

LAPORAN KERJA PRAKTEK

METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN

CORE WALL & SHEAR WALL

SERVICE APARTEMENT - DISTRICT 8 @ SENOPATI



IRFANDI GAYOTAMA
41112110043

SABIT PURNAMA
41112110078

UNIVERSITAS MERCU BUANA
FAKULTAS TEKNIK
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

2016

LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTEK
METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN
COREWALL & SHEARWALL
SERVICE APARTEMEN - DISTRICT 8 @ SENOPATI
JAKARTA SELATAN

Telah diperiksa dan disetujui oleh :

Pembimbing Lapangan :

Dosen Pembimbing :


Kharisma Kurniawan, ST
Site Engineering


Ir. Zainal Arifin, MT

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Mengetahui :

**Kordinator Kerja Praktek
Program Studi Teknik Sipil**


Acep Hidayat, ST, MT

**Ketua Program Studi Teknik Sipil
Universitas Mercu Buana**


Ir. Mawardi Amin, MT

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan yang Maha Esa atas segala berkat yang telah diberikan-Nya, sehingga Laporan Kerja Praktek ini dapat diselesaikan. Laporan Kerja Praktek dengan judul **“METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN SHEAR WALL & CORE WALL SERVICE APARTEMENT - DISTRICT 8 @ SENOPATI, JAKARTA SELATAN”** ini ditujukan untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik Sipil Strata Satu di Universitas Mercu Buana.

Penulis menyadari bahwa tanpa bimbingan, bantuan, dan doa dari berbagai pihak, Laporan Kerja Praktek ini tidak akan dapat diselesaikan tepat pada waktunya. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam proses pengerjaan Laporan Kerja Praktek ini, yaitu kepada:

1. Bapak Ir. Mawardi Amin, MT. selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil.
2. Bapak Acep Hidayat, ST, MT. selaku Koordinator Kerja Praktek Jurusan Teknik
3. Bapak Ir. Zainal Arifin, MT. selaku Dosen Pembimbing Kerja Praktek yang telah memberikan bimbingan dan banyak memberikan masukan kepada penulis.
4. Bapak Kharisma Kurniawan, ST selaku Project Manager PT. ACSET yang berkenan memberi izin penulis untuk melaksanakan kerja praktek di proyek yang sedang berjalan.
5. Ayah, Ibu, kakak-kakak dan adik-adik yang telah memberikan dukungan moril, do'a, dan kasih sayang.
6. Semua pihak yang namanya tidak dapat disebutkan satu per satu.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa mungkin masih terdapat banyak kekurangan dalam Laporan Kerja Praktek ini. Oleh karena itu, kritik dan saran dari pembaca akan sangat bermanfaat bagi penulis. Semoga Laporan Kerja Praktek ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Jakarta, Mei 2016

Penulis



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	I-1
1.1. Latar Belakang Kerja Praktek	I-1
1.2. Maksud dan Tujuan Kerja Praktek.....	I-2
1.3. Ruang Lingkup dan Batasan Masalah.....	I-3
1.4. Sistematika Pembahasan	I-4
BAB II DATA PROYEK	II-1
2.1. Latar Belakang Proyek	II-1
2.2. Data Proyek	II-2
2.2.1. Data Teknis Proyek	II-2
2.2.2. Gambar – Gambar Kondisi Lapangan	II-4
BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK	III-1
3.1. Struktur Organisasi Proyek	III-1
3.1.1. Struktur Organisasi Management Proyek	III-2
3.1.2. Struktur Organisasi Management Konstruksi (MK)	III-3
3.1.3. Struktur Organisasi Kontraktor	III-4
3.2. Tugas dan Kewajiban Unsur-unsur Pelaksana Proyek	III-4
3.3. Hubungan Kerja Pada Proyek	III-7

3.3.1. Hubungan <i>Owner/developer</i> dengan <i>Project Manager</i>	III-7
3.3.2. Hubungan <i>Owner/developer</i> dengan Konsultan Struktur, Arsitektur, dan Mekanikal & Elektrikal.....	III-8
3.3.3. Hubungan Konsultan dengan <i>Project Manager</i>	III-8
3.4. Gambar Kerja / <i>Shop drawing</i>	III-8
BAB IV TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT	IV-1
4.1. Pengadaan Bahan Bangunan yang digunakan	IV-1
4.2. Jenis-jenis Peralatan yang digunakan	IV-4
BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN.....	V-1
5.1. Pelaksanaan Pekerjaan <i>Corewall</i>	V-1
5.1.1. Pekerjaan Pembesian.....	V-1
5.1.2. Pekerjaan Pengukuran dan Pengecekan	V-4
5.1.3. Pekerjaan Pemasangan Bekisting	V-5
5.1.4. Pekerjaan Pengecoran	V-6
5.1.5. Pembongkaran Bekisting	V-7
5.1.6. Curing untuk <i>Corewall</i> dan <i>Shearwall</i>	V-8
BAB VI KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK	VI-1
6.1. Konsep Perencanaan	VI-1
6.2. Perencanaan Pekerjaan Beton	VI-1
6.3. Rencana Kerja	VI-3
6.4. Pengendalian Mutu (<i>Quality Control</i>)	VI-4
6.5. Perancangan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	VI-6
6.6. Laporan Harian dan Bulanan	VI-9

6.7. Pengadaan Tenaga Kerja	VI-10
BAB VII METODE PELAKSANAAN CORE WALL DAN	
SHEAR WALL BESERTA TUGAS KHUSUS DI LAPANGAN	VII-1
7.1. Uraian Umum	VII-1
7.2. Spesifikasi <i>Corewall</i> dan <i>Shearwall</i>	VII-1
7.3. Metode Pelaksanaan Pekerjaan <i>Corewall</i> dan <i>Shearwall</i>	VII-3
7.3.1. Definisi dan Fungsi <i>Corewall</i> dan <i>Shearwall</i>	VII-3
7.3.2. Metode Pelaksanaan Pekerjaan <i>Corewall</i> dan <i>Shearwall</i>	VII-4
7.3.3. Tahapan Pekerjaan Pengecoran <i>Corewall</i> dan <i>Shearwall</i>	VII-5
7.4. Tugas-Tugas Khusus Di Lapangan	VII-11
7.4.1. Tugas Pengujian <i>Slump</i>	VII-11
7.4.2. Tugas Monitoring Pengecoran Beton dan Pendetangan Beton	VII-14
7.4.3. Tugas Perhitungan Pembesian <i>Corewall</i>	VII-15
BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN	VIII-1
8.1. Kesimpulan	VIII-1
8.2. Saran	VIII-2
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Peta Lokasi Proyek	II-2
Gambar 2.2 <i>Site</i> Proyek	II-5
Gambar 2.3 <i>Site Plan</i> Proyek	II-6
Gambar 2.4 Pekerjaan Struktur Lantai 32	II-7
Gambar 2.5 Dinding <i>Core Wall</i>	II-7
Gambar 2.6 Lubang Lift	II-7
Gambar 2.7 Bekisting <i>Core Wall</i>	II-7
Gambar 2.8 <i>Tower Crane</i>	II-7
Gambar 2.9 Dinding <i>Shear Wall</i>	II-7
Gambar 2.10 <i>Bird View</i> Service Apartement – District 8.....	II-8
Gambar 3.1 Struktur Organisasi Management Proyek	III-2
Gambar 3.2 Struktur Organisasi Management Konstruksi (MK)	III-3
Gambar 3.3 Struktur Organisasi Kontraktor.....	III-4
Gambar 4.1 Besi Tulangan	IV-3
Gambar 4.2 Papan Multiplek	IV-3
Gambar 4.3 Truk <i>Mixer</i>	IV-4
Gambar 4.4 Pompa Kodok	IV-4
Gambar 4.5 <i>Bucket</i>	IV-5
Gambar 4.6 <i>Concrete Vibrator</i>	IV-5
Gambar 4.7 <i>Tower Crane</i>	IV-6
Gambar 4.8 <i>Molen</i>	IV-6
Gambar 4.9 <i>Scaffolding</i>	IV-7

Gambar 4.10 <i>Bar Cutter</i>	IV-7
Gambar 4.11 Las Elpigi	IV-8
Gambar 4.12 <i>Bar Bender</i>	IV-8
Gambar 4.13 Relat (besi hollow)	IV-9
Gambar 5.1 <i>Core Wall</i>	V-1
Gambar 5.2 Pembesian <i>Core Wall</i>	V-1
Gambar 5.3 Fabrikasi tulangan	V-2
Gambar 5.4 <i>Bar Bender</i>	V-3
Gambar 5.5 <i>Bar Cutter</i>	V-3
Gambar 5.6 Benang dan lod	V-4
Gambar 5.7 Total Station (Theodolit)	V-4
Gambar 5.8 Meteran saku	V-5
Gambar 5.9 <i>Formwork Core Wall Girder</i>	V-5
Gambar 5.10 Pekerjaan Pengecoran <i>Core Wall</i>	V-6
Gambar 5.11 Pembongkaran Bekisting <i>Core Wall</i>	V-7
Gambar 5.12 Pekerjaan Pengecoran <i>Core Wall</i>	V-6
Gambar 7.1 <i>Shear Wall</i>	VI-1
Gambar 7.2 <i>Core Wall</i>	VI-2
Gambar 7.3 Diagram gaya geser	VII-3
Gambar 7.4 Bagan Alir pekerjaan Pengecoran <i>Core Wall & Shear Wall</i>	VII-5
Gambar 7.5. Pemasangan <i>table form</i>	VII-6
Gambar 7.6. Pelaksanaan Marking Posisi Elemen Struktur	VII-6
Gambar 7.7. Pekerjaan Pembesian <i>Shear Wall</i>	VII-7