

DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
PERNYATAAN	iii
PENGESAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.1.1. Latar Belakang Proyek.....	1
1.1.2. Latar Belakang Tema.....	2
1.2. Rumusan Masalah.....	2
1.3. Maksud dan Tujuan.....	2
1.4. Ruang Lingkup.....	3
1.5. Sistematika Penulisan	3
1.6. Kerangka Pikir	5
BAB II.....	6
TINJAUAN UMUM.....	6
2.1. Kerangka Tinjauan Umum.....	6
2.2. Pemahaman Terhadap Kerangka Acuan Kerja	7
2.3. Tinjauan Teoritis Proyek.....	10
2.3.1. Definisi Hotel.....	10
2.3.2. Klasifikasi Hotel	10
2.3.3. Tinjauan Ruang / Fasilitas Hotel Bintang 1	14

2.3.4.	Definisi Villa.....	15
2.3.5.	Jenis Villa.....	16
2.3.6.	Persyaratan Villa.....	16
2.3.7.	Kegiatan dalam Villa	20
2.3.8.	Jenis Kamar dalam Villa.....	20
2.3.9.	Villa sebagai Akomodasi Wisata	21
2.3.10.	Fungsi dan Tujuan Hotel dan Villa	22
2.3.11.	Definisi restoran.....	23
2.3.12.	Tipe-Tipe Restoran	24
2.4.	Tinjauan Teoritis Tema.....	26
2.4.1.	Teori Place Making.....	27
2.4.2.	Pengertian Arsitektur Vernakuler	27
2.5.	Studi Preseden.....	29
2.5.1.	Soori Bali	29
2.5.2.	Maya Ubud hotel dan Villa.....	33
BAB III	45
DATA DAN ANALISA	45
3.1.	Data Tapak.....	45
3.2.	Analisa Non Fisik	49
3.2.1.	Analisa Pelaku Kegiatan	49
3.2.2.	Analisa Kegiatan Pengguna	50
3.2.3.	Analisa Kegiatan Pengelola	51
3.2.4.	Tabel Analisa kegiatan.....	52
3.2.5.	Hubungan Ruang / Zona	54
3.2.6.	Program Ruang / Zona	55
3.2.7.	Rekapitulasi Zona	66

3.3.	Analisa Fisik	66
3.3.1.	Analisa Tapak	66
3.3.2.	Analisa Lingkungan	68
3.3.3.	Analisa Kebisingan	69
3.3.4.	Analisa View.....	70
3.3.5.	Analisa Zona Matahari.....	73
3.4.	Zoning Akhir.....	74
3.5.	Analisa Pertimbangan Arsitektur	75
3.5.1.	Bentuk Massa Bangunan.....	75
3.6.	Gubahan Massa Bangunan.....	77
3.6.1.	Pengaturan Tata ruang	77
3.7.	Pertimbangan Perancangan Bangunan.....	79
3.7.1.	Penampilan Bangunan.....	79
3.8.	Pertimbangan Tapak dan Lingkungan	80
3.8.1.	Sirkulasi kendaraan	82
3.9.	Pertimbangan Struktur	82
3.10.	Struktur Bawah	83
3.11.	Pertimbangan Sistem Utilitas	84
BAB IV	86
KONSEP	86
4.1.	Konsep Dasar	86
4.2.	Konsep Gubahan massa bangunan.....	86
4.3.	Konsep Perancangan Bangunan.....	87
4.4.	Konsep Tapak Dan Lingkungan	88
4.5.	Konsep Lain yang dianggap penting.....	88
4.5.1.	Sistem Struktur.....	88

4.5.2. Konsep Mekanikal Elektrikal dan Sistem Utilitas	90
BAB V	93
PENGEMBANGAN DESAIN	93
5.1. Perancangan Bangunan (Gambar Denah,Tampak, Potongan Bangunan).....	93
5.2. Perspektif Eksterior.....	93
5.3. Perspektif Interior	93
DAFTAR PUSTAKA	94
Lampiran.....	96

