

LAPORAN KERJA PRAKTIK

**PEKERJAAN STRUKTUR DAN KONSTRUKSI PROYEK
CASA DE PARCO APARTEMEN, CASSEA TOWER "E"
JL. BSD RAYA BARU, SERPONG, TANGERANG**



ABDULLAH YENY 41213010027

JURUSAN TEKNIK ARSITEKTUR

UNIVERSITAS MERCU BUANA

2016/2017

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Abdullah Yeny
Nim : 41213010027
Jurusan : Teknik Arsitektur
Fakultas : Teknik
Universitas : Mercu Buana

Telah menyelesaikan laporan Kerja Praktik tepat pada waktu yang sudah ditentukan, dengan judul "**Laporan Pekerjaan Struktur dan Konstruksi pada Proyek Casa De Parco Apartemen, Cassea Tower E**", yang berlokasi di Jl. BSD Raya Baru, Serpong, Tangerang.

Jakarta, 25 November 2016

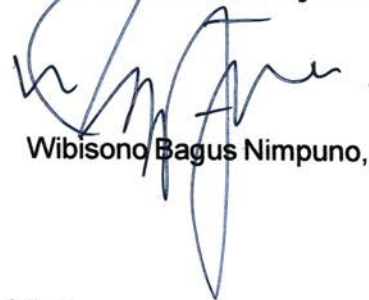
Mengetahui,

Ketua Prodi Arsitektur



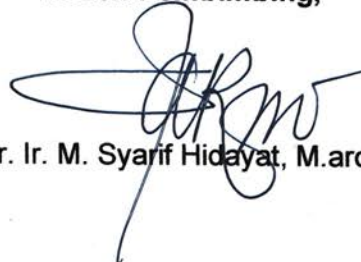
Ir. Joni Hardi, MT

Koordinator Kerja Praktik



Wibisono Bagus Nimpuno, ST, M.Sc

Dosen Pembimbing,



Dr. Ir. M. Syarif Hidayat, M.arch

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Abdullah Yeny

Nim : 41213010027

Jurusan : Teknik Arsitektur

Fakultas : Teknik

Universitas : Mercu Buana

Dengan ini menyatakan, bahwa sesungguhnya Laporan Kerja Praktik dibuat dengan data-data yang sudah diperoleh dari lapangan kerja, serta beberapa sumber literatur yang telah disebutkan referensinya.

Jakarta, 25 November 2016



Abdullah Yeny



072.423.4.05.01

SURAT PERMOHONAN KERJA PRAKTIK

Nomor : 13-2-4/57/F-KP/VII/2016

Jakarta, 18 Juli 2016

Kepada Yth,
PT. Jagat Konstruksi Abadi Persada

Praktik Profesi

Dengan hormat

Program Studi Teknik Arsitektur Fakultas Teknik bertujuan untuk menghasilkan tenaga profesional yang kompeten di bidang Arsitektur. Untuk mencapai tujuan tersebut maka Program Studi Teknik Arsitektur mewajibkan untuk **Praktik Profesi** selama 2-3 bulan di perusahaan yang bergerak di bidang Arsitektur.

Sehubungan dengan hal tersebut di atas, maka kami mengharapkan kesediaan Bapak/Ibu untuk menerima mahasiswa kami :

No	Nama	Nim	No. HP
1	Abdullah Yeny	41213010027	08567824719
2	Riladita Asri	41213010023	081311169711

Untuk melakukan **Praktik Profesi** pada Proyek/Perusahaan yang Bapak/Ibu pimpin. Demikian permohonan ini kami sampaikan. Atas perhatian dan kerjasama yang baik kami ucapkan banyak terima kasih.

Hormat kami,
Ketua Program Studi Teknik Arsitektur**Ir. Joni Hardi, MT**

Tembusan Yth.

2. Arsip



Fakultas Teknik

KAMPUS MENARA BHAKTI

Jl. Raya Meruya Selatan No. 1 Kembangan, Jakarta Barat 11650

Telp. 021-5840815 / 021-5840816 (Hunting), Psw : 5200

Fax. 021-5871335, 021-587374

http://www.mercubuana.ac.id, e-mail : fti@mercubuana.ac.id



SURAT PENERIMAAN KERJA PRAKTIK



P.T. JAGAT KONSTRUKSI ABDIPERSADA BUILDING CONTRACTOR

Office : JAGA BUILDING, Jalan Tomang Raya No. 40, Jakarta Barat 11430

Telp. : (021) 5696.9178 (hunting), Fax. : (021) 5696.9179, E-mail : jagatkons@cbn.net.id, jagatcos@cbn.net.id

Tangerang, 1 Agustus 2016

Nomor : 11a/JKA/CDP/VIII/16
Perihal : Permohonan kerja praktek

Kepada Yth,
Bpk. Ir. Joni Hardi, MT
Ketua Program Studi Teknik Arsitektur
Universitas Mercu Buana

Dengan Hormat,
Sesuai surat nomor 13-2-4/57/F-KP/VII/2016 tanggal 18 Juli 2016 perihal diatas,
bersama ini kami informasikan sebagai berikut :

NO	NAMA MAHASISWA	NIM	PROGRAM STUDI
1	Abdullah Yeny	41213010027	Arsitektur
2.	Riladita Asri	41213010023	Arsitektur

Diterima sebagai mahasiswa kerja praktek pada PT. Jagat Konstruksi Abdipersada, Proyek Apartemen Casa De Parco, yang beralamat di Jl. BSD Raya Baru, Serpong selama 2-3 bulan. Dalam melaksanakan pelaksanaan nantinya yang bersangkutan harus mengikuti semua aturan dan prosedur yang sudah ditetapkan proyek. Demikian yang dapat kami sampaikan atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,



Madika T. Kadang
Site Engineering

SURAT SELESAI KERJA PRAKTIK

**P.T. JAGAT KONSTRUKSI ABDIPERSADA**
BUILDING CONTRACTOROffice : JAGA BUILDING, Jalan Tomang Raya No. 40, Jakarta Barat 11430
Telp. : (021) 5696.9178 (hunting), Fax. : (021) 5696.9179, E-mail : jagatkons@cbn.net.id, jagatcos@cbn.net.id

Tangerang, 26 September 2016

Nomor : 13a/JKA/CDP/IX/16
Perihal : Penyelesaian kerja praktekKepada Yth,
Bpk. Ir. Joni Hardi, MT
Ketua Program Studi Teknik Arsitektur
Universitas Mercu BuanaDengan Hormat,
Sesuai surat nomor I113/SP-KP/ITI/VII/2016 tanggal 18 Juli 2016 perihal diatas,
bersama ini kami informasikan sebagai beriku :

NO	NAMA MAHASISWA	NPM	PROGRAM STUDI
1	Abdullah Yeny	41213010027	Arsitektur
2	Riladita Asri	41213010023	Arsitektur

Sudah mengikuti proses Kerja Praktek dengan Sangat Baik pada Proyek Apartemen Casa De Parco yang beralamat di Jl. BSD Raya Baru, Serpong-Tangerang. Beliau menyelesaikan kerja praktek pada tanggal 26 September 2016.

Demikian yang dapat kami sampaikan atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,


Madika T. Kadang
Site Engineering
Proyek Apartemen Casa De Parco

DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan	i
Lembar Pernyataan.....	ii
Surat Permohonan Kerja Praktik	iii
Surat Penerimaan Kerja Praktik	iv
Surat Selesai Kerja Praktik.....	v
Daftar Isi.....	vi
Daftar Gambar	x
Daftar Tabel	xviii
Pengantar	xix
Bab I: PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Praktik Profesi.....	1
1.2. Maksud dan Tujuan Praktik Profesi	2
1.2.1. Maksud dari Praktik Profesi.....	2
1.2.2. Tujuan dari Praktik Profesi.....	2
1.3. Lingkup Pembahasan.....	2
1.4. Metode Pengumpulan Data	3
1.5. Hal - Hal Yang Menghambat.....	4
1.6. Sistematis Penulisan	4
Bab II: TINJAUAN INSTANSIONAL PROYEK.....	6
2.1. Definisi Proyek.....	6
2.2. Tahap – Tahap Pembangunan	7

2.2.1. Alur Pergerakan Proyek.....	7
2.2.2. Penjelasan Dari Tahapan Pembangunan.....	7
2.3. Prosedur Mendapatkan Proyek.....	10
2.5.1. Pemilihan Langsung.....	10
2.5.2. Pengadaan Langsung.....	10
2.5.3. Tender Sistem Lelang.....	10
2.4. Unsur – Unsur yang Terlibat dalam Proyek.....	11
2.4.1. Pemberi Tugas (Pemilik).....	11
2.4.2. Konsultan Perencana.....	11
2.4.3. Manajemen Konstruksi.....	12
2.4.4. Kontraktor.....	13
2.4.5. Sub Kontraktor.....	14
2.5. Kualifikasi Kontraktor.....	15
2.6. Latar Belakang Perusahaan.....	16
2.7. Visi dan Misi Perusahaan.....	16
2.8. Portofolio Perusahaan.....	17
2.9. Struktur Organisasi Perusahaan.....	18
2.10. Struktur Organisasi Proyek.....	20
2.11. Hubungan Kerja Proyek Casa De Parco.....	27
2.12. Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3).....	28
2.12.1. Site Induction.....	29
2.12.2. K3 Planning.....	29
2.12.3. Safety Talk.....	29
2.12.4. Instruksi dan Aturan Keselamatan dalam Proyek.....	29
Bab III: TINJAUAN UMUM PROYEK.....	30
3.1. Penjabaran Proyek.....	30
3.2. Data Fisik Proyek.....	32
3.2.1. Perencanaan Denah Arsitektural.....	32
3.2.2. Perencanaan Denah Unit.....	41
3.2.3. Detail Unit Ruang Interior.....	44
3.3. Data Teknis Bangunan.....	47
3.3.1. Pekerjaan Sipil.....	47

3.3.2. Pekerjaan Finishing.....	47
3.3.3. Pekerjaan MEP.....	47
3.4. Jadwal dan Tahapan Pekerjaan	48
3.4.1. Bart Chart	48
3.4.2. Net Work Planning	49
3.4.3. Kurva S.....	50
3.5. Jenis – Jenis Gambar Pada Proyek.....	51
3.6. Proses Pengadaan Material Proyek.....	51
3.7. Material dalam Proyek	53
3.8. Peralatan Pelaksanaan Proyek	55
3.8.1. Alat Berat Proyek.....	55
3.8.2. Alat Bantu Kontruksi.....	58
3.8.3. Alat Ukur Struktur.....	64
3.8.4. Bahan Pendukung Pekerjaan Struktur.....	65
Bab IV: TINJAUAN KHUSUS PEKERJAAN	67
4.1. Masa Praktik dalam Proyek	67
4.2. Ketentuan Teknis Pekerjaan Struktur.....	68
4.2.1. Persiapan Pelaksana	68
4.2.2. Koordinasi.....	68
4.2.3. Pelaksanaan Pemasangan	69
4.3. Uraian Pekerjaan Struktur	69
4.4. Jenis Pekerjaan Struktur Vertikal.....	70
4.4.1. Pekerjaan <i>Shear Wall</i> dan <i>Core Wall</i>	70
4.4.1.1. Spesifikasi Pekerjaan <i>Shear Wall</i> dan <i>Core Wall</i>	70
4.4.1.2. Pekerjaan Pabrikasi Bekisting <i>Shear Wall</i> dan <i>Core Wall</i>	71
4.4.1.3. Gambar Kerja <i>Shear Wall</i> dan <i>Core Wall</i>	74
4.4.1.4. Tahapan Pekerjaan Beton <i>Shear Wall</i> dan <i>Core Wall</i> Di Lapangan.....	75
4.4.2. Pekerjaan Kolom.....	79
4.4.2.1. Spesifikasi Pekerjaan Kolom	79
4.4.2.2. Pekerjaan Pabrikasi Bekisting Kolom.....	80
4.4.2.3. Gambar Kerja Kolom	82
4.4.2.4. Tahapan Pekerjaan Kolom Di Lapangan	84

4.5. Jenis Pekerjaan Struktur Horizontal	88
4.5.1. Pekerjaan Balok Struktur	88
4.5.1.1. Spesifikasi Pekerjaan Balok	88
4.5.1.2. Pelaksanaan Pekerjaan Bekisting dan Pekerjaan Balok	89
4.5.1.3. Gambar Kerja Balok	92
4.5.1.4. Penyambungan Balok dengan Kolom	93
4.5.2. Pekerjaan Plat Lantai	94
4.5.2.1. Spesifikasi Pekerjaan Plat Lantai	94
4.5.2.2. Gambar Kerja Plat Lantai	95
4.5.2.3. Pelaksanaan Pekerjaan Bekisting dan Pekerjaan Plat Lantai	96
4.5.3. Pekerjaan Tangga	101
4.5.3.1. Gambar Kerja Tangga	101
4.5.3.2. Pelaksanaan Pekerjaan Bekisting dan Pekerjaan Tangga	102
4.5.4. Kendala dan Solusi	104
4.5.4.1. Kendala dan Solusi di Lapangan	104
4.5.4.2. Kendala dan Solusi Pekerjaan Bekisting	106
4.5.4.3. Kendala dan Solusi Pekerjaan Pembesian	108
4.5.5. Kaitan Struktur dengan Arsitektur	109
4.5.6. Pengendalian Teknis di Lapangan	112
4.6. Posisi Kerja Praktik Di Dalam Proyek	113
BAB V: PENUTUP	114
5.1. Kesimpulan	114
5.2. Saran	115
Daftar Pustaka	117
Lampiran	118

DAFTAR GAMBAR

<i>Gambar 1. Lokasi Proyek Casa De Parco (Sumber: dok. Pribadi via Google Maps)</i>	30
<i>Gambar 2. Block Plan Apartemen Casa De Parco (Sumber: Data Perusahaan)</i>	31
<i>Gambar 3. Data Fisik Apartemen Casa De Parco (Sumber: Data Perusahaan)</i>	32
<i>Gambar 4. Denah Arsitektural GF & UG (Sumber: Data Perusahaan)</i>	33
<i>Gambar 5. Denah Arsitektural Mezzanine (Sumber: Data Perusahaan)</i>	33
<i>Gambar 6. Denah Arsitektural Lt.2 & Lt.3 (Sumber: Data Perusahaan)</i>	34
<i>Gambar 7. Denah Arsitektural Lt.4 - Lt.18 (Sumber: Data Perusahaan)</i>	35
<i>Gambar 8. Denah Arsitektural Lt.19 & Lt.20 (Sumber: Data Perusahaan)</i>	36
<i>Gambar 9. Denah Arsitektural Lt.21 - Lt.24 (Sumber: Data Perusahaan)</i>	36
<i>Gambar 10. Denah Arsitektural Lt.25 & Lt.26 (Sumber: Data Perusahaan)</i>	37
<i>Gambar 11. Denah Arsitektural Lt.27 - Lt.28 (Sumber: Data Perusahaan)</i>	38
<i>Gambar 12. Denah Arsitektural Lt.29 & Lt.30 (Sumber: Data Perusahaan)</i>	39
<i>Gambar 13. Denag Arsitektural Lt. Atap / R. Mesin (Sumber: Data Perusahaan)</i>	39
<i>Gambar 14. Denah Arsitektural Basement LG & LG1 (Sumber: Data Perusahaan).</i>	40
<i>Gambar 15. Denah Unit "Type 1BR, Studio, Studio +" (Sumber: Data Perusahaan)</i>	41
<i>Gambar 16. Potongan Unit "Studio +, Studio, 1 BR" (Sumber: Data Perusahaan)...</i>	41
<i>Gambar 17. Potongan Unit Memanjang "Studio +, Studio, 1 BR" (Sumber: Data Perusahaan)</i>	42

Gambar 18. Denah Unit "Type 2, Type 1, Type 1+" Lantai 2 (Sumber: Data Perusahaan) 42

Gambar 19. Denah Unit "Type 2, Type 1, Type 1+" Lantai 3 (Sumber: Data Perusahaan) 43

Gambar 20. Potongan Unit "Type 1, Type 1+, Type 2" (Sumber: Data Perusahaan) 43

Gambar 21. Potongan Unit Memanjang "Type 1, Type 1+, Type 2" (Sumber: Data Perusahaan) 44

Gambar 22. Denah Interior Type Studio (Sumber: Data Perusahaan)..... 44

Gambar 23. Denah Interior Type Studio Corner (Sumber: Data Perusahaan) 45

Gambar 24. Denah Interior Type 1 Kamar Tidur (Sumber: Data Perusahaan)..... 45

Gambar 25. Zoning Tipe Unit 46

Gambar 26. Bar Chart Pekerjaan Struktur di Proyek Casa De Parco (Sumber: Data Perusahaan) 49

Gambar 27. Kurva S Pekerjaan Proyek Casa De Parco Apartemen (Sumber: Data Perusahaan) 50

Gambar 28. Excavator Cobelco (Sumber: dok. CDP)..... 55

Gambar 29. Bulldozer (Sumber: dok. Proyek) 55

Gambar 30. Hydroulic pile hummer (Sumber: dok. Proyek)..... 56

Gambar 31. Tower Crane PT. Jagat Konstruksi Abdipersada (Sumber: dok. Pribadi) 56

Gambar 32. Mixer Truck "Merah Putih Beton" (Sumber: dok. Pribadi)..... 57

Gambar 33. Mobil Pompa Cor Beton (Sumber: dok. Pribadi) 57

Gambar 34. Passenger Hoist "Alimax" (Sumber: dok. Pribadi) 58

Gambar 35. Alat Pemotong besi "Bar Cutting" (Sumber: dok. Pribadi) 58

Gambar 36. Pembengkok besi “Bar Bending” (Sumber: dok. Pribadi)	59
Gambar 37. Concrete bucket (Sumber: dok. Pribadi)	59
Gambar 38. Vibrator (Sumber: dok. Pribadi)	60
Gambar 39. Trowel (Sumber: dok. Pribadi)	60
Gambar 40. Jack hummer (Sumber: dok. Pribadi).....	61
Gambar 41. Alat Komunikasi (Sumber: dok. Pribadi).....	61
Gambar 42. Scaffolding (Sumber: dok. Pribadi)	62
<i>Gambar 43. Penempatan Jack Base “scaffolding” (Sumber: Data Proyek).....</i>	<i>62</i>
<i>Gambar 44. Penempatan Standard “scaffolding” (Sumber: Data Proyek).....</i>	<i>62</i>
<i>Gambar 45. Penempatan Ledger “scaffolding” (Sumber: Data Proyek)</i>	<i>62</i>
<i>Gambar 46. Pemasangan Beam Bracket dan U Head “scaffolding” (Sumber: Data Proyek).....</i>	<i>63</i>
<i>Gambar 47. Pemasangan Trigger Brace dan Tube “scaffolding” (Sumber: Data Proyek).....</i>	<i>63</i>
<i>Gambar 48. Struktur Scaffolding (Sumber: Data Perusahaan)</i>	<i>63</i>
Gambar 49. Theodolith dan Tripod (Sumber: dok. Pribadi).....	64
Gambar 50. Penggunaan Alat Waterpass (Sumber: dok. Pribadi).....	64
Gambar 51. Alat Ukur Sipatan (Sumber: dok. Pribadi)	65
Gambar 52. Besi (Sumber: dok. Pribadi)	65
Gambar 53 : Kawat (Sumber: dok. Pribadi)	66
Gambar 54 : Tang Potong (Sumber: dok. Pribadi).....	66
Gambar 55 : Mesin Las dan Kawat Las (Sumber: dok. Pribadi)	66

Gambar 56. Pabrikasi Bekisting Shear Wall and Core Wall di Lantai Dasar (Sumber : dok. Pribadi).....	71
Gambar 57. Pemasangan Waller Beam (Sumber : Data Proyek)	72
Gambar 58. Pemasangan Push Pull Props (Sumber : Data Proyek)	72
Gambar 59. Pemasangan Polywood (Sumber : Data Proyek).....	72
Gambar 60. Pembuatan Lubang Tie Rod (Sumber : Data Proyek & dok. Pribadi)...	73
Gambar 61. Pemasangan Push Pull Props (Sumber : Data Proyek & dok. Pribadi)	73
Gambar 62. Pemasangan Platform Bracket (Sumber : Data Proyek & dok. Pribadi)	73
Gambar 63. Denah Letak Shear Wall dan Core Wall (Sumber : Data Perusahaan)	74
Gambar 64. Denah Detail Penulangan Shear Wall (Sumber : Data Perusahaan)....	74
Gambar 65. Pemasangan Table Form dan Angkur (Sumber : dok. Pribadi).....	75
Gambar 66. Pengukuran Titik Shear Wall Yang Akan Dibuat "Marking" (Sumber : dok. Pribadi).....	75
Gambar 67. Pemasangan Sterofoam dan Steak Besi Untuk Rencana Tangga (Sumber : dok. Pribadi).....	75
Gambar 68. Melakukan Ceklis Pembesian yang Sudah Terpasang "Mapping" (Sumber : dok. Pribadi).....	76
Gambar 69. Pemasangan Bekisting Dengan Tower Crane (Sumber : Data Proyek dan dok. Pribadi).....	76
Gambar 70. Pemasangan Bekisting dari Sisi dalam dan Luar (Sumber : dok. Pribadi)	77
Gambar 71. Pengaturan Elevasi "LOT" Bekisting dengan Push Pull Props (Sumber : dok. Pribadi).....	77
Gambar 72. Pengecoran Beton Shear Wall dan Core Wall (Sumber : Data Proyek)	77

<i>Gambar 73. Pembongkaran Bekisting Shear Wall dan Core Wall (Sumber : dok. Pribadi).....</i>	<i>78</i>
<i>Gambar 74. Proses Pembasahan Beton "Curing" (Sumber : doc. Prbadi).....</i>	<i>78</i>
<i>Gambar 75. Pabrikasi Bekisting Kolom di Lantai Dasar (Sumber : dok. Pribadi)</i>	<i>80</i>
<i>Gambar 76. Pemasangan Rangka Hollow dan UNP (Sumber : Data Proyek)</i>	<i>80</i>
<i>Gambar 77. Pemasangan Rangka Hollow dan Plywood Kolom (Sumber : Data Proyek)</i>	<i>81</i>
<i>Gambar 78. Pemasangan Plywood Panel Kolom (Sumber : Data Proyek).....</i>	<i>81</i>
<i>Gambar 79. Pemasangan Pull Push Props Kolom (Sumber : Data Proyek dan dok. Pribadi).....</i>	<i>81</i>
<i>Gambar 80. Pemasangan Platform Bracket Kolom (Sumber : Data Proyek dan dok. Pribadi).....</i>	<i>82</i>
<i>Gambar 81. Denah Letak Kolom (Sumber : Data Perusahaan).....</i>	<i>82</i>
<i>Gambar 82. Tabel Penulangan Kolom (Sumber : Data Perusahaan)</i>	<i>83</i>
<i>Gambar 83. Potongan Detail Penulanga Senggang Kolom (Sumber : Data Perusahaan)</i>	<i>83</i>
<i>Gambar 84. Pendaratan Besi Pabrikasi dari Lantai Dasar Menggunakan TC (Sumber: dok. Pribadi).....</i>	<i>84</i>
<i>Gambar 85. Sepatu Kolom Sebagai Batasan Bekisting (Sumber: Data Perusahaan & dok. Pribadi).....</i>	<i>85</i>
<i>Gambar 86. Pemasangan Besi Kolom Menggunakan TC dengan Climbing (Sumber: dok. Pribadi).....</i>	<i>85</i>
<i>Gambar 87, Pemasangan Bekisting Kolom Menggunakan TC dengan Climbing (Sumber: dok. Pribadi)</i>	<i>85</i>
<i>Gambar 88. Pemakaian Beton Decking Pada Tulangan (Sumber: dok. Pribadi)</i>	<i>86</i>

Gambar 89. Pengecoran Beton Kolom (Sumber: Data Perusahaan & Data Proyek)	86
Gambar 90. Pengecoran dan Penggunaan Alat Vibrator Pada Kolom (Sumber: Data Proyek).....	87
Gambar 91. Pembongkaran Bekisting Kolom (Sumber: dok. Pribadi).....	87
Gambar 92. Proses Perawatan Kolom (Sumber: dok. Pribadi)	87
Gambar 93. Pasang Scaffolding Balok (Sumber : Data Proyek dan dok. Pribadi) ...	90
Gambar 94. Perletakan Secondary Hollow dan Beam Platfom (Sumber : Data Proyek dan dok. Pribadi).....	90
Gambar 95. Pemasangan Tulangan Besi dan Begel Balok (Sumber : Data Proyek dan dok. Pribadi).....	91
Gambar 96. Pemasangan Bekisting Samping Balok (Sumber : Data Proyek dan dok. Pribadi).....	91
Gambar 97. Pengecoran Balok yang Berbarengan Plat Lantai (Sumber: dok. Pribadi)	91
Gambar 98. Detail Perspektif Bekisting dan Tulangan Balok (Sumber: Data Proyek)	92
Gambar 99. Standart Penulangan Balok (Sumber: Data Perusahaan)	92
Gambar 100. Detail Penulangan Balok (Sumber: Data Perusahaan)	93
Gambar 101. Sambungan Balok dan Kolom (Sumber: dok. Pribadi)	93
Gambar 102. Denah Pembagian Zona Pengerjaan Plat Lantai (Sumber: Data Perusahaan)	95
Gambar 103. Detail Penulangan Plat Lantai (Sumber: Data Perusahaan).....	95
Gambar 104. Tahap Kedatangan Material Besi Plat lantai (Sumber: dok. Pribadi) .	96
Gambar 105. Tahap Pemasangan Schaffolding Plat Lantai (Sumber: dok. Pribadi)	97

Gambar 106. Tahap Pemasangan Plywoos Bekisting Plat Lantai (Sumber: dok. Pribadi).....	97
Gambar 107. Tahap Pekerjaan Besi Plat Lantai (Sumber: dok. Pribadi).....	98
Gambar 108. Pemeriksaan Ceklis Plat Lantai (Sumber: dok. Pribadi)	98
Gambar 109. Kedatangan Truck Mixer Cor (Sumber: dok. Pribadi).....	99
Gambar 110. Mengambil Sampel dan Test Slump (Sumber: dok. Pribadi).....	99
Gambar 111. Penuangan Beton Cair Ke Bucket Cor (Sumber: dok. Pribadi)	99
Gambar 112. Perataan Beton Cair dengan menggunakan Vibrator (Sumber: dok. Pribadi).....	100
Gambar 113. Pembongkaran Bekisting Plat Lantai (Sumber: dok. Pribadi)	100
Gambar 114. Perawatan Beton Plat Lantai (Sumber: dok. Pribadi)	100
Gambar 115. Denah Perletakan Tangga (Sumber: Data Perusahaan).....	101
Gambar 116. Denah Detail Tangga (Sumber: Data Perusahaan).....	101
Gambar 117. Potongan Detail Tangga (Sumber: Data Perusahaan).....	102
Gambar 118. Pemasangan Scaffolding Tangga (Sumber: dok. Pribadi).....	102
Gambar 119. Pembuatan Bekisting Bordes dan Anak Tangga (Sumber: dok. Pribadi)	103
Gambar 120. Pelaksanaan Pembesian Anak Tangga (Sumber: dok. Pribadi).....	103
Gambar 121. Pengecoran Anak Tangga (Sumber: dok. Pribadi).....	103
Gambar 122. Akses Jalur Loading Material (Sumber: Data Perusahaan).....	105
Gambar 123. Denah Jalur Sirkulasi Truck Mixer dan Material (Sumber: Data Perusahaan)	105
Gambar 124. Pembagian Zona Lantai (Sumber: Data Perusahaan).....	108

<i>Gambar 125. Denah Unit Studio Plus "Zona 1 & Zona 2" (Sumber: Data Perusahaan)</i>	109
<i>Gambar 126. Standarisasi Aktivitas Manusia (Sumber: Buku Data Arsitek)</i>	110
<i>Gambar 127. Denah Unit Satu Kamar Tidur (Sumber: Data Perusahaan)</i>	110
<i>Gambar 128. Standar Aktivitas Manusia pada Penggunaan Kamar Mandi (Sumber: Buku Data Arsitek)</i>	111
<i>Gambar 129. Denah Koridor Lobby (Sumber: Data Perusahann)</i>	111

DAFTAR TABEL

<i>Tabel 1. Tahap Pembangunan (Manajemen Konstruksi).....</i>	<i>7</i>
<i>Tabel 2. Kualifikasi Jasa Konstruksi (Sumber: LPJKN).....</i>	<i>15</i>
<i>Tabel 3. Latar Belakang PT. Jagat Kontruksi Abdipersada (Sumber: Data Perusahaan)</i>	<i>16</i>
<i>Tabel 4. Struktur Organisasi PT. Jagat Konstruksi Abdipersada (Sumber: Data Perusahaan)</i>	<i>18</i>
<i>Tabel 5. Struktur Organisasi Proyek CDP (Sumber: Data Perusahaan)</i>	<i>20</i>
<i>Tabel 6. Hubungan Kerja dalam Proyek Apartemen Casa De Parco "Tower E" (Sumber: Data Perusahaan).....</i>	<i>27</i>
<i>Tabel 7. Proses Pengadaan Proyek Casa De Parco (Sumber: Data Perusahaan) ..</i>	<i>52</i>
<i>Tabel 8. Jenis Material Pada Proyek Casa De Parco (Sumber: Data Perusahaan) .</i>	<i>53</i>
<i>Tabel 9. Tabel Masa Praktik dalam Proyek Casa De parco.....</i>	<i>67</i>
<i>Tabel 10. Diagram Proses Pembuatan Kolom Struktur (Sumber : Data Proyek)</i>	<i>84</i>
<i>Tabel 11. Diagram Proses Pembuatan Struktur Balok (Sumber: Data Proyek).....</i>	<i>88</i>

PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kehadirat Allah SWT karena atas segala rahmat, karunia serta hidayah-Nya sehingga saya bisa menyusun laporan paktek profesi ini, Laporan praktik profesi ini dapat disusun berdasarkan hasil pengamatan yang dilakukan kurang lebih selama 2 (dua) bulan pada proyek pembangunan apartemen **Casa De Parco Apartemen, JL. BSD Raya Baru, Serpong, Tangerang**, dari **PT. Jagat Konstruksi (selaku Kontraktor)**.

Dengan diberikannya waktu selama 2 (dua) bulan ini untuk melaksanakan praktik profesi, saya menyadari bahwa masih banyak hal yang belum saya pelajari secara tuntas dan masih banyak pengalaman berharga yang belum saya dapatkan dan rasakan. Saya juga menyadari bahwa penulisan laporan praktik profesi ini masih jauh dari kata sempurna karena pengalaman dan pengetahuan saya yang masih terbatas, namun saya berusaha untuk dapat menyelesaikan laporan praktik profesi ini dengan sebaik-baiknya. Untuk itu saya sebagai penyusun Laporan Praktik Profesi ini sangat mengharapkan kritik maupun saran agar dapat menyempurnakan laporan ini.

Pada kesempatan ini saya ingin mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan, motivasi dan juga dorongan kepada saya atas terselesaikannya laporan praktik profesi ini, khususnya kepada:

1. **Allah SWT** yang telah memberikan kekuatan-Nya serta perlindungan-Nya dan mentakdirkan saya untuk menyelesaikan tugas praktik profesi serta penyusunan laporan ini.
2. **Kedua orang tua saya** bapak H. Moh Aminuddin dan Ibu Hj. Royanah yang tidak henti-hentinya mendoakan saya, memberikan motivasi, dukungan, dan semangat untuk saya.
3. **Bapak Ir. Joni Hardi, MT**, Ketua Program Studi Teknik Arsitektur yang telah berperan dalam birokrasi perijinan sehingga saya dapat melaksanakan praktik profesi dan memperlancar proses pelaksanaan Praktik Profesi.
4. **Bapak Wibisono Bagus Nimpuno, ST, M.Sc** selaku Koordinator Praktik

Profesi Jurusan Teknik Arsitektur dan juga sebagai Pembimbing akademik yang telah memberi ijin atas pelaksanaan Praktik Profesi dan pengarahannya.

5. **Bapak Dr. Ir. M. Syarif Hidayat, M.arch** selaku pembimbing Kerja Praktik yang telah meluangkan banyak waktu dan pikiran untuk memberikan saran, motivasi, bimbingan serta pengetahuan yang sangat bermanfaat bagi saya.
6. **Bapak Madika T. Kadang**, selaku Site Engineer (SE) yang telah memberikan izin untuk saya agar bisa mengikuti kerja praktik di proyek Casa De Parco Apartemen.
7. **Bapak Yuslim Aidilson**, selaku Pembimbing kerja praktik lapangan PT.Jagat Konstruksi yang telah mengizinkan saya untuk dapat melaksanakan Kerja Praktik di Proyek Casa De Parco.
8. **Bapak R. Heri Permana** selaku Quantity Surveyor, **Bapak Bambang** selaku Contraction Manager, **Bapak Ryan Masly** dan **Bapak Arif** selaku Surveyor Lapangan, yang telah mengajarkan ilmunya kepada saya sesuai bidangnya.
9. Dan **Rekan-Rekan PT Jagat Konstruksi Proyek Casa De Parco** (tidak bisa saya sebutkan satu persatu) yang telah memberikan pengetahuan dan pengarahan mengenai Pekerjaan Struktur Konstruksi Proyek Apartemen Casa De Parco di BSD City.
10. **Riladita Asri** selaku teman dalam Kerja Praktik yang tidak berhenti memberi dukungan, semangat dan masukan dalam menyusun Laporan Kerja Praktik.
11. **Rekan-Rekan Teknik Arsitektur XIII** yang sama-sama menyusun Laporan Kerja Praktik dan saling memberi masukan dan bertukar pikir.

Saya berharap laporan praktik profesi ini dapat bermanfaat dan menambah pengetahuan khususnya mahasiswa **Universitas Mercu Buana** jurusan arsitektur dan dapat memberikan wawasan dan gambaran pelaksanaan bagi mahasiswa yang belum melaksanakan praktik profesi dan menambah ilmu bagi kita semua yang membacanya.

Jakarta, 25 November 2016

Abdullah Yeny