

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
Daftar Isi	vii
Daftar Gambar	x
Daftar Lampiran	xii
Bab I: Pendahuluan	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Pernyataan Masalah	2
1.3. Maksud dan Tujuan.....	2
1.3.1. Maksud.....	2
1.3.2. Tujuan	2
1.4. Ruang Lingkup.....	3
1.5. Sistematika Penulisan	4
1.6. Kerangka Berpikir.....	5
Bab II: Studi Pustaka	6
2.1. Kerangka Tinjauan Umum.....	6
2.2. Pemahaman Terhadap KAK	7
2.2. Tinjauan Teoritis Proyek.....	9

2.2.1	Hotel.....	9
2.2.1.	Pengertian T.O.D	28
2.2.2.	Fungsi fungsi pada T.O.D.....	28
2.2.3.	Fungsi dan Kebutuhan Ruang	29
2.3.	Tinjauan Teoritis Tema.....	31
2.3.1.	Green Building.....	31
2.4.	Studi Preseden Kawasan T.O.D.....	33
2.4.1.	Shanghai Greenland Center (China)	33
2.4.2.	Cultural Center (ITALY)	37
2.4.3.	Hilton Hotel Bandung (INDONESIA).....	41
BAB III : DATA & ANALISA		45
3.1.	Data Tapak.....	45
3.1.1.	Lokasi Tapak.....	45
3.1.2.	Data dan Kondisi Tapak.....	46
3.2.	Data Analisa Non Fisik.....	48
3.2.1.	Pelaku Kegiatan	48
3.2.2.	Analisa Pelaku dan Kegiatan	49
3.2.3.	Hubungan Antar Zona.....	51
3.2.4.	Organisasi Ruang	52
3.2.5.	Program Ruang	53
3.3.	Analisa Fisik	58
3.3.1.	Analisa Lingkungan	58
3.3.2.	Analisa Entrance Tapak	59
3.3.3.	View	60
3.3.4.	Analisa Kebisingan	61
3.3.5.	Analisa Matahari.....	62
3.3.6.	Analisa Angin	63
3.4.	Zoning Akhir.....	64
3.4.1.	Zoning Horizontal.....	64
3.4.2.	Zoning Vertikal	66
BAB IV : KONSEP PERANCANGAN		67

4.1	Konsep Dasar	67
4.2	Konsep Gubahan Massa Bangunan.....	68
4.3	Konsep Perancangan Bangunan.....	69
4.4	Konsep Tapak dan Lingkungan	70
4.5	Konsep lain yang di anggap penting	71
4.5.1	Konsep Struktur	71
4.5.2	Material yang digunakan	74
BAB V : HASIL PERANCANGAN.....		76
DAFTAR PUSTAKA		77

