

ABSTRAK

Judul : “Analisis Efektivitas Waktu Penggunaan Tatekata-ace pada Erection Kolom Concrete Filled Steel Tube (CFT) (Studi Kasus: Proyek Konstruksi Office, Jakarta Selatan)”

Nama : Kisworo, NIM : 41115120036, Dosen Pembimbing : Retna Kristiana ST., MM., MT., 2017.

Efektivitas adalah hal yang sangat mutlak dibutuhkan dalam suatu pekerjaan. Efektivitas bisa diartikan sebagai suatu pengukuran akan tercapainya tujuan yang telah direncanakan sebelumnya secara matang.

Takenaka – Total Joint Operation adalah salah kontraktor yang menerapkan inovasi untuk mencapai efektivitas pada setiap item pekerjaan. Salah satu inovasi Takenaka – Total Joint Operation adalah penerapan metode erection/lifting kolom Concrete Filled Steel Tube (CFT). Permasalahan yang dalam penelitian ini adalah masih diterapkannya erection/lifting Concrete Filled Steel Tube (CFT) menggunakan metode konvensional sehingga terjadi ketidakefektivan waktu pelaksanaan pekerjaan erection/lifting kolom Concrete Filled Steel Tube (CFT). Pada penelitian ini dibandingkan efektivitas erection/lifting kolom Concrete Filled Steel Tube (CFT) metode konvensional dengan metode Tatekata-ace yang merupakan inovasi dari Takenaka – Total Joint Operation sebagai kontraktor.

Dengan mempelajari dokumen dan catatan-catatan yang berkaitan dengan objek penelitian, seperti deskripsi tentang proyek, master schedule proyek, method of statment, gambar kerja, dan data-data lain yang masih berkaitan. Dari data-data tersebut dilakukan analisis dengan menggunakan CYCLONE (CYCLic Operation Network) untuk memperoleh squens kerja dari erection/lifting kolom Concrete Filled Steel Tube (CFT).

Dari kedua metode tersebut, didapat hasil analisis produktivitas erection kolom Concrete Filled Steel Tube (CFT) metode konvensional adalah 0.007879 unit/menit atau 0.472752 unit/jam. Sedangkan analisis produktivitas erection kolom Concrete Filled Steel Tube (CFT) metode Tatekata-ace adalah 0.00825 unit/menit atau 0.495473 unit/jam. Metode erection kolom Concrete Filled Steel Tube (CFT) dengan menggunakan Tatekata-ace adalah lebih efektif dibandingkan dengan menggunakan metode konvensional. Pada metode konvensional akan lebih efektif jika diterapkan pada type proyek horizontal sedangkan metode Tatekata-ace akan lebih efektif diterapkan pada type proyek vertical.

Kata Kunci : Efektivitas, Tatekata-ace, Concrete Filled Steel Tube (CFT), Cyclone