

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1. <i>Research Gap</i>	9
Gambar 1.2. <i>State of the art</i>	10
Gambar 2.1. Kurva Pengaruh Waktu Penerapan Rekayasa Nilai	24
Gambar 2.2. Tahapan Pelaksanaan Rekayasa Nilai	25
Gambar 2.3. Tahap Proyek dan Potensi Penghematan	25
Gambar 2.4. Grafik Penghematan Biaya Pada Rekayasa Nilai	26
Gambar 2.5. Hukum Distribusi Pareto	27
Gambar 2.6. Tahapan Studi Rekayasa Nilai	29
Gambar 2.7. Ringkasan Proses Rekayasa Nilai	30
Gambar 2.8. Studi Rekayasa Nilai	30
Gambar 2.9. Tahap <i>Workshop</i> dan fase-fase didalamnya	36
Gambar 2.10. Contoh <i>Fast Diagram</i>	40
Gambar 2.11. <i>Cash Flow Annual</i>	44
Gambar 2.12. <i>Cash Flow Annual Future</i>	44
Gambar 2.13. <i>Cash Flow Annual Present</i>	45
Gambar 2.14. Waktu Rekayasa Nilai Dibutuhkan	50
Gambar 2.15. Ketinggian Bangunan	51
Gambar 2.16. Panel Surya tipe <i>Monocrystalline</i> dan <i>Polycrystalline</i>	57
Gambar 2.17. Proses Perubahan Pada Panel Surya	58
Gambar 2.18. Cara Kerja Sistem <i>Photovoltaic</i>	59
Gambar 2.19. Kerangka Berpikir	65
Gambar 3.1. <i>Flowchart</i> Penelitian	71
Gambar 3.2. Bagan Alir Metode Rekayasa Nilai	72
Gambar 3.3. Tahapan Pembuatan Kuisisioner	74
Gambar 3.4. Contoh Pertanyaan Dengan Skala <i>Likert</i>	75
Gambar 3.5. Model Matematika Variabel	76
Gambar 3.6. <i>Mean</i> Dengan Penyajian <i>Bar Chart</i>	86
Gambar 3.7. Diagram <i>fishbone</i> penerapan rekayasa nilai pada pekerjaan <i>finishing</i>	87

penutup atap	
Gambar 3.8. Langkah-langkah Pengolahan SPSS	88
Gambar 3.9. Peta Lokasi Proyek	106
Gambar 3.10. 3D Tampak Bangunan	107
Gambar 3.11. 3D Tampak Utara dan Timur Bangunan	108
Gambar 3.12. 3D Tampak Barat dan Selatan Bangunan	109
Gambar 3.13. <i>Site Plan</i>	110
Gambar 3.14 Tampak 1 & 2	111
Gambar 3.15 Tampak 3 & 4	112
Gambar 3.16. Tampak Solar Panel	113
Gambar 3.17. Sistematika Penerapan Rekayasa Nilai	118
Gambar 4.1 Distribusi Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	130
Gambar 4.2 Distribusi Responden Berdasarkan Usia	131
Gambar 4.3 Distribusi Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan	132
Gambar 4.4 Persentasi Jabatan Responden	134
Gambar 4.5 Persentasi Pengalaman Kerja Responden	135
Gambar 4.6 Persentasi Jenis Proyek	136
Gambar 4.7 Denah Atap Sebelum Perubahan	159
Gambar 4.8 Denah Atap Setelah Perubahan	160
Gambar 4.9 Penerapan Rekayasa Nilai Pada <i>Finishing</i> Penutup Atap	166
Gambar 4.10 Diagram Distribusi Pareto % Item Pekerjaan Terhadap % Item Biaya.....	172
Gambar 4.11 Diagram % item pekerjaan redesain terhadap % item biaya	173
Gambar 4.12 <i>Technical FAST</i> Diagram Pekerjaan <i>Finishing</i> Penutup Atap	177
Gambar 4.13 <i>Technical FAST</i> Diagram Pekerjaan <i>Finishing</i> Penutup Atap Setelah <i>Create Function</i>	179