

ABSTRAK

Judul : Analisa Penyebab Terjadinya Peningkatan Biaya Material Dalam Proyek Konstruksi Rumah Tinggal Di Kecamatan Bekasi Selatan

Nama : Binsar Fransen, Amd., Nim : 41117320064,

Dosen Pembimbing : Hamonangan Girsang, Ir., ST., MT., IPM., 2019

Sejalan dengan perkembangan perekonomian di Indonesia yang menuju pada perekonomian lepas landas dan era globalisasi, maka perkembangan dunia usaha dalam berbagai bidang akan melalui kemajuan yang berimbang pula. Proyek merupakan suatu kegiatan yang memiliki tujuan yang harus dicapai dengan beberapa spesifikasi tertentu. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui penyebab terjadinya peningkatan biaya material dan melakukan rekomendasi tindakan koreksi terhadap peningkatan biaya tersebut. Penelitian ini menggunakan metode penelitian dengan menggunakan kuesioner, yaitu suatu bentuk instrument pengumpulan data yang sangat fleksibel dan relatif mudah digunakan untuk menganalisa penyebab terjadinya peningkatan biaya material. Dari hasil analisa disimpulkan bahwa terdapat 4 faktor penyebab terjadinya peningkatan biaya material yaitu dari segi faktor material, faktor pelaksanaan dan hubungan kerja, faktor keuangan proyek, dan faktor waktu pelaksanaan proyek.

Kata kunci : Biaya material, peningkatan biaya, dampak dan tindakan koreksi



ABSTRACT

In line with the development of the economy in Indonesia which is heading towards an economy of take-off and the era of globalization, the development of the business world in various fields will go through balanced progress as well. The project is an activity that has objectives that must be achieved with certain specifications. This study aims to determine the cause of the increase in material costs and make recommendations for corrective actions to increase these costs. This study uses a research method using a questionnaire, which is a form of data collection instrument that is very flexible and relatively easy to use to analyze the causes of increased material costs. From the results of the analysis it was concluded that there were 4 factors causing the increase in material costs, namely in terms of material factors, implementation factors and work relationships, project financial factors, and project implementation time factors..

Keywords : Material costs, increased costs, impacts and corrective actions

