

LAPORAN PRAKTIK PROFESI

PERENCANAAN ARSITEKTUR MINI CLUB CLUSTER TESLA SUMMARECON SERPONG SERPONG – TANGERANG SELATAN

Diajukan sebagai syarat untuk meraih gelar Sarjana Strata 1 (S-1)



Disusun Oleh :

**DAVI RIDDER PUTRA
41212010039**

**PROGRAM STUDI TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

TAHUN AKADEMIK 2016/2017

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Davi Ridder Putra
NIM : 41212010039
Jurusan : Teknik Arsitektur
Fakultas : Fakultas Teknik
Universitas : Universitas Mercu Buana - Jakarta

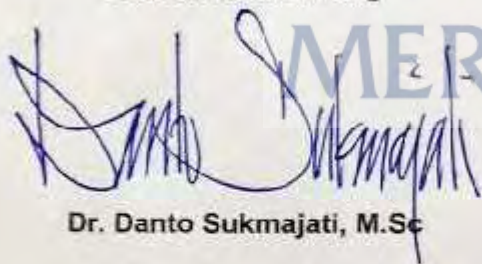
Telah menyelesaikan laporan praktik profesi tepat pada waktu yang sudah ditentukan, dengan judul **"Perencanaan Arsitektur Mini Club Cluster Tesla Summarecon Serpong"**

Jakarta, 17 November 2016

Mengetahui,

Dosen Pembimbing

Koordinator praktik profesi

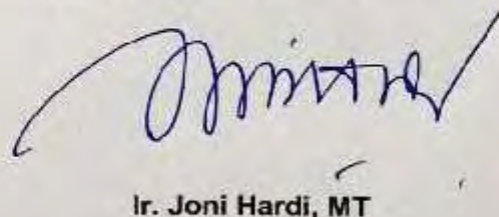


Dr. Danto Sukmajati, M.Sc



Wibisono Bagus Nimpuno, ST., M.Sc

Ketua Program Teknik Arsitektur



Ir. Joni Hardi, MT

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Davi Ridder Putra
NIM : 41212010039
Program Studi : Teknik Arsitektur
Fakultas : Fakultas Teknik
Universitas : Universitas Mercu Buana - Jakarta

Dengan ini menyatakan, bahwa laporan praktik profesi ini benar dibuat oleh saya, dan dari data yang didapatkan dalam proses praktik profesi di lapangan maupun di kantor, terkecuali telah disebutkan referensinya.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, 17 November 2016



METERAI
TEMPEL
B750AAEF169003026
6000
ENAM RIBURUPIAN
Davi Ridder Putra

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
LEMBAR PERNYATAAN.....	ii
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	x
PENGANTAR.....	xi
Bab I: Pendahuluan	13
1.1. Latarbelakang.....	13
1.2. Maksud & Tujuan.....	14
1.3. Metode praktik profesi.....	14
1.3.1. Lingkup praktik profesi	15
Rencana dan Jadwal Kegiatan.....	16
1.4. Proses praktik profesi.....	16
1.4.1. Pengenalan	16
1.4.2. Pengarahan.....	16
1.4.3. Penugasan	17
1.4.4. Metode Pelaporan	17
1.5. Sistematika Penulisan.....	18
Bab II: Tinjauan instansi proyek	19
2.1. Instansi yang terkait dalam proyek	19

2.1.1.	Tugas dan Tanggung Jawab Owner	20
2.1.2.	Tugas dan Tanggung Jawab Konsultan Pengawas.....	20
2.1.3.	Tugas dan Tanggung Jawab Kontraktor	21
2.1.4.	Tugas dan Tanggung Jawab Sub Kontraktor	22
2.1.5.	Tugas dan Tanggung Jawab Logistik.....	23
2.2.	Konsultan Perencana : PT. Serpong Cipta Kreasi.	24
2.2.1.	Tugas dan Tanggung Jawab Konsultan Perencana	24
2.2.2.	Proyek PT. Serpong Cipta Kreasi	25
	Summarecon Serpong	25
2.2.3.	Struktur Organisasi PT. Serpong Cipta Kreasi	27
2.2.3.1.	Executive Director.....	29
2.2.3.2.	Planning & Design Manager.....	29
2.2.3.3.	Administrative Staff	30
2.2.3.4.	Design Housing Asstant Manager	30
2.2.3.5.	Architecture Design Assistant	31
2.2.3.6.	Design Interior Assistant.....	31
2.2.3.7.	P.I.C (Person In Charge) Engineer	32
2.3.	Proyek Mini Club Tesla	33
2.3.1.	Project Manager	33
2.3.2.	Assistant Project	34
2.3.3.	Designer / Conceptor	34
Bab III:	TINJAUAN PROYEK.....	35
3.1.	Data Umum Proyek Mini Club Cluster Tesla	35
3.2.	Lokasi Proyek.....	36
3.3.	Konsep Bangunan.....	37
	Scientia Garden	37
	Tesla Residence	38
3.4.	Karakteristik	38
Bab IV:	TINJAUAN khusus pekerjaan.....	40
4.1.	Lingkup praktik profesi	40

4.3.	Proses Pengerjaan Denah	41
	Perluasan Ruang Loker	42
	Perubahan penggunaan kolom	42
	Pelebaran Canopy	43
4.4.	Proses Pengerjaan Fasade	44
	Perubahan Atap Sitting Area	45
	Perubahan Fasade Tampak Samping Kanan	46
	Perubahan Fasade Tampak Samping Kiri	47
	Perubahan aksan canopy jendela	48
	Desain Pola Railing	49
	Besi Tempa	50
4.5.	Pengerjaan Detail Sitting Area	50
	Hollow Kerangka Plafond	51
	Plafond Gypsum	52
	Indirect Lighting	53
	LED Strip Lighting	54
4.6.	Pengerjaan Rencana Kusen	56
4.7.	Pengerjaan Rencana Pola Lantai	58
	Pola Lantai Dinding	58
4.8.	Pengerjaan Rencana Plafond	60
	Shadow Line	61
4.9.	Pengerjaan Plotting Cat	62
4.10.	Video Animasi 3D	66
BAB V	KESIMPULAN dan saran	67
5.1.	Kesimpulan	67
5.2.	Saran	68
5.2.1.	Saran untuk Instansi PT Serpong Cipta Kreasi:	68
5.1.1.	Saran untuk Program Studi Arsitektur:	68
5.1.2.	Saran untuk calon peserta praktik profesi:	68
DAFTAR PUSTAKA		70

LAMPIRAN.....	71
---------------	----



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1: Skema Instansi Terkait	19
Gambar 2: Struktur Organisasi PT. Serpong Cipta Kreasi	28
Gambar 3: Struktur Organisasi Proyek Mini Club Tesla	33
Gambar 4: Karakteristik Summarecon Serpong	38
Gambar 5: Skema Kegiatan Praktik Profesi.....	40
Gambar 6: Denah Mini Club	41
Gambar 7: Perluasan Ruang Loker.....	42
Gambar 8: Perubahan Penggunaan Kolom	42
Gambar 9: Perubahan Canopy.....	43
Gambar 10: Tampak Mini Club Tesla.....	44
Gambar 11: Atap Sitting Area.....	45
Gambar 12: Hollow PVC 50cm x 50cm.....	45
Gambar 13: Penambahan Roster.....	46
Gambar 14: Roster Beton.....	46
Gambar 15: Perubahan Penggunaan Batu Alam	46
Gambar 16: Pembuatan Tralis	47
Gambar 17: Motif Tralis 3D.....	47

Gambar 18: Motif Tralis 2D.....	47
Gambar 19: Perubahan Canopy Jendela.....	48
Gambar 20: 3D Canopy Jendela	48
Gambar 21: Pembuatan Desain pola Railling	49
Gambar 22: Desain pola Railling 3D	49
Gambar 23: Desain pola Railling alternatif 2D	49
Gambar 24: Pembuatan Besi Tempa.....	50
Gambar 25: Detail Sitting Aera.....	50
Gambar 26: Detail Sitting Aera.....	51
Gambar 27: Detail Kerangka Plafond.....	51
Gambar 28: Rangka plafond metal	52
Gambar 29: Detail rencana plafond gypsum.....	52
Gambar 30: Plafond gypsum.....	53
Gambar 31: Contoh proyek indirect lighting	53
Gambar 32: Sistem Indirect Lighting	54
Gambar 33: Contoh Project LED Strip Lighting	54
Gambar 34: LED Strip	55
Gambar 35: Keyplan Kusén	56
Gambar 36: Detail Kusén	58
Gambar 37: Keyplan Pola Lantai.....	58
Gambar 38: Detail Janitor.....	59

Gambar 39: Detail shadow line	60
Gambar 40: Moisture Resistant Gypsum	60
Gambar 41: Detail Shadow Line.....	61
Gambar 42: Stoppong beads	61
Gambar 43: Rencana Plotting Cat.....	62
Gambar 44: Sample Cat Summarecon	62
Gambar 45: Sample Cat Summarecon	63
Gambar 46: Alternatif plotting warna cat 1	63
Gambar 47: Alternatif plotting warna cat 2	64
Gambar 48: Alternatif plotting warna cat 3	64
Gambar 49: Plotting cat sitting area	65
Gambar 50: Screenshoot animasi 3D	66

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Jadwal Kegiatan	16
--------------------------------	----

