

DAFTAR ISI

| | |
|---|------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| ABSTRAK | ii |
| LEMBAR PERNYATAAN | iv |
| LEMBAR PENGESAHAN | v |
| KATA PENGANTAR | vi |
| DAFTAR ISI | viii |
| DAFTAR TABEL | xiii |
| DAFTAR GAMBAR | xvi |
| DAFTAR LAMPIRAN | xvii |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| 1.1 Latar Belakang | I-1 |
| 1.2 Identifikasi masalah | I-3 |
| 1.3 Rumusan Masalah | I-3 |
| 1.4 Maksud dan Tujuan Penelitian | I-4 |
| 1.5 Manfaat Penelitian | I-4 |
| 1.6 Batasan dan Ruang Lingkup Masalah | I-5 |
| 1.7 Sistematika Penulisan | I-6 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | |
| 2.1 Manajemen Proyek | II-1 |
| 2.1.1 Pengertian Proyek | II-1 |

| | | |
|-------|---|-------|
| 2.1.2 | Sifat Proyek | II-1 |
| 2.1.3 | Manajemen Proyek..... | II-2 |
| 2.1.4 | Manajemen Biaya..... | II-3 |
| 2.2 | Perumahan dan Pemukiman | II-4 |
| 2.2.1 | Pengaturan Pembangunan Perumahan dan Permukiman oleh Pemerintah Daerah | II-6 |
| 2.2.2 | Kepuasan Konsumen..... | II-7 |
| 2.3 | Proyek Konstruksi | II-11 |
| 2.3.1 | Penjadwalan Proyek Konstruksi | II-11 |
| 2.3.2 | Keterlambatan Proyek..... | II-13 |
| 2.3.3 | Jenis Keterlambatan..... | II-13 |
| 2.3.4 | Faktor Keterlambatan Proyek Konstruksi..... | II-14 |
| 2.3.5 | Dampak Keterlambatan Konstruksi..... | II-19 |
| 2.4 | SPSS (<i>Statistical Product and Service Solution</i>) | II-19 |
| 2.5 | Analisis Statistik Deskriptif | II-20 |
| 2.6 | Uji Asumsi Klasik | II-21 |
| 2.6.1 | Uji Validitas | II-21 |
| 2.6.2 | Uji Reabilitas..... | II-22 |
| 2.6.3 | Uji Normalitas | II-22 |
| 2.6.4 | Analisis Regresi Berganda..... | II-23 |
| 2.7 | Uji Hipotesis..... | II-24 |

| | |
|--|-------|
| 2.7.1 Uji Signifikansi Simultan (Uji F)..... | II-24 |
| 2.7.2 Uji Signifikansi Parsial (Uji t) | II-25 |
| 2.7.3 Koefisien Determinasi (R2)..... | II-26 |
| 2.8 Simulasi Monte Carlo..... | II-27 |
| 2.9 Kerangka Berfikir..... | II-27 |
| 2.10 Hipotesa | II-31 |
| 2.11 <i>Research GAP</i> | II-33 |
| 2.11.1 Analisa Penelitian Terdahulu | II-34 |

BAB III METODE PENELITIAN

| | |
|---|--------|
| 3.1 Metode Penelitian..... | III-1 |
| 3.2 Variabel Penelitian | III-3 |
| 3.3 Tempat dan Waktu Penelitian | III-7 |
| 3.4 Populasi dan Instrumen Penelitian | III-8 |
| 3.4.1 Populasi | III-8 |
| 3.4.2 Instrumen | III-9 |
| 3.4.3 Metode Analisis Instrument | III-22 |

BAB IV HASIL DAN ANALISIS

| | |
|-------------------------------------|------|
| 4.1 Pendahuluan..... | IV-1 |
| 4.2 Kuisisioner Tahap Pertama | IV-1 |
| 4.3 Kuisisioner Tahap Kedua | IV-8 |

| | | |
|-------|--|-------|
| 4.3.1 | Distribusi frekuensi berdasarkan jenis kelamin responden | IV-9 |
| 4.3.2 | Distribusi frekuensi berdasarkan jenis kelamin responden | IV-9 |
| 4.3.3 | Distribusi frekuensi berdasarkan kelompok usia responden | IV-10 |
| 4.3.4 | Distribusi Frekuensi berdasarkan pendidikan terakhir responden | IV-11 |
| 4.3.5 | Distribusi frekuensi berdasarkan jabatan responden | IV-12 |
| 4.3.6 | Distribusi frekuensi berdasarkan lama kerja responden | IV-13 |
| 4.4 | Uji Instrument Penelitian | IV-15 |
| 4.4.1 | Analisis Statistik Deskriptif | IV-15 |
| 4.4.2 | Uji Validitas | IV-17 |
| 4.4.3 | Uji Reliabilitas | IV-21 |
| 4.4.4 | Uji Normalitas | IV-22 |
| 4.4.5 | Analisis Regresi Linear Berganda | IV-23 |
| 4.4.6 | Uji Koefisien Regresi Secara Parsial (Uji t) | IV-26 |
| 4.4.7 | Uji Koefisien Regresi Secara Bersama-sama (Uji F) | IV-31 |
| 4.4.8 | Analisis Determinasi (R ²) | IV-32 |
| 4.5 | Pembahasan Hasil | IV-34 |

4.6 Simulasi Monte Carlo IV-36

4.7 Validasi Pakar Akhir IV-45

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan IV-1

5.2 Saran IV-3

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

