

DAFTAR PUSTAKA

- Akoto, Richard Kofi dan Vitor, Dadson Awunyo. (2014). *What Determines the Debt Policy of Listed Manufacturing Firms in Ghana?*. International Business Research, Vol.7 No.1.
- Ali, Liaqat. (2011). *The Determinants of Leverage of the Listed-Textile Companies in India*. European Journal of Business and Management, Vol.3 No.12.
- Astuti dan Nurlaelasari. (2013). *Pengaruh Arus Kas Bebas dan Profitabilitas terhadap Kebijakan utang*. Trikonomika, Vol 12 No.1, Hal 40-48.
- Atmaja, Lukas Setia. (2008). *Teori dan Praktek Manajemen Keuangan*. Yogyakarta : Andi Offset.
- Bahri, Syaiful. (2017). *Pengaruh Kepemilikan Manajerial, Kebijakan Dividen, Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, dan Arus Kas Bebas Terhadap kebijakan Utang*. Jurnal Penelitian Teori dan Terapan Akuntansi, Vol.2 No.2.
- Bartholdy, Jan. (2008). *Taxes and Corporate Debt Policy: Evidence for Unlisted Firms of Sixteen European Countries*
- Basuki, Agus Tri. (2013). "Bahan Ajar Data Panel". Ekonometrikblog. Jakarta
- Bolton, Patrick *et al.* (2014). *Debt, Taxes, and Liquidity*. National Bureau of Economic Research.
- Bouabdallah, Othman *et al.* (2017). *Debt Sustainability Analysis for Euro Area Sovereigns: A Methodological Framework*. Research Papers and Economics.
- Brigham, E.F dan Houston, J.F. (2001). *Manajemen Keuangan*. Edisi Kedelapan. Jakarta: Erlangga.
- Brigham, E.F. dan Houston, J.F. (2004). *Dasar-dasar Manajemen Keuangan*. Edisi Kesepuluh. Jakarta: Salemba Empat.
- _____ (2006). *Dasar-dasar Manajemen Keuangan*. Edisi Kesepuluh. Jakarta: Salemba Empat.
- _____ (2011). *Dasar-dasar Manajemen Keuangan*. Edisi Kesebelas. Jakarta: Salemba Empat.

- _____ (2014). *Dasar-dasar Manajemen Keuangan*. Edisi Kesebelas. Jakarta: Salemba Empat.
- Butar, L.K dan S. Sudarsi. (2012). *Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Leverage, dan Kepemilikan Institusional Terhadap Perataan Laba*. *Dinamika Akuntansi, Keuangan dan Perbankan*, Vol.1 No.2.
- Caesario, B Emanuel. (2018). *2018 Sektor Properti Di Prediksi Masih Lesu*. Diakses tanggal 14 Oktober 2018.
<http://market.bisnis.com/read/20180109/192/724951/2018-sektor-properti-diprediksi-masih-lesu>
- Chariri, Anis dan Ghozali, Imam. (2005). *Teori Akuntansi*. Semarang : UNDIP.
- Citak, Levent dan Ersoy, Ersan. (2012). *The determinants of Corporate Debt Ratio: An Empirical Analysis on Turkish Corporations*. *International Research Journal of Finance and Economics*, Issue 95.
- Colombo, Massimo G *et al.* (2013). *The Effect of Public Subsidies on Firm Investment Cash Flow Sensivity: Transient or Persistent?*. *Research Policy*.
- Djarwanto.(2004). *Pokok-Pokok Analisis Laporan Keuangan*. Edisi Kedua. Yogyakarta: BPF.
- Fahmi, Irham. (2012). *Analisis Laporan Keuangan*. Bandung: Alfabeta
- Fahmi, Irham. (2016). *Pengantar Manajemen Keuangan*. Bandung: Alfabeta.
- Fan, Joseph P.H *et al.* (2012). *An International Comparison of Capital Structure and Debt Maturity Choices*. *Journal of Finance and Quantitative Analysis*, Vol.47 No.1.
- Geromichalos, Athanasios dan Herrenbrueck, Lucas. (2016). *Monetary Policy, Asset Prices, and liquidity in Over the Counter Markets*. *Journal of Money, Credit and Banking*, Vol. 48 No. 1.
- Ghozali, Imam. (2007). *Manajemen Risiko Perbankan Pendekatan Kuantitatif Value at Risk (VAR)*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- _____ (2016). *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program IBM SPSS 21 Update PLS Regresi*. Semarang : Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Gitosudarmo, Indrio. (2002). *Manajemen Keuangan* .Edisi Keempat. Yogyakarta: BPF.

- Guinan, Jack. (2010). *INVESTOPEDIA : Cara Mudah Memahami Istilah Investasi*. Jakarta :Hikmah.
- Gujarati, dan Dawn C. Porter. (2012). *Dasar-Dasar Ekonometrika*. Salemba Empat. Jakarta.
- Gusti, Bertha Firyanni. (2013). *Pengaruh Free Cash Flow dan Struktur Kepemilikan Saham Terhadap Kebijakan Hutang dengan Investment Opportunity Set sebagai Variabel Moderating (Studi Empiris pada Perusahaan Manufaktur yang terdaftar di BEI)*. Jurnal Akuntansi, Vo.1 No.2.
- Halim, Abdul .(2005). *Analisis Investasi*. Edisi keempat. Jakarta : Salemba Empat.
- Hanafi, Mamduh M. (2016). *Manajemen Keuangan*. Edisi satu, Yogyakarta: BPF
- _____ (2006). *Manajemen Risiko*. Yogyakarta: UPP STIM YKPN.
- Hanafi, Mamduh dan Halim, Abdul. (2012). *Analisis Laporan Keuangan*. Edisi Ketiga. Yogyakarta: UPP Sekolah Tinggi Ilmu Manajemen YKPN.
- Harahap, S Sofyan. (2009). *Analisis Kritis Laporan Keuangan*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Hartono, Jogiyanto. (2008). *Teori Portofolio dan Analisis Investasi*. Yogyakarta: BPF.
- Hery. (2016). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: PT Grasindo.
- Hasan, Mudrika Alamsyah. (2014). *Pengaruh Kepemilikan Manajerial, Free Cash Flow, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kebijakan Hutang (Studi pada Perusahaan-Perusahaan Industri Dasar dan Kimia yang Terdaftar di BEI)*. Jurnal Akuntansi, Vol.3 No.1.
- Heyman, Dries *et al.* (2008). *The Financial Structure of Private Held Belgian Firms*. Small Business Economics.
- Indraswary, Herdiana Ulfa. (2016). *Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Kebijakan Utang*. Jurnal Akuntansi, Vol.2 No.2.
- Irawati, Susan. (2006). *Manajemen Keuangan*. Bandung: PT. Pustaka.

- Jaggi, Bikki. (1999). *An Analysis of Joint Effects of Investment Opportunity Set, Free Cash Flows and Size on Corporate Debt Policy*. Review of Quantitative Finance and Accounting.
- Jensen, Michael C dan Meckling, William H. (1976). *The Theory of The Firm: Manajerial Behaviour, Agency Cost, and Ownership Structure*. Journal of Financial and Economics, Vol.3 No.4.
- Jensen, Michael C. (1986). *Agency Cost of Free Cash Flow, Corporate Finance, and Takeovers*. American Economic Review, Vol.76 No.2.
- Juanda, B dan Junaidi. (2012). *Ekonometrika Deret Waktu Teori dan Aplikasi*. Bogor : IPB Press.
- Kasmir. (2014). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada
- _____ (2013). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: Rajawali Pers
- Khoirunisa, Isnaini. (2016). 2017, *Momen Kebangkitan Sektor Properti Indonesia*. Artikel diakses tanggal 22 Maret 2018, dari <http://properti.liputan6.com/read/2677019/2017-momen-kebangkitan-sektor-properti-indonesia>
- Kieso, D.E, dkk. (2007). *Akuntansi Intermediate*. Edisi Keduabelas. Jakarta: Erlangga.
- _____ (2008). *Akuntansi Intermediate*. Edisi Keduabelas, Jakarta : Erlangga.
- Lestari, Desi. (2014). *Pengaruh Blockholder Ownership, Ukuran Perusahaan, Risiko Bisnis, Dan Nondebt Tax Shield Terhadap Kebijakan Hutang Perusahaan Yang Masuk Di Jakarta Islamic Index*. Jurnal Ekonomi dan Bisnis Islam, Vol. IX No.1.
- Manan, Abdul. (2009). *Aspek Hukum dan Penyelenggaraan Investasi di Pasar Modal Syariah di Indonesia*. Edisi Pertama. Jakarta: PT. Kencana.
- Margaretha, farah. (2014). *Determinants of debt Policy in Indonesia's Public Company*. Integrative Business & Economics, Vol.3 No.2.
- Moh. Syadeli. (2013). *Struktur Kepemilikan, Profitabilitas, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kebijakan Utang Perusahaan Pemanufakturan di Bursa Efek Indonesia*. Jurnal Manajemen dan Akuntansi, Vol.2 No.2.

- Murtiningtyas, Andhika Ivona. (2012). *Kebijakan Dividen, Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, Profitabilitas, dan Resiko Bisnis Terhadap Kebijakan Hutang*. Accounting Analysis Journal, Vol.1 No.2.
- Narita, Rona Mersi. (2012). *Analisis Kebijakan Hutang*. Accounting Analysis Journal, Vol.1 No.2.
- Nengsi, Widya Hesti. (2013). *Pengaruh Struktur Kepemilikan dan Kebijakan Dividen Terhadap Kebijakan Utang Dalam Perspektif Agency Theory Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia*. Vol.2 No.1.
- Sihombing, Pardomuan. (2018). *Corporate Financial Management*. Bogor: IPB Press.
- Park, Kwangmin dan Jang, SooCheong. (2013). *Capital Structure, Free Cash Flow, Diversification and Firm Performance: A Holistic Analysis*. International Journal of Hospitality Management.
- Pithaloka, Nina Diah. (2009). *Pengaruh Faktor-Faktor Intern Perusahaan Terhadap Kebijakan Utang: dengan Pendekatan Pecking Order Theory*. Skripsi: Universitas Lampung.
- Pratama, Ega Restyan. (2015). *Pengaruh Ukuran Perusahaan, Risiko Bisnis, Likuiditas, dan Nilai Perusahaan terhadap Kebijakan Utang Perusahaan Consumers Goods yang Listed di Bursa Efek Indonesia*. Artikel Ilmiah Mahasiswa, Fakultas Ekonomi, Universitas Jember.
- Prathiwi, Ni Made D.I dan Yadnya, I Putu. (2017). *Pengaruh Free Cash Flow, Struktur Aset, Risiko Bisnis, dan Profitabilitas Terhadap Kebijakan Hutang*. E-Jurnal Manajemen Unud, Vol. 6, No. 1.
- Purwanti, Mimbar. (2017). *Pengaruh Likuiditas, Profitabilitas, dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap Kebijakan Hutang (Studi Empiris Perusahaan Food and Beverage yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2011-2015)*. E-Journal Administrasi Bisnis, Vol.5 No.2.
- Puspa, Anita Widya. (2017). *Agensi Properti Masih Hadapi Tantangan di 2018*. Diakses tanggal 14 Oktober 2018.
<http://properti.bisnis.com/read/20171205/48/715508/agen-properti-masih-hadapi-tantangan-di-2018>.
- Putra, Zaka Yahya dan Fidiana. (2017). *Pengaruh Arus Kas Bebas, Profitabilitas, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kebijakan Utang*. Jurnal Ilmu dan Riset Akuntansi, Vol.6 No.3.

- Reffina, Esa Setiana dan Sibagariang. (2013). *Pengaruh Free Cash Flow dan Kepemilikan Manajerial Terhadap Kebijakan Hutang pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI)*. Jurnal Telaah Akuntansi, Vol.15 No.1.
- Reinhart, Carmen M dan Rogoff, Kenneth S. (2010). *Growth in a Time of Debt*. American Economic Review: Papers & Proceedings.
- Riyanto, Bambang. (2008). *Dasar-Dasar Pembelanjaan Perusahaan*. Yogyakarta: YBPFE UGM.
- _____ (2011). *Dasar– Dasar Pembelanjaan Perusahaan*. Yogyakarta: YBPFE UGM.
- Sartono, Agus. (2010). *Manajemen Keuangan Teori dan Aplikasi*. Edisi Keempat. Yogyakarta : BPFE.
- Sayilgan, Guven *et al.* (2006). *The Firm Specific Determinants of Corporate Capital Structure: Evidence From Turkish Panel Data*. Investment Management and Financial Innovations, Vol. 3 No.3.
- Sogorb, Francisco. (2003). *Pecking Order Versus Trade-Off: An Empirical Approach to the Small and Medium Enterprise Capital Structure*. Economic Research.
- Sudana, I Made. (2011). *Manajemen Keuangan Perusahaan Teori dan Praktek* . Jakarta : Erlangga.
- Sugiarto. (2009). *Struktur Modal, Struktur Kepemilikan Perusahaan, Permasalahan Keagenan dan Informasi Asimetri*. Yogyakarta: Graha Ilmu
- Sugiyono. (2013). *Metode Penelitian Pendidikan (Pendekatan Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D)*. Bandung: CV Alfabeta.
- _____ (2016). *Metode Penelitian Pendidikan (Pendekatan Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D)*. Bandung: CV Alfabeta.
- Sujarweni, V Wiratna. (2017). *Analisis Laporan Keuangan*. Yogyakarta: Pustaka Baru Press.
- Suwito dan Herawaty. (2005). *Analisis Pengaruh Karakteristik Perusahaan Terhadap Tindakan Perataan Laba yang Dilakukan Oleh Perusahaan yang Terdaftar Di Bursa Efek Jakarta*. SNA VIII Solo, September.

- Widarjono, Agus. (2013). *Ekonometrika Pengantar dan Aplikasi eviews*. Yogyakarta : UPP STIM YKPN.
- Yeniatie dan Destriana, Nicken. (2010). *Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Kebijakan Hutang Pada Perusahaan Non Keuangan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia*. Jurnal bisnis dan akuntansi, Vol.12 No.1.
- Zuhria, S.F, dan Riharjo, I.B. (2016). *Pengaruh Profitabilitas, Free Cash Flow, Pertumbuhan Penjualan, Ukuran Perusahaan Terhadap Kebijakan Utang*. Jurnal Ilmu dan Riset Akuntansi, Vol.5 No.11.
- Zuraidah, dkk. (2012). *Capital Structure Effect on Firms Performance: Focusing on Consumers and Industrials Sectors on Malaysian Firms*. International Review of Business Research Papers. Vol.8 No.5.

