

KERJA PRAKTEK

METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN

BALOK *COREBELL*

HOTEL HARRIS DAN YELLO



Disusun oleh :

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

BILAL AVINTO
4112110027

TEGUH SANJAYA
4112110009

UNIVERSITAS MERCU BUANA

FAKULTAS TEKNIK

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

SURAT KETERANGAN No. 824.DIST.8/HRD&GA/II/2016

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Surono
Jabatan : HRGA
Instansi : PT. Acset Indonusa, Tbk – Proyek Hotel Harris & Yello Hayam

Wuruk, Jakarta Pusat.

Menerangkan dengan sebenarnya bahwa :

No	Nama	Nim	Pekerjaan
1	Bilal Avinto D	41112110027	Mahasiswa
2	Teguh Sanjaya	41112110009	Mahasiswa


Nama tersebut di atas benar Mahasiswa Universitas Mercubuana yang akan melaksanakan praktek kerja lapangan berdasarkan surat permohonan kerja praktek No : 13-2-5/17/F-KP/I/2016, pada proyek Hotel Harris & Yello @ Hayam Wuruk – Jl. Hayam Wuruk No. 06 Jakarta Selatan, Tlp. 021-3444883. Terhitung tanggal 22 Februari 2016 – 22 Mei 2016.

Demikian surat Keterangan ini dibuat dengan sebenarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 9 Februari 2016
PT. Acset Indonusa, Tbk


Surono
HRGA


Mengetahui,


Muhammad Indrama
Project Manager


LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTEK
METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN
BALOK COREBELL
HOTEL HARRIS DAN YELLO - HAYAM WURUK
JAKARTA PUSAT

Telah diperiksa dan disetujui oleh :

Pembimbing Lapangan :

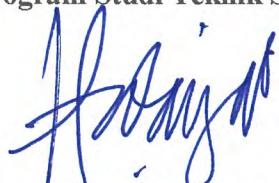

Hazak, S.T.
Site Manager

Dosen Pembimbing :



Ika Sari Damayanthi Sebayang, S.T., M.T.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA
Mengetahui :

**Koordinator Kerja Praktek
Program Studi Teknik Sipil**


Acep Hidayat, S.T., M.T.

**Ketua Program Studi Teknik Sipil
Universitas Mercu Buana**


Ir. Mawardi Amin, M.T.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah hirobbil'alamini, atas segala nikmat iman, islam, kesempatan serta kekuatan, yang telah diberikan Allah S.W.T sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan kerja praktek ini. Shalawat beriring salam untuk tuntunan dan saritauladan rasullah shallallahu'alaihiwasalam beserta keluarga dan sahabat beliau yang senang tiasa menjunjung tinggi nilai-nilai islam yang sampai saat ini dapat dinikmati oleh seluruh manusia di seluruh penjuru dunia. Laporan kerja praktek ini dibuat sebagai syarat untuk mendapat gelar sarjana teknik dari Universitas Mercu Buana. Judul laporan kerja praktek ini adalah **Metode Pelaksanaan Pekerjaan Balok Corebell (Studi pada Proyek Hotel Harris dan Yello - Hayam Wuruk, Jakarta Pusat)**.

Penyelesaian laporan Kerja Praktek ini tidak luput dari berbagai pihak yang telah banyak membantu penulis, untuk itu penulis mengucapkan terimakasih sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Ir. Mawardi Amin, M.T. selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil.
2. Bapak Acep Hidayat, S.T.,M.T. selaku Koordinator Kerja Praktek Jurusan Teknik.
3. Ibu Ika Sari Damayanthi Sebayang, S.T.,M.T. selaku Dosen Pembimbing Materi atas segala ilmu, nasehat, waktu dan bantuannya yang telah diberikan selama kami menyusun laporan kerja praktek ini sehingga selesai tepat waktu.
4. Bapak Muhammad Indra, S.T.,M.T. selaku Project Manager PT. Acset Indonusa Tbk yang berkenan memberi izin penulis untuk melaksanakan kerja praktek di proyek Hotel Harris dan Yello.
5. Bapak Hazak, S.T. selaku pengarah dalam melaksanakan kerja praktek selama di proyek.

6. Orang Tua kami, yang turut memberikan motivasi baik moril maupun materil.
7. Orang – orang terdekat yang tidak bisa kami sebutkan satu persatu, yang turut membantu dalam menyelesaikan laporan kerja praktek ini.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa mungkin masih terdapat banyak kekurangan dalam Laporan Kerja Praktek ini. Oleh karena itu, kritik dan saran dari pembaca akan sangat bermanfaat bagi penulis. Semoga Laporan Kerja Praktek ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Jakarta, 15 Juni 2016

Penulis



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
ABSTRAK.....	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	I-1
1.1. Latar Belakang	I-1
1.2. Maksud dan Tujuan.....	I-2
1.3. Ruang Lingkup.....	I-3
1.4. Sistematika Pembahasan	I-4
1.5. Metode Pembahasan Laporan	I-4
1.6. Sistematika Penulisan	I-5
BAB II DATA PROYEK	II-1
2.1. Jenis dan Nama Proyek	II-1
2.2. Lokasi Proyek	II-2
2.3. Data-data	II-2
2.3.1. Data Umum	II-2
2.3.2. Data Teknis	II-3
2.4. Lingkup Pekerjaan	II-4
BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK	III-1
3.1. Pihak-pihak yang Terkait	III-3

3.2. Sistem Tender dan Kontrak.....	III-5
3.2.1. Tahap Tender	III-5
3.2.2. Tahap Kontrak	III-6
3.3. Sistem Organisasi Pelaksana Proyek	III-8
3.4. Pengawasan dan Pengendalian Logistik	III-9
3.4.1. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Jumlah Material	III-10
3.4.2. Tujuan Pengadaan Material Bangunan	III-10
3.5. Sistem Pengupahan	III-11
3.6. Pengendalian Jadwal Proyek	III-11
3.7. Pengawasan Pelaksanaan Pekerjaan	III-12
3.8. Penerapan K3 (Kesehatan dan Keselamatan Kerja)	III-12
3.8.1. Filosofi dan Tujuan Pelaksanaan K3.....	III-14
3.8.2. Pihak Penyelenggara K3	III-14
3.8.3. Pelaksanaan K3 pada Proyek	III-15
3.8.4. Penginformasian dan Pengenalan K3.....	III-16
3.8.5. Alat-alat dan Sarana Keselamatan Kerja.....	III-17
BAB IV TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT	IV-1
4.1. Tinjauan Umum	IV-1
4.2. Bahan Bangunan	IV-2
4.3. Perlatan Kerja	IV-3
BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN.....	V-1
5.1. Konsep Perencanaan	V-1
5.2. Perencanaan Pekerjaan Beton	V-1
5.3. Rencana Kerja	V-3

5.4. Pekerjaan Struktur Balok <i>Corebell</i>	V-4
5.4.1. Definisi dan Fungsi Struktur Balok <i>Corebell</i>	V-4
5.4.2. Metode Pelaksanaan Pekerjaan Struktur Balok Korbek	V-5
BAB VI KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK	VI-1
6.1. Pengendalian dan Pengawasan Proyek	VI-1
6.2. Pengendalian Mutu	VI-2
6.2.1 Pengendalian Mutu Bahan	VI-3
6.3. Pengendalian Mutu Peralatan	VI-14
6.4. Pengendalian Tenaga Kerja	VI-14
6.5. Pengendalian Waktu	VI-15
6.6. Pengendalian Teknis	VI-17
6.7. Pengendalian Biaya	VI-19
6.8. Pengendalian K3	VI-20
BAB VII PEMBAHASAN MASALAH	VII-1
7.1..Tinjauan Umum	VII-1
7.2..Tinjauan Khusus Dilatasi Jembatan	VII-2
BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN	VIII-1
8.1. Kesimpulan	VIII-1
8.2. Saran-saran	VIII-2
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Lokasi Proyek	I-2
Gambar 2.1 Peta Lokasi Proyek	II-1
Gambar 2.2 Denah Lokasi Proyek	II-2
Gambar 3.1 Struktur Organisasi Proyek	III-8
Gambar 3.2 Rambu-rambu di Proyek Hotel Harris dan Yello	III-20
Gambar 4.1 Besi Tulangan	IV-3
Gambar 4.2 Papan Multiplek	IV-4
Gambar 4.3 Truk Mixer	IV-4
Gambar 4.4 Pompa Kodok.....	IV-5
Gambar 4.5 Bucket	IV-5
Gambar 4.6 <i>Concrete Vibrator</i>	IV-6
Gambar 4.7 <i>Tower Crane</i>	IV-6
Gambar 4.8 <i>Radius Tower Crane</i>	IV-7
Gambar 4.9 <i>Placing Boom</i>	IV-8
Gambar 4.10 <i>Alimax</i>	IV-8
Gambar 4.11 <i>Scaffolding</i>	IV-9
Gambar 4.12 Perancah	IV-9
Gambar 4.13 <i>Bar Cutter</i>	IV-10
Gambar 4.14 Las dengan Gas LPG	IV-10
Gambar 4.15 <i>Bar Bender</i>	IV-11
Gambar 4.16 <i>Theodolit</i>	IV-11
Gambar 5.1 Pembuatan Bekisting Balok <i>Corebell</i>	V-6
Gambar 5.2 Pembesian Balok <i>Corebell</i>	V-6

Gambar 5.3 <i>Corebell</i> Hotel Harris.....	V-7
Gambar 5.4 <i>Corebell</i> Hotel Yello	V-7
Gambar 5.5 Keseluruhan Bongkar Material On Site.....	V-8
Gambar 5.6 Proses Pengangkatan (<i>Erection</i>)	V-8
Gambar 5.7 Alternatif <i>Erection</i> Baja.....	V-9
Gambar 5.8 <i>Wire Net Safety & Safety Shoes</i>	V-10
Gambar 5.9 Pemasangan Baja	V-11
Gambar 5.10 Pemasangan Baja	V-11
Gambar 5.11 Pemasangan Baja	V-12
Gambar 5.12 Pemasangan Baja	V-12
Gambar 6.1 <i>Slump Test</i>	VI-5
Gambar 6.2 Silinder Cetak Beton	VI-6
Gambar 6.3 Pengujian Kuat Tekan Beton	VI-8
Gambar 6.4 Contoh Tulangan	VI-10
Gambar 6.5 Pengujian Kuat Tarik Tulangan.....	VI-11
Gambar 6.6 Pengujian Lengkung Statis Tulangan	VI-12
Gambar 6.7 Hasil Pengujian Kuat Tarik Statis Tulangan Lengkung	VI-13
Gambar 6.8 Kurva S Proyek Hotel Harris dan Yello	VI-16
Gambar 6.9 <i>Staff Safety</i> K3	VI-21
Gambar 6.10 <i>Staff Safety</i> K3.....	VI-21
Gambar 7.1 Dilatasi di Struktur Antara tower	VII-2
Gambar 7.2 Desain Dilatasi di Struktur <i>Corebell</i>	VII-3
Gambar 7.3 Detail Desain Dilatasi	VII-4
Gambar 7.4 Disain Dilatasi	VII-5

Gambar 7.5 Detail Desain Dilatasi VII-5

Gambar 7.6 Detail Desain Dilatasi VII-6



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Keterangan Bangunan	II-3
Tabel 2.2 Perincian Luas	II-4
Tabel 6.1 Hasil Pengujian Slump Test.....	VI-5
Tabel 6.2 Hasil Pengujian Kuat Tekan Beton.....	VI-7
Tabel 6.3 Hasil Pengujian Kuat Tarik Statis Tulangan	VI-10
Tabel 6.4 Hasil Pengujian Lengkung Statis Tulangan.....	VI-11

