

ABSTRAK

Analisis keuangan (financial analysis) untuk menganalisis posisi dan kinerja keuangan perusahaan dan untuk menilai kinerja keuangan di masa depan. Rasio keuangan membantu kita untuk mengidentifikasi beberapa kelemahan dan kekuatan keuangan perusahaan, analisa keuangan seperti ini akan membantu kita untuk melihat apakah perusahaan yang diteliti adalah sebagai yang dikatakan serta menjadi dasar bagi Perkumpulan Strada untuk layak atau tidak perencanaan investasi dilakukan.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui analisis laporan keuangan , untuk mengetahui kelayakan investasi serta untuk mengetahui adakah keterkaitan antara analisis keuangan dengan perencanaan investasi yang akan dilakukan oleh Perkumpulan Strada. Penelitian ini berbentuk bisnis plan.

Berdasarkan hasil analisa dan pembahasan dari penelitian ini, diperoleh simpulan sebagai berikut :

Likuiditas usaha terlihat mengalami penurunan dimana tahun 2008 sebesar 799,77% walaupun begitu, secara rata rata likuiditas usaha yaitu current ratio cukup tinggi yaitu berkisar antara 8 kali s/d 18 kali didalam mengcover kewajiban usahanya. Rasio net profit margin selama 4 tahun adalah lebih dari 16% yang berarti cenderung memiliki kemampuan untuk tetap bertahan dalam kondisi sesulit apapun. Analisa rasio aktifitas dapat menunjukkan tingkat efisiensi perusahaan dalam mengelola aset yang dimiliki. Debt To Equity Ratio usaha juga terlihat meningkat dimana jumlah kewajiban yang ada bila dicover oleh ekuitas yang dimiliki menjadi lebih baik. Hal ini mengkondisikan kinerja semua pihak didalam menghasilkan perolehan hasil menjadi lebih baik. Jadi Ini berarti keuangan Perkumpulan Strada dibiayai oleh uangnya sendiri bukan uang pinjaman.

Analisa Penilaian Investasi (pengembangan/pembangunan SMK) dengan menggunakan metode Payback Period : dana investasi yang dikeluarkan pada awal investasi akan kembali di tahun ke 3 dan dibulan 7. dengan metode IRR, hasilnya investasi dapat diterima sebesar 25,54% lebih besar dari tingkat bunga uang yang berlaku dalam masyarakat (15%), dengan metode Net Present Value, hasilnya adalah NPV (+), dengan metode PI hasilnya adalah 1.23 (melebihi dari 1) maka diinvestasi layak di jalankan.

Dengan hasil analisa rasio keuangan dengan analisa kelayakan investasi menunjukkan bahwa menggambarkan hubungan bila analisis rasio keuangan bagus maka perencanaan investasi layak di laksanakan