

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR LAMPIRAN	x
ABSTRAK	xi
<i>ABSTRACT</i>	xii
BAB I : PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Pernyataan Masalah	2
1.3 Maksud dan Tujuan	2
1.3.1 Maksud	2
1.3.2 Tujuan	2
1.4 Ruang Lingkup	2
1.4.1 Lingkup Perancangan	2
1.4.2 Batasan Perancangan	3
1.5 Sistematika Penulisan	3
1.6 Kerangka Pikir	4
BAB II TINJAUAN UMUM	5
2.1 Kerangka Tinjauan Umum	5
2.2 Pemahaman Terhadap Kerangka Acuan Kerja	5
2.2.1 Dasar Pemikiran	5
2.2.2 Lokasi dan Kondisi Lingkungan	6
2.2.3 Ketentuan Perancangan	6

2.3	Tinjauan Teoritis Proyek.....	7
2.3.1	TOD, Mice, Dan Hotel.....	7
2.3.2	Penggolongan Hotel.....	10
2.3.3	Klasifikasi Hotel.....	11
2.3.4	Fungsi Hotel.....	12
2.4	Tinjauan Teoritis Tema.....	13
2.4.1	Green Architecture.....	13
2.4.2	Prinsip-Prinsip Green Architecture.....	14
2.4.3	Peraturan dalam Green Architecture.....	14
2.5	Studi Preseden.....	16
2.5.1	Fx Sudirman.....	16
2.5.2	Big Frankfurt Tower.....	32
2.5.3	South Beach Singapore.....	53
BAB III DATA DAN ANALISA.....		57
3.1	DATA TAPAK.....	57
3.2	ANALISA NON FISIK.....	59
3.2.1	Analisa Pengguna Hotel.....	59
3.2.2	Tabel Kebutuhan Ruang.....	60
3.3	ANALISA FISIK.....	75
3.3.1	Analisa Lokasi Tapak.....	75
3.3.2	Analisa Lingkungan.....	75
3.3.3	Analisa Aksesibilitas dan Sirkulasi.....	79
3.3.4	Analisa Kebisingan.....	80
3.3.5	Analisa View.....	81
3.4	ZONING AKHIR.....	82
BAB IV KONSEP.....		84
4.1	Konsep Dasar.....	84
4.2	Konsep Gubahan Massa Bangunan.....	86

4.3	Konsep Perancangan Bangunan	87
4.4	Konsep Tapak dan Lingkungan	89
BAB V HASIL RANCANGAN		91
5.1	Perancangan Bangunan.....	91
5.2	Perspektif Eksterior	91
5.3	Perspektif Interior	92
5.4	Poster.....	93
5.5	Foto Maket	94
DAFTAR PUSTAKA		95
LAMPIRAN		



UNIVERSITAS
MERCU BUANA