

ANALISA PREVENTIV MAINTENANCE ELEVATOR
PADA RUMAH SUSUN



UNIVERSITAS
MERCU BUANA
Nama : Alfian aditiawan
NIM : 41313110070

PROGRAM STUDI TEKNIK MESIN
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCUBUANA
JAKARTA 2016

LAPORAN KERJA PRAKTIK
ANALISA PREVENTIV MAINTENANCE ELEVATOR
PADA RUMAH SUSUN



Disusun oleh :

Nama : Alfian aditiawan

NIM : 41313110070

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SYARAT KELULUSAN MATA KULIAH
KERJA PRAKTEK PADA PROGRAM SARJANA STRATA SATU (S1)

JUNI 2016

LEMBAR PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Alfian Aditiawan
NIM : 41313110070
Jurusan : Teknik Mesin
Fakultas : Teknik
Judul Kerja Praktik : Analisa preventive maintenance elevator pada rumah susun

Demikian menyatakan saya melakukan Kerja Praktik dengan sesungguhnya dan hasil Laporan Kerja Praktik yang telah saya buat ini merupakan hasil karya sendiri dan benar keasliannya. Apabila ternyata dikemudian hari pennisan laporan Kerja Praktik ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan terhadap karya orang lain, maka saya bersedia mempertanggung jawabkan sekaligus bersedia menerima sanksi berdasarkan aturan di Universitas Mercu Buana.

Demikian, pernyataan ini saya buat dengan keadaan sadar dan tidak ada paksaan.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, 26 Juni 2016



Alfian Aditiawan

LEMBAR PENGESAHAN

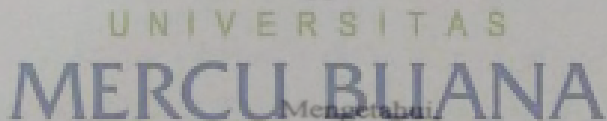
ANALISA PREVENTIV MAINTENANCE ELEVATOR
PADA RUMAH SUSUN



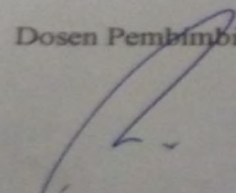
Disusun Oleh:

Nama : Alfian Aditiawan
NIM : 41313110070
Program Studi : Teknik Mesin

Telah diperiksa dan disetujui oleh pembimbing
Pada Tanggal: 26 Juni 2016

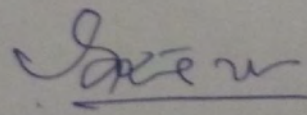


Dosen Pembimbing



Nprato ST, MT

Koordinator Kerja Praktik



Haris Wahyudi ST, MSc

PENGHARGAAN

Assalamu'alaikum Wr, Wb.

Bismillahirrohmanirrohm.

Rasa syukur yang mendalam penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, atas segala rahmat dan karunia yang telah memberikan kekuatan dan ketabahan, sehingga Tugas Akhir ini dapat terselesaikan dengan baik. Sholawat dan salam semoga tetap tercurahkan kepada Rosululloh Muhammad SAW, beserta para keluarga, sahabat dan insya Allah pada para ummatnya yang selalu mengikuti sunnahnya.

Adapun Laporan Kerja Praktik ini disusun untuk memenuhi persyaratan Kelulusan Mata Kuliah Kerja Praktik pada Jurusan Teknik Mesin, Fakultas Teknik Mesin Universitas Mercu Buana Jakarta. Dalam penyusunan Laporan Kerja Praktik ini, banyak mendapat bantuan dari berbagai pihak secara moril maupun materiil.

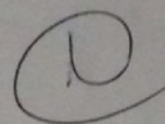
Pada kesempatan kali ini penulis ingin menghaturkan rasa terima kasih serta penghargaan yang mendalam kepada :

- 1 Bapak Nurato selalu pembimbing yang selalu meluangkan waktu dan pikiran untuk membimbing serta mengarahkan penulis selama penyusunan tugas akhir ini.
- 2 Bapak Prof.Dr.Ir. Darwin Sebahyang selaku Koordinator Kerja Praktik.
- 3 Rekan-rekan hebat di Teknik Mesin angkatan 2013 Universitas Mercu Buana.

Semoga amal ibadah dan segala bantuan yang telah diberikan tersebut mendapatkan pahala yang setimpal dari Allah SWT.

Dalam melaksanakan penyusunan Laporan Kerja Praktik ini, penulis telah berusaha semaksimal kemampuan penulis agar dapat mencapai hasil yang baik. Penulis juga menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam penyusunan Laporan Kerja Praktik ini, baik dari materi maupun isi penyajiannya. Penulis akan menerima dengan senang hati segala saran dan kritik dari pembaca yang sifatnya membangun, karena ini berguna demi kesempurnaan Laporan Kerja Praktik ini. Penulis sendiri sangat berharap semoga hasil Laporan Kerja Praktik ini dapat berguna atau bermanfaat bagi para pembaca dan terutama bagi penulis sendiri.

Jakarta, 26 Juni 2016



Alfian Aditiawan
(41313110070)



DAFTAR ISI

		halaman
LEMBAR PERNYATAAN		i
LEMBAR PENGESAHAN		ii
PENGHARGAAN		iii
DAFTAR ISI		v
KATA PENGANTAR		vii
DAFTAR GAMBAR		viii
DAFTAR TABLE		ix
BAB I	PENDAHULUAN	
1.1	Latar Belakang	1
	1.1.1 Lokasi Rusunawa Jatinegara	1
1.2	Struktur Organisasi	2
BAB II	LINGKUP DAN AKTIVITAS KERJA PRAKTIK	
2.1	Tujuan	5
2.2	Waktu dan pelaksanaan	5
2.3	Tugas dan kewajiban	5
2.4	Buku log aktivitas harian/mingguan	5
2.5	Ringkasan aktivitas mingguan	6
	2.5.1 Minggu ke-1 (04 april – 08 april 2016)	6
	2.5.2 Minggu ke-2 (11 april – 15 april 2016)	6
	2.5.3 Minggu ke-3 (18 april – 22 april 2016)	6
	2.5.4 Minggu ke-4 (25 april – 29 april 2016)	6
BAB III	TINJAUAN PUSTAKA	
3.1	PENDAHULUAN	7
	3.1.1 Menenal mesin elevator	7
	3.1.2 Fungsi komponen pada elevator	7
	1. Komponen diruang mesin (Machine Room)	
	2. Komponen diruang luncur (Hoisway)	
	3. Komponen di Car/Kereta	
	4. Komponen diluar ruang luncur (Hall)	
	5. Komponen yang merupakan optional/ARD (Automatic Rescue Drive)	
BAB IV	PELAKSANAAN DAN PEMBAHASAN	
4.1	Alur proses	13
4.2	Pembahasan	13
BAB V		
5.1	Kesimpulan	15
5.2	Rekomendasi	15

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Rusunawa Jatinegara

Gambar 1.2 Lokasi Rusunawa Jatinegara



DAFTAR TABEL

Tabel 2.4.1 Ringkasan buku log

Tabel 4.2.1 Lampiran harian

