

ABSTRAK

Judul : Analisis Perbandingan Produktivitas Pekerjaan Finishing Dinding Dengan Menggunakan Alluminium Composite Panel dan Stick On Wall Pada Proyek Pembangunan Stasiun MRT Blok A CP – 103 Kilau Berlian, 41117110161, Dr, Mawardi Amin, MT. , 2018

Kesuksesan proyek konstruksi biasanya diukur dalam hal efisiensi biaya dan waktu. Khususnya untuk konstruksi gedung, efisiensi waktu sangat penting, mengingat keterlambatan sebuah pekerjaan akan berdampak langsung terhadap pekerjaan lainya dan hal ini pasti akan berdampak pada biaya proyek. pekerjaan finishing dindingdibeberapa proyek menjadi salah satu faktor keterlambatan. Berdasarkan hal tersebut peneliti tertarik melakukan penelitian terhadap pekerjaan finishing dinding, Proyek Pembangunan Stasiun MRT Blok A CP-103 Jakarta Selatan direncanakan beberapa finishing dinding-nya menggunakan metode Alluminium Composite Panel dan stick on wall yang ke duanya merupakan sebuah inovasi pekerjaan finishing dinding. Dimanapenelitian ini bertujuan untuk mengetahui efektif dan efesiensi pekerjaan finishing dinding stick on wall dan alluminium composite panel dari segi produktivitas, biaya dan waktu.

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif. Penelitian kualitatif adalah penelitian tentang riset yang bersifat deskriptif cenderung menggunakan analisis. Untuk metode analisis pekerjaan menggunakan metode CYLIC Operation Network (CYCLONE).Penelitian dilakukan dengan menggumpulkan data sesuai keadaan di lapangan, data diambil dari data teknis lapangan, pengamatan lapangan, wawancara serta diskusi dengan pihak terkait pada proyek tersebut.

Untuk hasil perhitungan produktifitas waktu pelaksanaan pekerjaan finishing dinding dengan alluminium composite paneldapat diselesaikan dengan waktu 45 hari, sedangkan pekerjaan dengan menggunakan stick on wall bisa diselesaikan dengan waktu 36 hari, terdapat selisih 9 hari. Sedangkan untuk biaya pekerjaan finishing dinding dengan menggunakan alluminium composite panel lebih mahal dibanding dengan menggunakan stick on wall , biaya pelaksanan dinding dengan menggunakan alluminium composite panel yaitu Rp.711.345.388, sedangkan biaya pelaksanaan dalam pekerjaan stick on wall di dapat Rp.151 913 950, terdapat selisih biaya sebesar Rp. 559. 431 .438.

Kata kunci: *CYCLONE, Finishing, Aluminium Composite Panel (ACP), Stick On Wall*

ABSTRACT

Title : Comparative Analysis of Work Productivity of Wall Finishing Using Alluminium Composite Panel and Stick On Wall At MRT Station Blok A CP -103 –South Jakarta , Kilau Berlian, 41117110161, Ir,Mawardi Amin, MT. , 2018

Construction project success is usually measured in terms of cost efficiency and time. Especially for building construction, time efficiency is very important, considering the delay in a job will have a direct impact on other jobs and this will definitely have an impact on project costs. wall finishing work in some projects is one of the factors delaying. Based on this, researchers are interested in conducting research on finishing work at the Blok A CP 103 MRT Station Project, which is planned for several finishing walls using the Alluminium Composite Panel (ACP) method, which is an innovative wall finishing, although in terms of cost it has a high cost, but alluminium composite panels have advantages in terms of architectural and durability. Where this study aims to determine the effectiveness and efficiency of the work of wall stick on wall finishing and alluminium composite panel in terms of productivity, cost and time.

This study uses a qualitative method. Qualitative research is research on descriptive research that tends to use analysis. For job analysis methods using the CYLIC Operation Network (CYCLONE) method. The study was conducted by collecting data according to the conditions in the field, data was taken from field technical data, field observations, interviews and discussions with relevant parties on the project.

For the calculation of productivity the time of implementation of finishing wall work with alluminium composite panel can be completed in 45 days, while work using stick on wall can be completed with time 36 days, there is a difference of 9 days. While for the cost of finishing the wall by using alluminium composite panel, it is more expensive than using stick on wall, the cost of implementing walls using alluminium composite panel is Rp. 711,345,388, while the cost of implementation in the work of stick on wall is Rp. 151 913 950, there is a difference in costs of Rp. 559. 431 .438.

Keywords: CYCLONE Alluminium Composite Panel, Finishing Wall, Stick On Wall