

**PENGARUH *INTELLECTUAL CAPITAL*, *LEVERAGE* DAN DEWAN  
KOMISARIS INDEPENDEN TERHADAP KINERJA PERUSAHAAN**  
**(Studi Empiris pada Perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di  
Bursa Efek Indonesia periode tahun 2011-2015)**

Oleh : Bunga Rista

**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk menguji dan mengkaji Pengaruh *Intellectual Capital*, *Leverage* dan Dewan Komisaris Independen terhadap Kinerja Perusahaan. (Studi Empiris pada perusahaan *Property* dan *real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode tahun 2011-2015). Penelitian ini dilakukan karena adanya kesadaran bahwa IC merupakan komponen penting yang dapat menciptakan keunggulan kompetitif dan nilai tambah bagi perusahaan.

Jumlah sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan property dan real estate yang terdaftar di BEI yang aktif diperdagangkan dari tahun 2011 sampai dengan 2015. Metode pengambilan sample yang digunakan adalah *purposive sampling* dimana pengambilan sample dilakukan berdasarkan syarat-syarat tertentu. Metode statistik yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode regresi berganda.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa variable *Intellectual Capital* (*Capital Employed*) berpengaruh signifikan terhadap kinerja perusahaan (*Return On Assets*), *Leverage* berpengaruh signifikan terhadap kinerja perusahaan (*Return On Assets*) sementara itu *Intellectual Capital* (*Human Capital* dan *Structural Capital*) dan Dewan Komisaris Independen secara statistik tidak berpengaruh signifikan terhadap kinerja perusahaan (*Return On Assets*).

**Kata Kunci : *Intellectual Capital*, *Leverage*, dan Dewan Komisaris Independen**

**INFLUENCE OF INTELLECTUAL CAPITAL, LEVERAGE, AND  
BOARD OF INDEPENDENT COMMISSIONER OVERNANCE ON ITS  
PERFORMANCE CORPORATE**

*(Empirical Study on the Property and Real Estate Company listed on the  
Indonesia Stock Exchange period 2011-2015)*

**ABSTRACT**

*This research aims to examine and assess the Influence of Intellectual Capital, Leverage and Good Corporate Governance on Corporate Performance. The Object for the research is the Property and Real Estate companies listed in Indonesia Stock Exchange period 2011-2015). The research was done because of the awareness that the IC is an important component that can create competitive advantage and add value to the company.*

*The samples used in this study is the property and real estate company listed on the Stock Exchange actively traded from 2011 to 2015. Sampling method is purposive sampling where the sampling is based on certain conditions.*

*The statistical methods used in this research is multiple regression method. These results indicate that the variable Intellectual Capital (Capital Employed) significantly effects the performance of the company (Return on Assets), Leverage significant effect on the performance of the company (Return On Assets) while the Intellectual Capital (Human Capital and Structural Capital) and Board of Independent Commissioner was not statistically significant effect on the performance of the company (Return on Assets).*

***Keyword : Intellectual Capital, Leverage, and Board of Independent Commissioner***