19	Pelaksanaan Pengecoran Balok dan Pelat	V-20
Gambar 5.20	Pemasangan Perancah	V-21
Gambar 5.21	Pemasangan Tulangan	V-21
Gambar 5.22	Pemasangan Angkur Pada Shear Wall	V-22
Gambar 5.23	Pemasangan Tali Climbing	V-22
Gambar 5.24	Pengangkatan plafond Climbing	V-23
Gambar 5.25	Penempatan PlatForm Climbing	V-23
Gambar 5.26	Pengangkatan Bekisting Shear Wall	V-24
Gambar 5.27	Mengatur Kelurusan Bekisting	V-24
Gambar 5.28	Pengecoran Shear Wall	V-25
Gambar 5.29	Metode Curing Beton	V-27
Gambar 5.30	Pemasangan Instalasi Pipa Air Bersih	V-31
Gambar 5.31	Instalasi Pemasangan Air Bersih, Air Kotor & Air Bekas	V-33
Gambar 5.32	Pemasangan Instalasi Pipa Air Kotor & Air Bekas	V-34
Gambar 6.2	Langkah-Langkah Pengendalian	VI-2

Gambar 6.3	Proses Pengendalian Waktu	VI-6
Gambar 6.4	Proses Pengendalian Biaya	VI-9
Gambar 6.5	Uji Slump Test	VI-11
Gambar 7.1	Shear Wall dan Core Wall	VII-3
Gambar 7.2	Shear Wall	VII-4
Gambar 7.3	Diagram Gaya Geser	VII-5
Gambar 7.4	Pemasangan Table Form.....	VII-7
Gambar 7.5	Pelaksanaan Marking Posisi Elemen Struktur	VII-7
Gambar 7.6	Pekerjaan Pemasangan Block Out	VII-8
Gambar 7.7	Pemasangan Bekisting Wall Sistem Climbing.....	VII-8
Gambar 7.8	Pengecoran Menggunakan Bucket	VII-9
Gambar 7.9	Pembongkaran Bekisting	VII-9
Gambar 7.10	Lapisan Bekisting	VII-12
Gambar 7.11	Bekisting	VII-13