

ABSTRAK

Judul : Analisis Produktivitas Tenaga Kerja Menggunakan Metode LUR (*Labour Utilization Rate*) Pada Pekerjaan Struktur Atas
Nama : Eko Prasetyo
Nim : 41117120124
Dosen Pembimbing : Lily Kholida, ST., MT.
Tahun : 2021/2022

Di dalam dunia konstruksi saat ini, sumber daya manusia merupakan salah satu kunci utama dalam keberhasilan suatu proyek. Penelitian ini dilakukan untuk menganalisis produktivitas tenaga kerja pada pekerjaan proyek pembangunan perumahan *Zahra Residence Jakarta*, dalam dunia jasa konstruksi produktivitas tenaga kerja adalah salah satu faktor penentu keberhasilan sebuah proyek. Mengukur tingkat produktivitas tenaga kerja ada berbagai macam cara, salah satunya yaitu dengan meneliti besarnya tingkat LUR (*Labour Utilization Rate*) masing-masing pekerja, dalam pelaksanaan proyek konstruksi seringkali dijumpai efektivitas dan produktivitas tenaga kerja yang rendah. Permasalahan yang timbul yaitu kurangnya kesadaran dan adanya kegiatan yang tidak efektif dilakukan oleh tenaga kerja, seringkali adanya kegiatan yang tidak efektif dilakukan oleh tenaga kerja, seperti menganggur, mengobrol, minum, merokok dan lain lain yang pada akhirnya menyebabkan produktivitas tenaga kerja menurun dan menjadi penyebab rendahnya pekerjaan yang dihasilkan.

Penelitian ini akan dianalisis tingkat produktivitas tenaga kerja pada pekerjaan proyek konstruksi struktur atas khususnya pekerjaan atap dan kuda kuda pada proyek Pembangunan perumahan *Zahra Residence Jakarta*. Penelitian ini bertujuan untuk

mengetahui produktivitas tenaga kerja menggunakan metode *Work Sampling* dengan pendekatan *field rating*, *five minutes rating*, dan *productivity rating*.

Hasil Penelitian didapatkan tingkat produktivitas dengan *field rating* sebesar 81.69% > 60%. Kemudian tingkat produktivitas dengan *five minutes rating* sebesar 72.33% > 50%. Dan tingkat produktivitas berdasarkan *labor utilization rate* (LUR) dengan *productivity rating* sebesar 57,33% > 50%. Menunjukan bahwa tingkat produktivitasnya produktif tapi masih kecil.

Kata kunci: Produkvtas, Tenaga Kerja, Struktur Atas, *Work sampling*, *Five Minutes Rating*, *Labour Utilitation Rate (LUR)*



ABSTRACT

<i>Title</i>	: <i>Labor Productivity Anaysis Using The LUR (Labour Utilization Rate) Method in Upper Structure Work</i>
<i>Name</i>	: Eko Prasetyo
<i>Nim</i>	: 41117120124
<i>Supervisor</i>	: Lily Kholida, ST., MT.
<i>Year</i>	: 2021/2022

In today's construction world, human resources are one of the main keys to the success of a project. This study was conducted to analyze labor productivity in the Zahra Residence Jakarta housing development project, in the world of construction services, labor productivity is one of the determining factors for the success of a project. There are various ways to measure the level of labor productivity, one of which is by examining the LUR (Labour Utilization Rate) of each worker. In the implementation of construction projects, it is often found that the effectiveness and productivity of labor is low. The problems that arise are the lack of awareness and the existence of ineffective activities carried out by the workforce, often there are activities that are not effectively carried out by the workforce, such as being unemployed, chatting, drinking, smoking and others which in turn causes labor productivity to decline and becomes the cause low number of jobs.

This study will analyze the level of labor productivity on the work of the superstructure construction project, especially the roof and horse work on the Zahra Residence Jakarta housing development project. This study aims to determine labor productivity using the Work Sampling method with a field rating approach, five minutes rating, and productivity rating.

The results showed that the level of productivity with a field rating of 81.69% > 60%. Then the productivity level with five minutes rating is 72.33% > 50%. And the productivity level is based on the labor utilization rate (LUR) with a productivity rating of 57.33% > 50%. Shows that the level of productivity is productive but still small.

Keywords: **Produkvitas, Tenaga Kerja, Struktur Atas, Work sampling, Five Minutes Rating, Labour Utilitation Rate (LUR)**

