

---

**ABSTRAK**

*Judul : Analisis Perbandingan Stick on wall Sebagai Metode Substitusi Finishing Pasangan Dinding Konvensional Dengan Plester Acian Ditinjau Terhadap Biaya,Waktu , dan Mutu Pekerjaan, Nama Maftuh Rizki, NIM : 41117110101, Dosen Pembimbing : Mirnayani, ST, MT., 2021*

*Stick On Wall adalah pelapis dinding yang berbahan papan gypsum dilapisi kertas tebal yang harus diperkuat oleh kumpulan komponen-komponen lem/bond sebagai perekatnya kedinding bata ringan. Stick on wall merupakan produk dengan teknologi terbaru menggunakan bahan material yang berkualitas dan tenaga ahli yang berpengalaman. Dengan tujuan untuk meningkatkan mutu pekerjaan yang sebelumnya finishing plaster aci mengalami retak rambut pada unit maka pemilik proyek mengganti finishing pada unit dengan menggunakan gypsum stick on wall. Dengan adanya perubahan material pada finishing dinding maka berdampak pada metode, biaya, jadwal serta mutu pelaksanaan. Penelitian dilakukan dengan secara wawancara atau diskusi bersama pihak-pihak terkait pekerjaan finishing dari masing-masing kedua metode tersebut seperti team teknik, pelaksana dan quality control di proyek.*

*Hasil penelitian menunjukkan bahwa biaya pekerjaan finishing dinding dengan plester aci per m<sup>2</sup> adalah Rp 57.136,00 dan biaya keseluruhan dengan volume 1801,810 m<sup>2</sup> adalah Rp 102.9448.216,2. Sedangkan untuk Biaya pekerjaan finishing stick on wall dalam 1 m<sup>2</sup> adalah Rp 161.693,00 dan biaya keseluruhan dengan volume 1801,810 m<sup>2</sup> adalah Rp. 291.340,242. Ditinjau dari segi waktu untuk pekerjaan plester aci dengan volume 1801,810 m<sup>2</sup> adalah 184 hari, sedangkan waktu pelaksanaan pekerjaan finishing dinding stick on wall dengan volume 1801,810 m<sup>2</sup> adalah 72 hari. Dari segi mutu pekerjaan finishing plester aci memiliki tingkat defect atau cacat pekerjaan lebih banyak dibandingkan dengan defect pada pekerjaan finishing dinding stick on wall. Jadi dapat disimpulkan bahwa harga pekerjaan plester aci lebih murah dibandingkan dengan stick on wall, dari segi waktu stick on wall lebih cepat waktu pelaksanaannya dibandingkan dengan plester aci dan dari segi mutu pekerjaan stick on wall relatif sedikit untuk cacat pekerjaan dibandingkan plester aci.*

*Kata kunci :Plester aci,Stick on wall, Waktu, Biaya dan Mutu Pekerjaan,*

---

**ABSTRACT**

*Title: Comparative Analysis of Stick on Wall as a Substitution Method for Finishing Conventional Wall Pairs with Acian Plaster Regarding Cost, Time, and Quality of Work, Name Maftuh Rizki, NIM: 41117110101, Supervisor: Mirnayani, ST, MT., 2021*

*Stick On Wall is a wall covering made of gypsum board covered with thick paper which must be strengthened by a collection of glue/bond components as an adhesive to a lightweight brick wall. Stick on wall is a product with the latest technology using quality materials and experienced experts. To improve the quality of the work, previously the plaster finishing had hair cracks on the unit, the project owner replaced the finishing on the unit by using a gypsum stick on wall. With material changes in wall finishing, it will have an impact on the method, cost, schedule, and quality of implementation. The research was conducted employing interviews or discussions with parties related to the finishing work of each of the two methods, such as the engineering, implementing, and quality control teams in the project.*

*The results showed that the cost of wall finishing work with aci plaster per m<sup>2</sup> was Rp. 57,136.00 and the overall cost with a volume of 1801,810 m<sup>2</sup> was Rp. 102,9448,216.2. Meanwhile, the cost of finishing the stick on wall in 1 m<sup>2</sup> is Rp. 161,693,00 and the total cost with a volume of 1801,810 m<sup>2</sup> is Rp. 291,340,242. In terms of time for aci plasterwork with a volume of 1801,810 m<sup>2</sup> is 184 days, while the execution time for stick-on-wall finishing work with a volume of 1801,810 m<sup>2</sup> is 72 days. In terms of the quality of the plaster finishing work, Aci has more defects or work defects compared to defects in the stick-on-wall finishing work. So it can be concluded that the price of aci plaster work is cheaper than stick on wall, in terms of time stick on wall is faster than plaster aci and in terms of quality of work stick on wall is relatively less for work defects than plaster aci.*

*Keywords : Plaster aci, Stick on wall, Time, Cost and Quality of Work,*