

BAB I : PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Untuk dapat terjun ke dunia kerja setelah lulus kuliah, setiap mahasiswa harus memiliki kesiapan dalam menghadapi keprofesionalan pekerjaannya yang sesuai dengan bidang yang digelutinya. Banyak sekali hal yang menjadi hambatan bagi seseorang yang belum mengalami pengalaman kerja untuk terjun ke dunia pekerjaan, seperti halnya ilmu pengetahuan yang diperoleh di kampus bersifat statis (pada kenyataannya masih kurang adaptif atau kaku terhadap kegiatan-kegiatan dalam dunia kerja yang nyata), teori yang diperoleh belum tentu sama dengan praktik kerja di lapangan, dan keterbatasan waktu dan ruang yang mengakibatkan ilmu pengetahuan yang diperoleh masih terbatas. Dikarenakan hal di atas, maka Universitas menetapkan mata kuliah kerja praktek agar para mahasiswa memperoleh ilmu pengetahuan yang tidak diberikan oleh kampus.

Kerja Praktik merupakan salah satu mata kuliah yang harus diselesaikan dalam perkuliahan di jurusan Teknik Arsitektur untuk dapat menempuh kelulusan dalam perkuliahan. Kerja praktek yang dilaksanakan di PT. CBM (CATUR BANGUN MANDIRI) sebagai kontraktor utama pada pekerjaan proyek **Struktur Apartemen T-Plaza**.

Proyek yang kami jadikan tempat untuk KP adalah proyek pembangunan Apartemen yang beralamat di Jl. Kebayoran Lama No.35, Jakarta 1156C, Indonesia dan topik yang diambil pada KP ini yaitu *Metode Pelaksanaan Pekerjaan Shear Wall dan Core wall*. Adapun pekerjaan tersebut kami tinjau tersebut berdasarkan metoda pelaksanaannya sehingga sesuai dengan kompetensi lulusan Strata 1.

1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Praktek

Adapun maksud diadakannya kerja praktik ini adalah sebagai berikut :

1. Untuk menempuh syarat kelulusan dalam perkuliahan.
2. Sedangkan bagi perusahaan tempat kerja praktek, analisis dalam karya tulis ini dapat berguna dan bermanfaat bagi evaluasi kerja, sehingga dapat mempertahankan hal-hal yang baik dan mengurangi semua kesalahan di kemudian hari.

Mata kuliah kerja praktik ini bertujuan sebagai berikut :

1. Memberikan gambaran dunia kerja yang sebenarnya kepada mahasiswa sebagai bekal untuk kemudian hari
2. Memperoleh pengalaman, pengamatan dan pengenalan visual secara langsung mengenai kondisi yang ada di lapangan.
3. membandingkan antara teori yang di kerjakan di kampus dengan praktik kerja di lapangan.
4. mengetahui masalah-masalah yang terjadi di lapangan
5. memperoleh pengetahuan dan wawasan serta pengalaman dalam proses pelaksanaan pembangunan fisik bangunan.

1.3 Lingkup Pembahasan dan Permasalahan

Masalah yang akan dibahas pada laporan Kerja Praktik ini meliputi segala sesuatu yang berkaitan dengan Pekerjaan Struktur Pada Apartemen T-Plaza. Proses pengamatan di mulai dari proses perancangan, Pengecekan pekerjaan, dan alat pengerjaan dan pemasangannya. Pada Kerja praktik ini akan lebih membahas tentang metode pelaksanaan pekerjaan *Shearwall dan Corewall* karena hal tersebut adalah pekerjaan yang sedang Berlangsung di Proyek Apartemen T-Plaza. Secara garis besar, lingkup permasalahan yang ada dilaporan ini adalah :

1. Proses pekerjaan Struktur Proyek Apartemen T-Plaza
2. Penjabaran Gambar Kerja
3. Melihat dan memahami pekerjaan Struktur pada Apartemen T-Plaza

1.4 Metode Pengumpulan Data

Untuk memperoleh data dan informasi didapatkan langsung selama proses kerja praktik, penulis menggunakan beberapa metode pengumpulan data diantaranya ;

- **Observasi**, penulis melakukan tinjau / mendatangi lokasi proyek mengikuti kegiatan proyek yang sedang dilaksanakan sehingga dapat mengetahui tahapan-tahapan pekerjaan suatu proyek pembangunan.
- **Studi Literatur**, untuk mengetahui detail pekerjaan yang ada diproyek, penulis mencari studi literature yang terkait
- **Wawancara**, penulis melakukan wawancara kepada pembimbing lapangan dan proyek untuk mendapatkan informasi yang terkait pada proyek tersebut.
- **Dokumentasi**, dilakukan dengan pengambilan gambar setiap pengamatan saat Praktik profesi.

1.5 Sistematika Penulisan

BAB I : PENDAHULUAN

Bab I membahas tentang latar belakang kerja praktik dan latar belakang kerja proyek berdasarkan maksud dan tujuan dari kerja praktik dengan lingkup pembahasan dan permasalahan serta menjelaskan metode pengumpulan data dan juga hal-hal yang menghambat pada proses berlangsungnya kerja praktik beserta sistematika penulisan laporan kerja praktik.

BAB II : TINJAUAN INSTANSIAL PROYEK

Bab II ini menjelaskan data dan penyelenggara proyek yang berkaitan dengan proses pembangunan serta prosedur mendapatkan proyek, organisasi proyek mengenai jenis – jenis organisasi proyek, struktur organisasi proyek dan perusahaan, pihak – pihak yang berkepentingan dan uraian tugas serta wewenangnya.

BAB III TINJAUAN UMUM PROYEK

Bab III berisi tentang penjelasan proyek mengenai data fisik dan data teknis, metode pengadaan proyek, tahapan kinerja proyek, pengaturan jadwal dan tahapan pekerjaan

BAB IV TINJAUAN KHUSUS PROYEK

Bab IV berisi tentang gambaran pelaksanaan pekerjaan proyek selama kerja praktek serta menjelaskan proses berjalannya pembangunan. Serta penjelasan dari beberapa point pengamatan di lapangan secara teknis dan nonteknis yang lebih dominan pada proses pekerjaan Struktur Bangunan .

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

Dalam bab V berisi rangkuman dari beberapa uraian secara garis besar, yang merupakan hasil pengamatan pekerjaan Struktur Bangunan pada proyek pembangunan Apartemen T-Plaza.

