

LAPORAN KERJA PRAKTIK



**PROYEK PEMBANGUNAN
BCA KCP PURI BEGAWAN BOGOR**

**DISUSUN OLEH:
REDI RAMADAN (NIM: 41212120015)**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA
TAHUN 2016**

PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

1. Nama : Redi Ramadan
2. NIM : 41212120015
3. Judul Penelitian : Proyek Pembangunan BCA KCP Puri Begawan Bogor

Menyatakan bahwa keseluruhan isi dari laporan ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan kutipan dari hasil karya orang lain, kecuali telah dicantumkan sumber referensinya.

Jakarta, 27 Desember 2016,



Redi Ramadan

PENGESAHAN

Dengan ini dinyatakan bahwa:

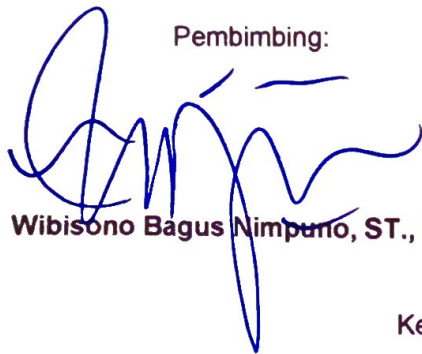
1. Nama : Redi Ramadan
2. NIM : 41212120015
3. Judul Laporan : Proyek Pembangunan BCA KCP Puri Begawan Bogor

Telah menyelesaikan kegiatan dan laporan kerja praktik sebagai salah satu persyaratan kelulusan dalam mata kuliah Kerja Praktik di Program Studi Arsitektur Universitas Mercu Buana Jakarta.

Jakarta, 27 Desember 2016

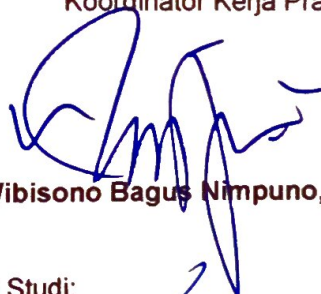
Mengesahkan,

Pembimbing:



Wibisono Bagus Nimpuno, ST., M.Sc.

Koordinator Kerja Praktik:



Wibisono Bagus Nimpuno, ST., M.Sc.

Ketua Program Studi:



Ir. Joni Hardi, MT

DAFTAR ISI

Daftar Isi.....	1
Daftar Gambar	3
Kata Pengantar	5
Bab I: Pendahuluan.....	7
1.1. Latarbelakang Kerja Praktik.....	7
1.2. Pernyataan Masalah.....	8
1.3. Tujuan.....	8
1.4. Sistematika Penulisan.....	8
Bab II: Tinjauan Umum PT. Inti Indah.....	10
2.1. Profil Perusahaan	10
2.2. Data Perusahaan	11
2.2.1 Struktur Organisasi Perusahaan	12
2.3. Pengalaman Perusahaan	12
Bab III: Tinjauan Umum Proyek.....	16
3.1. Pengertian Proyek	16
3.2. Instansi Yang Terlibat Dalam Proyek.....	17
3.2.1 Pemberi Tugas atau Pemilik (Owner: PT. Bank Central Asia Tbk.).....	17
3.2.2 Konsultan Perencana atau Biro Arsitek.....	18
3.2.3 Manajemen Konstruksi.....	18
3.2.4 Kontraktor	20

Bab IV: Tinjauan Khusus Proyek	22
4.1. Profil Proyek	22
4.2. Data Proyek	24
4.2.1 Struktur Organisasi Proyek	25
4.3. Jadwal dan Tahapan Persiapan Pelaksanaan	25
4.3.1 Pembuatan Rencana Kerja (Kurva S)	25
4.3.2 Pelaksanaan Pengurusan Ijin Kerja	26
4.3.3 Gambar Kerja (Shop Drawing)	26
4.3.4 Material/Bahan	27
4.3.5 Tahap Persiapan	27
4.4. Lingkup Waktu Kerja Praktik Mahasiswa	28
4.5. Lingkup Pengamatan Kerja Praktik	28
4.6. Pelaksanaan Pekerjaan	28
4.6.1 Pekerjaan Pengukuran	28
4.6.2 Pekerjaan Galian Tanah	30
4.6.3 Pekerjaan Dewatering	31
4.6.4 Pekerjaan Pondasi	32
4.6.5 Pekerjaan GWT Dan Ruang Pompa	36
4.6.6 Pekerjaan Plat Lantai Dasar Dan Sloof/Balok	37
4.6.7 Pekerjaan Kolom	39
BAB V: KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	41
5.1. Kesimpulan	41
5.2. Rekomendasi	41
Daftar Pustaka	43
Lampiran	44

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Peta lokasi perusahaan	10
Gambar 2. Tampak kantor PT. Inti Indah.....	11
Gambar 3. MT Haryono Square, Cawang – Jakarta.....	13
Gambar 4. PT. Krisson Indonesia, Kebon Jeruk – Jakarta	13
Gambar 5. Astra DSO Pluit, Pluit – Jakarta	14
Gambar 6. Eye Hospital Palembang, Palembang – Sumatera Selatan	14
Gambar 7. Office & Factory Indovikers, Cileungsi – Bogor	15
Gambar 8. Peta Provinsi Jawa Barat.....	22
Gambar 9. Peta Bogor Timur	23
Gambar 10. Peta lokasi proyek	23
Gambar 11. Struktur Organisasi Proyek.....	25
Gambar 12. Pembersihan daerah kerja.....	27
Gambar 13. Pengukuran as bangunan.....	29
Gambar 14. Zona penggalian tanah	30
Gambar 15. Penggunaan alat berat untuk pekerjaan galian tanah	30
Gambar 16. Pekerjaan dewatering	31
Gambar 17. Pengukuran menggunakan alat teodolit.....	32
Gambar 18. Pemasangan pondasi tiang pancang.....	33

Gambar 19. Pemasangan Pile cap.....	35
Gambar 20. Pengecoran GWT dan ruang pompa	36
Gambar 21. Pembesian plat lantai dan sloof	37
Gambar 22. Pengecoran plat lantai dasar dan balok sloof	38
Gambar 23. Pembesian kolom	39
Gambar 24. Pembuatan bekisting dan pengecoran kolom utama.....	40

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena atas limpahan rahmat dan karunia-Nya sehingga Laporan Kerja Praktik ini dapat terselesaikan. Tak luput pula penulis mengirimkan salam dan shalawat ke junjungan penulis, Nabi Muhammad SAW yang telah membawa umat Islam ke jalan yang diridhoi Allah SWT.

Laporan kerja praktik yang berjudul “Proyek Pembangunan BCA Puri Begawan Bogor” merupakan pembelajaran secara langsung kepada mahasiswa teknik arsitektur untuk dapat lebih memahami seperti apa sebenarnya pekerjaan yang di hadapi seorang lulusan arsitek bekerja terjun langsung di lapangan. Terwujudnya laporan ini tidak lepas dari partisipasi dan bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis ingin menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya pada:

1. Ir. Joni Hardi, MT. selaku Ketua Program Studi Arsitektur
2. Wibisono Bagus Nimpuno, ST., M.Sc. selaku Koordinator Kerja Praktik dan dosen pembimbing laporan kerja praktik yang telah meluangkan waktu untuk memberikan masukan, bimbingan, dan motivasi yang membangun kepada penulis hingga laporan ini terselesaikan dengan baik
3. Ir. Arif Sugijono selaku direktur utama PT. Inti Indah
4. Budi Sulistya, ST. selaku pembimbing lapangan yang telah meluangkan waktu untuk memberikan masukan, bimbingan, dan arahan kepada penulis hingga laporan ini terselesaikan dengan baik
5. Seluruh karyawan PT. Inti Indah yang telah mendukung dan membantu penulis dalam pembuatan laporan ini
6. Staf pengajar dan karyawan Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana atas segala ilmu, masukan dan bantuan yang telah diberikan.
7. Istri dan anak tercinta yang selalu memberikan dukungan, semangat, doa dan keceriaan disela-sela penyusunan laporan ini

8. Orang tua yang tidak henti-hentinya memberikan dukungan, doa, nasehat dan motivasi sehingga penulis semangat dalam menyelesaikan laporan ini
9. Kakak-kakak dan adik penulis yang selalu memberikan dukungan dan semangat.
10. Sahabat-sahabat seperjuangan mahasiswa teknik arsitektur angkatan 22 Universitas Mercu Buana yang telah mendukung penulis dalam menyelesaikan laporan ini dan tidak bosan-bosannya menemani belajar untuk meraih prestasi
11. Serta seluruh pihak yang ikut membantu, baik secara langsung maupun tidak langsung untuk menyelesaikan laporan ini. Penulis hanya bisa berdoa semoga Allah SWT membalas kebaikan mereka. Aamiin.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa laporan ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, penulis memohon maaf bila ada kesalahan dalam penyusunan laporan ini.

Kritik dan saran yang membangun penulis hargai demi penyempurnaan penulisan serupa dimasa yang akan datang. Besar harapan penulis, semoga Laporan Kerja Praktik ini dapat bermanfaat dan dapat bernilai positif bagi semua pihak yang membutuhkan.

Penulis

Redi Ramadan