

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	
ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xv
Bab I: PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.1.1 Latar Belakang Tugas Akhir	1
1.1.2 Latar Belakang Tema	2
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Maksud dan Tujuan	3

1.3.1	Maksud.....	3
1.3.2	Tujuan.....	3
1.4	Ruang Lingkup	4
1.4.1	Lingkup Perancangan	4
1.4.2	Batasan Rancangan	4
1.5	Sistematika Penulisan Laporan Tugas Akhir.....	5
1.6	Kerangka Berpikir	7
Bab II: TINJAUAN UMUM.....		8
2.1	Kerangka Tinjauan Umum	8
2.2	Pemahaman Terhadap KAK.....	9
2.3	Tijauan Teoritis Proyek.....	9
2.3.1	Definisi Hotel.....	10
2.3.2	Jenis Hotel	10
2.3.3	Kategori Hotel	11
2.3.4	Kriteria hotel	18
2.3.5	Green Hotel.....	20
2.4	Tinjauan Teoritis MICE.....	25
2.4.1	Pengertian Umum Mice	25
2.4.2	Kriteria Dan Indikator Venue MICE	26
2.5	Tinjauan Teoritis Transit Orinted Development.....	28
2.5.1	Desinisi Transit Oriented Development	28
2.5.2	Prinsip Transit Orinted Development	30
2.5.3	Struktur Transit Oriented Development	30

2.5.4	Tipologi Transit Oriented Development	31
2.6	Tinjauan Teoritis Arsitektur Kontemporer	36
2.6.1	Definisi Arsitektur Kontemporer.....	36
2.6.2	Perkembangan Arsitektur Kontemporer	37
3.	Ciri dan Prinsip Arsitektur Kontemporer.....	37
3.3	Studi Preseden.....	39
3.3.1	Hotel Arya Duta Palembang.....	39
3.3.2	The Standard New York.....	51
3.3.3	Hilton Hotel Schiphol	57
Bab III: DATA DAN ANALISA.....		64
3.1	Analisa Non-Fisik	64
3.2.1	Program Ruang.....	64
3.2.2	Analisa Pelaku Kegiatan	72
3.2.3	Analisa Hubungan Ruang	75
3.2	Analisa Fisik	76
3.3.1	Data tapak.....	76
3.3.2	Analisa Makro.....	77
3.3.3	Analisa Kualitas Udara.....	81
3.3.4	Analisa Ruang Terbuka Hijau Di Jakarta.....	83
3.3.5	Analisa Kawasan Tod Cipete	85
3.3.6	Analisa Akses kendaraan dan Sirkulasi Tapak.....	87
3.3.7	Analisa Akses Kendaraan Umum dan Pejalan kaki	90
3.3.8	Analisa View	94

3.3.9	Analisa Kebisingan.....	97
3.3.10	Analisa Angin	99
3.3.11	Analisa Matahari	101
3.3.12	Analisa Batas-batas Tapak.....	102
Bab IV: KONSEP		103
4.1	Konsep Dasar	103
4.2	Konsep Gubahan Massa Bangunan	104
4.3	Konsep Perancangan Bangunan.....	107
4.3.1	Konsep Perancangan Fasad Bangunan	108
4.3.2	Konsep Struktur Bangunan	108
Bab v: Hasil perancangan.....		111
5.1	Perancangan Bangunan.....	111
5.2	Perspektif Eksterior	112
5.3	Perspektif Interior	114
5.4	Poster.....	116
5.5	Foto Maket	117
daftar pustaka		119