

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR	ii
LEMBAR PERNYATAAN TUGAS AKHIR	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	I-1
1.1 Latar Belakang	I-1
1.2 Identifikasi Masalah	I-2
1.3 Perumusan Masalah	I-3
1.4 Maksud dan Tujuan Penelitian.....	I-3
1.5 Manfaat Penelitian	I-3
1.6 Pembatasan dan Ruang Lingkup Masalah	I-4
1.7 Sistematika Penulisan	I-4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	II-1
2.1 Dasar-Dasar Manajemen.....	II-1
2.2 Pengertian Kontrak	II-2
2.2.1 Perbedaan Type Kontrak.....	II-2
2.2.1.1 Bentuk Imbalan.....	II-2

2.2.1.2	Jangka Waktu Pelaksanaan	II-3
2.2.1.3	Jumlah Penggunaan Barang atau Jasa.....	II-4
2.2.2	Istilah-Istilah Dalam Perubahan Kontrak.....	II-4
2.2.3	Amandemen Kontrak	II-8
2.3	Proses Konstruksi.....	II-9
2.4	Sistem Struktur Bangunan Gedung Tinggi	II-11
2.5	<i>Statistical Program for Social Science (SPSS)</i>	II-13
2.6	Kerangka Pemikiran.....	II-17
2.7	Penelitian Terdahulu Yang Relevan	II-18
2.7.1	Jurnal ‘Faktor Penyebab Terjadinya <i>Contract Change Order (CCO)</i> Dan Pengaruhnya Terhadap Pelaksanaan Proyek Konstruksi Pembangunan Bendung’ 2016, Aceng Maulana	II-18
2.7.2	Jurnal ‘Analisis Faktor-Faktor Penyebab <i>Change Order</i> dan Pengaruhnya Yang Dominan Terhadap Kinerja Biaya Pelaksanaan Proyek Konstruksi Di Lingkungan Pemerintah Provinsi Maluku Utara’ 2013, Sri Dewi Nurlaela. R.J.M. Mandagi	II-19
2.7.3	Jurnal ‘Penyebab dan Dampak <i>Variation Order (VO)</i> Pada Pelaksanaan Proyek Konstruksi’ 2015, Ade Nurmalia, Sarwono Hardjomuljadi	II-19
2.7.4	Jurnal ‘Faktor-Faktor Penyebab <i>Change Order</i> Pada Proyek Konstruksi Gedung’ 2016, Ida Ayu Rai Widhiawati, Anak Agung Wiranata, I Putu Yudha Wirawan	II-20
2.7.5	Jurnal ‘Analisis Pengaruh Penyebab Keterlambatan Proyek Terhadap Biaya <i>Overhead</i> ’ 2017, N.R. Adinda, Ilham Nurhidayat.....	II-20

2.7.6	Jurnal ‘ <i>The Impact of Variation Orders on Public Building Projects (Dampak Variation Order Pada Proyek Bangunan Publik)</i> ’ 2016, Anduaem Endris Yadeta	II-21
2.7.7	Jurnal ‘ <i>Impact of Variation Orders on Time and Cost in Mega Hydropower Projects of Pakistan (Dampak Variation Order Pada Waktu dan Biaya di Mega Hydropower Proyek Pakistan)</i> ’ 2016, Hashim Hanif, Muhammad Bilal Khurshid, Soren Munch Lindhard, Zuhaib Aslam	II-21
2.7.8	Jurnal ‘ <i>Analisa Penyebab dan Pengaruh Change Order Pada Proyek Infrastruktur dan Bangunan Gedung Di Ambon</i> ’ 2009, Willem Sapulette.....	II-22
2.7.9	Jurnal ‘ <i>Variations in Civil Engineering Construction Project in Kenya: Causes and Effects (Variasi dalam Konstruksi Teknik Sipil Proyek di Kenya: Penyebab dan Dampak)</i> ’ 2015, Oloo David Dickson, Munala Gerryshom, Githae Wanyona	II-22
2.7.10	Jurnal ‘ <i>Causes and Effects of Change Orders on Construction Projects in Kuwait (Penyebab dan Pengaruh Change Order pada Proyek Konstruksi di Kuwait)</i> ’ 2014, Alia Alaryan, Emadelbeltagi, Ashraf Elshahat, Mahmoud Dawood ...	II-23
BAB III	METODE PENELITIAN	III-1
3.1	Metode Penelitian	III-1
3.2	Variabel Penelitian.....	III-3
3.3	Populasi, Sample dan Instrumen Penelitian.....	III-7
3.3.1	Populasi.....	III-7
3.3.2	Sample.....	III-7
3.3.3	Instrumen Penelitian	III-8
3.4	Responden.....	III-8

3.5	Kriteria Penelitian	III-9
3.6	Metode Pengumpulan Data.....	III-10
3.6.1	Pengumpulan Data Tahap Pertama.....	III-10
3.6.2	Pengumpulan Data Tahap Kedua.....	III-11
3.6.3	Pengumpulan Data Tahap Ketiga	III-11
3.7	Metode Analisis Data.....	III-11
3.7.1	Analisis Data Tahap Pertama.....	III-12
3.7.2	Analisis Data Tahap Kedua	III-12
3.7.3	Analisis Data Tahap Ketiga	III-17
3.8	Tempat dan Waktu Penelitian.....	III-18
3.8.1	Tempat Penelitian	III-18
3.8.2	Waktu Penelitian.....	III-18
BAB IV	ANALISA DATA	IV-1
4.1	Pendahuluan.....	IV-1
4.2	Pengumpulan Kuesioner dan Analisa Data Tahap I	IV-1
4.2.1	Profil Pakar	IV-1
4.2.2	Hasil Kuesioner Pakar.....	IV-2
4.3	Pengumpulan Kuesioner dan Analisis Data Tahap II	IV-2
4.3.1	Sampel Responden.....	IV-2
4.3.2	Profil Responden.....	IV-2
4.4	Analisis Data ke Program Statistik	IV-7
4.4.1	Uji Validitas	IV-7
4.4.2	Uji Reliabilitas	IV-9
4.4.3	Uji Korelasi.....	IV-9

4.4.4	Uji Regresi Linier Berganda	IV-10
4.4.5	Uji F	IV-12
4.4.6	Uji T	IV-13
4.4.7	Koefisien Determinasi	IV-13
4.5	Analisa Data Tahap 3 (Validasi Variabel Hasil Akhir Oleh Pakar)	IV-14
BAB V	PENUTUP	V-1
5.1	Kesimpulan	V-1
5.2	Saran	V-2

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR LAMPIRAN

