

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
SURAT PERNYATAAN	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I	1
1.1 Latar Belakang	1
1.1.1 Latar Belakang Proyek	1
1.1.2 Latar Belakang Konsep dan Tema	1
1.2 Rumusan Permasalahan	2
1.3 Maksud Dan Tujuan	2
1.3.1 Maksud	2
1.3.2 Tujuan	3
1.4 Lingkup Dan Batasan Perancangan	3
1.4.1 Lingkup	3
1.4.2 Batasan Perancangan	3
1.5 Sistematika Perancangan	4
1.6 Kerangka Berfikir	5
BAB II	6
2.1 Tinjauan Terhadap Proyek	6

2.1.1 Penjelasan Kerangka Acuan Kerja (KAK)	6
2.1.2 Klarifikasi Hotel Bintang 4	7
2.2 Tinjauan Terhadap Hotel Bisnis.....	9
2.2.1 Pengertian Hotel Bisnis.....	9
2.2.2 Karakteristik Hotel Bisnis	10
2.2.3 Dasar Penentu Fasilitas Hotel Bisnis	10
2.2.4 Pelaku Kegiatan	11
2.2.5 Aktifitas Dalam Bangunan Hotel	13
2.3 Pengertian MICE.....	15
2.3.1 Persyaratan Penyelenggaraan Pelaksanaan MICE.....	16
2.3.2 Program Kegiatan.....	18
2.3.3 Fasilitas Ruang Convention And Exhibition.....	22
2.3.4 Organisasi Ruang	24
2.3.5 Situasi Bangunan.....	24
2.3.6 Tempat Parkir dan Kendaraan.....	25
2.3.7 Pintu Keluar	27
2.3.8 Tangga.....	27
2.4 Pengertian Transit Oriented Development (TOD).....	27
2.4.1 Prinsip-prinsip Transi Oriented Development (TOD)	29
2.4.2 Berjalan Kaki (Walk).....	30
2.5 Tinjauan Tema Perancangan	32
2.5.1 Pengertian dan Dasar-dasar Ekologi Arsitektur	32
2.5.2 Perencanaan Ekologi Arsitektur.....	34
2.5.3 Beberapa Point Ekologi Arsitektur	35
2.5.4 Membangun Gedung Ekologis Pada Iklim Tropis.....	45
2.5.5 Elemen Dasar Ruang Interior.....	48

2.5.6 Hubungan Ruang.....	49
2.5.7 Tata Ruang Luar (Exterior) Ekologis.....	50
2.6 Pembahasan Arsitektur Perilaku	55
2.6.1 Pengertian Behaviorisme (Perilaku)	55
2.6.2 Behaviorisme dalam Kajian Arsitektur.....	56
2.7 Studi Preseden.....	57
BAB III	77
3.1 Data dan Analisa Terkait Tapak.....	77
3.1.1 Analisa Lokasi Tapak.....	77
3.1.2 Data Site	78
3.1.3 Batas – Batas Tapak.....	78
3.1 Analisa Non Fisik.....	80
3.1.1 Program Ruang	80
3.1.2 Analisa Pelaku Kegiatan	85
3.1.3 Hubungan Ruang.....	90
3.2 Analisa Fisik	91
3.2.1 Analisa Tautan Lingkungan.....	91
3.2.2 Analisa Entrance Tapak	91
3.2.3 Analisa Sirkulasi	93
3.2.4 Analisa Ruang Luar.....	94
3.2.5 Analisa View	95
3.2.6 Analisa Kebisingan	96
3.2.7 Analisa Angin	97
3.3 Zoning Akhir.....	98
3.3.1 Zoning Horizontal	98
3.3.1 Zoning Horizontal	99

BAB IV	100
4.1 Konsep Dasar Perancangan.....	100
4.2 Konsep Gubahan Massa Bangunan.....	100
4.3 Konsep Income pada Tapak dan Lingkungan.....	101
4.4 Penggunaan Material.....	102
4.5 Konsep Fasad	103
4.6 Konsep Sistem Struktur.....	103
4.7 Konsep Mekanikal dan sistem utilitas.....	106
4.7.1 Sistem ME.....	106
4.7.2 Sistem Plumbing Gedung.....	106
4.7.3 Sistem Air Hujan Dan Drain.....	107
4.7.4 Sistem Kebakaran.....	108
BAB V	110
DAFTAR PUSTAKA	111
LAMPIRAN	112

