

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh *Leverage*, Profitabilitas dan Likuiditas Terhadap *Return Saham*. Populasi pada penelitian ini adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang tercatat di Bursa Efek Indonesia tahun 2016-2018. Total sampel pada penelitian sebanyak 114 data dari 38 perusahaan *property* dan *real estate* yang memenuhi kriteria.

Teknik pengambilan sampel dalam penelitian ini adalah teknik *purposive sampling*. Data dalam penelitian ini adalah data sekunder yang diambil dari situs resmi IDX Website. Pengujian hipotesis menggunakan analisis regresi berganda dengan SPSS 21.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa secara simultan, variabel bebas mempengaruhi variabel terikat. Sedangkan secara parsial. *Leverage* dan Profitabilitas berpengaruh signifikan terhadap *return* saham. Sedangkan Likuiditas berpengaruh tidak signifikan terhadap *return* saham.

Kata kunci : *Leverage*, Profitabilitas, Likuiditas, *Return Saham* .



ABSTRACT

The purpose of this research to determine and analyze the influence of Leverage, Profitability and Likuidity to Stock Returns. Population of this research are property and real estate company listed on Indonesia Stock Exchange in 2016-2018. The total sample of this research were 114 data from 38 property and real estate company which suitable with criteria.

This research used purposive sampling technique. Data on this research are secondary data from official website Indonesia Stock Exchange. Hypothesis testing used multiple regression analysis with SPSS 21.

The result of this research indicated that independent variables affected to dependent variable simultaneously. Meanwhile, leverage and profitability have a significant effect to stock returns partially. While, liquidity was not have a significant effect on stock returns.

Keywords : *Leverage, Profitability, Liquidity, Stock Returns*

