

DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
ABSTRAK	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PENGESAHAN PERBAIKAN TESIS	iv
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....	v
HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI.....	vi
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi

BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Identifikasi, Perumusan, dan Batasan Masalah	7
1.2.1 Identifikasi Masalah.....	7
1.2.2 Perumusan Masalah	8
1.2.3 Batasan Masalah	8
1.3 Maksud dan Tujuan Penelitian	9
1.3.1 Maksud Penelitian.....	9
1.3.2 Tujuan Penelitian	9
1.4 Manfaat Penelitian	9
1.5 Keaslian Penelitian	10
1.5.1 <i>Research Gap</i>	10
1.5.2 <i>State of the Art</i>	12
1.5.3 <i>Research Novelty</i>	14
1.5.4 Rancangan Penelitian.....	16
1.6 Hipotesa Penelitian	18
1.7 Sistematika Penulisan	18

BAB II LANDASAN TEORI	19
2.1 Manajemen Proyek Konstruksi	19
2.1.1 Pengendalian Proyek Konstruksi	20
2.1.2 Metode Penjadwalan Proyek	21
2.1.2.1 Tahapan Kegiatan Proyek.....	22
2.1.2.2 Dasar-Dasar PERT	25
2.1.2.3 Kerangka Kerja PERT	27
2.1.3 Pengendalian Mutu Proyek.....	27
2.1.3.1 Perspektif Statistik	30
2.1.3.2 Perspektif Metodologi	30
2.1.3.3 Sejarah <i>Six Sigma</i>	31
2.1.3.4 Perbedaan <i>Six Sigma</i> dan <i>Total Quality Management</i> (TQM).....	32
2.1.3.5 Faktor penting dalam implementasi <i>Six Sigma</i> .	33
2.1.3.6 Tahapan <i>Six Sigma</i>	34
2.2 Bangunan Bertingkat Tinggi (<i>High Rise Building</i>)	38
2.2.1 Sejarah Bangunan Bertingkat Tinggi <i>(High Rise Building)</i>	40
2.2.2 Fungsi Bangunan Bertingkat Tinggi	41
2.2.3 Peraturan	43
2.2.4 Beban Struktur	43
2.2.5 Karakteristik Bangunan Tinggi.....	44
2.2.6 Beban yang mempengaruhi Struktur Pondasi Bangunan	45
2.2.6.1 Plat Lantai.....	45
2.2.6.2 Balok.....	46
2.2.6.3 Kolom	47
2.2.6.4 Dinding	48
2.2.6.5 Tangga	49
2.2.6.6 Atap	49
2.3 Manfaat Bangunan Bertingkat Tinggi	50
2.3.1 Struktur Bawah Bangunan (<i>Lower Structure</i>)	51

2.4 Penerapan Integrasi Metode PERT dan Metode <i>Six Sigma</i>	64
BAB III METODELOGI PENELITIAN.....	65
3.1 Pendahuluan.....	65
3.2 Pemilihan Strategi Penelitian.....	66
3.3 Proses Penelitian.....	67
3.3.1 Alur Penelitian (<i>Flow Chart</i>).....	67
3.3.2 Perumusan Variabel Penelitian.....	68
3.3.3 Penyusunan Instrumen Penelitian.....	69
3.3.4 Pengumpulan data.....	69
3.3.5 Survey Kuesioner.....	70
3.3.6 Tabulasi Data	71
3.4 Metode Analisis Data	73
3.4.1 Uji Validitas.....	73
3.4.2 Uji Reabilitas	74
3.4.3 Metode Deskriptif.....	76
3.4.4 Metode Analisa Statistik	77
3.5 Metode Wawancara	86
3.6 Metode <i>Relative Importance Index</i> (RII).....	86
3.6.1 <i>Relative Importance Index</i> (RII)	86
3.7 Kesimpulan.....	97
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	98
4.1 Pendahuluan.....	98
4.2 Survey Kuesioner	98
4.2.1 Pengumpulan data.....	98
4.2.2 Pengolahan Data	99
4.2.2.1 Analisis Deskriptif.....	99
4.2.2.2 Identifikasi Faktor Resiko	101
4.2.2.3 Penentuan Jumlah Sampel.....	102
4.2.3 Hasil Uji Instrumen.....	103

4.2.3.1 Uji Validitas.....	103
4.2.3.2 Uji Reliabilitas.....	105
4.3 Analisis Data.....	107
4.3.1 Uji Hipotesis	107
4.3.1.1 Korelasi Ganda	107
4.3.1.2 Regresi Linier Berganda	110
4.3.2 Pengolahan data SPSS	
(<i>Statistical Package for Social Science</i>).	113
4.3.2.1 Konsep dasar analisis Regresi berganda dengan SPSS	113
4.3.2.2 Dasar Pengambilan Keputusan	113
4.4 Validasi Studi Kasus.....	118
4.4.1 Metode Penelitian.....	118
4.4.2 Pondasi Tiang Pancang	119
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	122
5.1 Kesimpulan.....	122
5.2 Saran	122
DAFTAR PUSTAKA	124
LAMPIRAN	

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

MERCU BUANA