BAB VIII

SIMPULAN DAN SARAN

8.1 SIMPULAN

1. Pelaksanaan kerja praktek selama tiga bulan di proyek apartemen Bintaro Icon telah memberikan pengalaman dan pengetahuan mengenai hal-hal yang berkaitan dengan suatu proyek. Adapun hal-hal yang kita dapat selama kerja praktek adalah pelaksanaan pembangunan suatu proyek harus mengikuti pedoman dan prosedur tertentu. Pedoman-pedoman pelaksanaan seperti spesifikasi teknis arsitektur dan gambar proyek (shop drawing). Pada saat pelaksanaan dibutuhkan pengawasan agar pekerjaan yang dilakukan oleh kontraktor agar sesusai dengan rencana dan selesai tepat waktu sesuai dengan perjanjian kontrak antara owner dan pihak pelaksana. Pengawasan itu sendiri dilaksanakan oleh *PT.Tripanoto Sri Konsultan*. Sebagai konsultan manajemen proyek dan konstruksi. Di proyek Bintaro icon itu sendiri pada hari rabu selali di adakan rapat antara pihak kontraktor dan owner membahas kemajuan proyek disetiap minggu nya. Jika seandai nya ada masalah yang harus diselesaikan biasanya pihak kontraktor mengadakan rapat internal pada hari sabtu.
2. Untuk pekerjaan arsitektur pada proyek Bintaro Icon menggunakan dinding pricest dan shear wall yang pemasangan nya dibantu oleh alat berat tower crane.
3. Dibutuhkan koordinasi yang baik diantara sesama pekerjaan terutama engginer supaya pekerjaan yang dilaksanakan sesuai dengan rencana dan meminimalisir kesalahan dalam bekerja.
4. Banyak complain warga pada saat pembangunan proyek dikarnakan debu atau kotoran yang berterbangan kerumah warga, karena dibelakang rumah warga sangat dekat dengan pembangunan proyek.

http://digilib.mercubuana.ac.id/

8.2 SARAN

Hal-hal yang perlu mendapat perhatian pada proyek ini adalah

1. Ditingkatkan lagi koordinasi nya supaya pekerjaan-pekerjaan yang salah dapat diperbaiki secepat mungkin tidak menghambat pekerjaan-pekerjaan yang lain.
2. Perlu perhatian khusus untuk K3 karena banyak sekali pekerja yang tidak memakai pakaian setandar keamanan proyek. Terutama yang bekerja diketinggian-ketinggian tertentu.
3. Dibutuhkan lebih net atau jaringan untuk meminimalisir debui yang berterbangan kerumah-rumah wargaa.
4. Perubahan atau revisi yang dilakukan oleh konsultan pengawas jangan terlalu sering dilakukan karena dapat menghambat pekerjaan kontraktor.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

http://digilib.mercubuana.ac.id/