

DAFTAR GAMBAR

Gambar I. 1. Kerangka Pikir Penelitian	6
Gambar II. 1. Kerangka Tinjauan Umum	7
Gambar II. 2. Ilustrasi Struktur Ruang Kawasan TOD	14
Gambar II. 3. <i>Neighborhood</i> TOD	23
Gambar II. 4. Urban TOD	23
Gambar II. 5. <i>Redevelopment Site</i>	24
Gambar II. 6. <i>Infill Site</i>	24
Gambar II. 7. <i>New Growth Area</i>	25
Gambar II. 8. Jaringan Stasiun <i>Mass Rapid Transit</i> (MRT) Jakarta	32
Gambar II. 9. Sistem Struktur <i>Mass Rapid Transit</i> (MRT)	33
Gambar II. 10. South Beach Singapore	59
Gambar II. 11. Dua Tower Bangunan South Beach Singapore	60
Gambar II. 12. Kanopi South Beach Singapore	61
Gambar II. 13. <i>Site Plan</i> South Beach Singapore	62
Gambar II. 14. Fasilitas untuk Pengguna	63
Gambar II. 15. <i>Ground Floor</i> South Beach Singapore	63
Gambar II. 16. Fasilitas Pengguna Lantai Basement	64
Gambar II. 17. Basement Mezaninne Floor	64
Gambar II. 18. Utilitas dan Core South Beach High Rise	65
Gambar II. 19. Utilitas dan Core South Beach Low Rise	65
Gambar II. 20. Denah Sky Graden South Tower	66
Gambar II. 21. Tipe 2 Bedroom	67
Gambar II. 22. Tipe 3 Bedroom	68
Gambar II. 23. Tipe 4 Bedrooms	68
Gambar II. 24. Roof Plan South Beach Singapore	69
Gambar II. 25. (a) Tampak Timur, (b) Tampak Barat South Beach Singapore	69
Gambar II. 26. Potongan Bangunan South Beach Singapore	70
Gambar II. 27. Perspektif dan Detail Fasade Bangunan South Beach Singapore	71
Gambar II. 28. Brentwood Town Centre	72
Gambar II. 29. Konsep Brentwood Town Centre	73
Gambar II. 30. Akses Pencapaian menuju Brentwood	73
Gambar II. 31. TOD Brentwood Town Centre	74
Gambar II. 32. Konsep Aksesibilitas Brentwood Town Centre	74
Gambar II. 33. Konsep 4 retail di Brentwood Town Centre	75
Gambar II. 34. Konsep Ruang Luar Brentwood Town Centre	76
Gambar II. 35. Konsep Interior Brentwood Town Centre	77
Gambar II. 36. Block Plan Brentwood Town Centre	77
Gambar II. 37. Site Brentwood	78
Gambar II. 38. Pembagian Zoning Site	78
Gambar II. 39. Denah Basement 1 Brentwood Town Centre	79
Gambar II. 40. Denah Basement 2 Brentwood Town Centre	79

Gambar II. 41. Ground Floor Brentwood Town Centre	80
Gambar II. 42. Lantai 2 Brentwood Town Centre	80
Gambar II. 43. Lantai 3 Brentwood Town Centre	81
Gambar II. 44. Sirkulasi dalam Site Brentwood Town Centre	81
Gambar II. 45. Sirkulasi Vertikal Brentwood Town Centre	82
Gambar II. 46. Potongan Bangunan Brentwood Town Centre dan Transit	83
Gambar II. 47. Tipe A, A1, A2, dan A3 Unit Hunian.....	83
Gambar II. 48. Tipe B, B1 dan B2 Unit Hunian	84
Gambar II. 49. Tipe C, C1 dan C2 Unit Hunian	85
Gambar II. 50. Tipe D dan D1 Unit Hunian	86
Gambar II. 51. Ashley Hotel Jakarta.....	87
Gambar II. 52. Lokasi Ashley Hotel Jakarta.....	87
Gambar II. 53. Tipe Kamar Superior	89
Gambar II. 54. Layout Tipe Kamar Superior	89
Gambar II. 55. Tipe Kamar Deluxe King	90
Gambar II. 56. Layout Tipe Kamar Deluxe King	90
Gambar II. 57. Tipe Kamar Dulexe King	91
Gambar II. 58. Layout Tipe Kamar Deluxe King	91
Gambar II. 59. Tipe Kamar Executive	92
Gambar II. 60. Layout Tipe Kamar Executive.....	92
Gambar II. 61. Tipe Kamar Ashley.....	93
Gambar II. 62. Layout Tipe Kamar Ashley	93
Gambar II. 63. Ruang Meeting	94
Gambar II. 64. Tipe Downing Superior	95
Gambar II. 65. Tipe Downing Deluxe	95
Gambar II. 66. Tipe Downing Exevutive	96
Gambar II. 67. Tipe Downing Suite.....	96
Gambar II. 68. Tipe Downing Ballroom.....	96
Gambar II. 69. Adele Dining	97
Gambar III. 1. Lokasi Site.....	98
Gambar III. 2. Siklus Peserta	99
Gambar III. 3. Siklus Penyelenggara	99
Gambar III. 4. Alur Pengguna MICE.....	99
Gambar III. 5. Alur Pengguna Hotel.....	100
Gambar III. 6. Hubungan Ruang Tamu dan Pengunjung (<i>Guest Room</i>)	107
Gambar III. 7. Hubungan Ruang Pengelola (<i>Front Office</i>)	107
Gambar III. 8. Hubungan Ruang Konvensi (<i>Convention</i>)	108
Gambar III. 9. Hubungan Ruang Servis (<i>Service Area</i>).....	108
Gambar III. 10. Peta Kota Administrasi Jakarta Selatan, DKI Jakarta	110
Gambar III. 11. Peta Kelurahan Cilandak Barat	111
Gambar III. 12. Batas Tapak	112
Gambar III. 13. Akses Pencapaian Menuju Site	113
Gambar III. 14. Orientasi Tapak	114
Gambar III. 15. Orientasi Matahari.....	116

Gambar III. 16. Arah Angin.....	118
Gambar III. 17. Arah Kebisingan.....	119
Gambar III. 18. Sirkulasi Pejalan Kaki, Kendaraan Pribadi dan Service	121
Gambar III. 19. Zoning Horizontal	123
Gambar III. 20. Zoning Vertikal	123
Gambar IV. 1. Konsep Dasar	124
Gambar IV. 2. Massa Bangunan Tahap ke-1	125
Gambar IV. 3. Massa Bangunan Tahap ke-2	125
Gambar IV. 4. Massa Bangunan Tahap ke-3	126
Gambar IV. 5. Massa Bangunan Tahap ke-4	126
Gambar IV. 6. Konsep Massa Bangunan Hotel	127
Gambar IV. 7. Sketsa Konsep Desain.....	128
Gambar IV. 8. Konsep Bangunan MICE	129
Gambar IV. 10. Konsep Ruang Dalam Bangunan Hotel	130
Gambar IV. 11. Konsep Site (<i>Landscape</i>) bagi Pejalan Kaki.....	131
Gambar IV. 12. Sketsa Konsep Desain	132
Gambar IV. 13. Konsep Site (<i>Landscape</i>) bagi Kendaraan Pribadi	133
Gambar IV. 14. Konsep Site (<i>Landscape</i>) bagi Kendaraan Servis.....	133
Gambar IV. 15. Sketsa Konsep Desain.....	134
Gambar IV. 16. <i>Bored Pile</i>	135
Gambar IV. 17. <i>Rigid Frame and Core</i> (Bangunan)	135
Gambar IV. 18. <i>Diaphragm Wall</i> (Basemnet)	136
Gambar IV. 19. Potongan Kolom	136
Gambar IV. 20. Detail Balok Komposit pada Konstruksi Lantai dan Balok.....	137
Gambar IV. 21. Atap dengan Plat Beton.....	137
Gambar IV. 22. Tipikal Tangga	138
Gambar IV. 23. Lift.....	138
Gambar IV. 24. Eskalator.....	139
Gambar IV. 25. Instalasi Listrik.....	139
Gambar IV. 26. Instalasi Air Kotor.....	140
Gambar IV. 27. Instalasi Listrik.....	140
Gambar IV. 28. Instalasi Pemadam Kebakaran	141
Gambar V. 1. Poster	142
Gambar V. 2. Dokumentasi Maket Bangunan	143
Gambar V. 3. Hasil Render Siang Bangunan.....	144
Gambar V. 4. Hasil Render Malam Bangunan	145