

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Praktif Profesi.....	1
1.2. Maksud dan Tujuan Praktik Profesi.....	3
1.3. Ruang Lingkup Praktik Profesi.....	4
1.4. Rencana dan Waktu Praktik Profesi.....	4
1.5. Kerangka Praktik Profesi.....	6
1.6. Sistematika Penulisan	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA PROYEK.....	8
2.1. Pengertian Proyek.....	8
2.2. Jenis – Jenis Proyek	9
2.3. Pihak –Pihak Yang Terkait Dalam Pelaksanaan Proyek.....	10
2.4. Jenis Konsultan.....	13
2.5. Klasifikasi Konsultan Perencana.....	14
2.6. Hak, Kewajiban, Tugas Dan Wewenang Konsultan Perencana.....	14
2.7. Tata Cara Penanganan Proyek	15
2.7.1. Design As Building	15
2.7.2. Turn Key Project.....	15
2.7.3. Fast Track	16
2.7.4. Pilihan Project Delivery	16
2.8. Cara Mendapatkan Proyek.....	18
a. Seleksi Umum.....	18
b. Seleksi Sederhana	18
c. Sayembara	18

d.	Kontes	18
e.	Penunjukkan Langsung	18
f.	Pengadaan Langsung	18
2.9.	Tahapan Perancangan.....	19
1.	Tahap Perencanaan (Planning)	19
2.	Tahap Penjelasan (Briefing)	20
3.	Tahap Desain / Perancangan (Design)	20
4.	Tahap Pengadaan/Pelelangan (Procurement/Tender).....	22
5.	Tahap Pelaksanaan (Construction)	23
2.10.	Hubungan antara Pemilik Proyek, Konsultan, dan Kontraktor	23
a.	Pemilik Proyek / Owner	24
b.	Manajemen Konstruksi	24
c.	Kontraktor	25
d.	Konsultan Perencana	26
e.	Konsultan Interior	26
f.	Konsultan Struktur	27
g.	Konsultan MEP	27
BAB III TINJAUAN KHUSUS PT. REKA ARTISTIK DINAMIS.....		29
3.1.	Profil Perusahaan	29
3.2.	Lokasi Perusahaan.....	29
3.3.	Struktur Organisasi.....	29
a.	Principal.....	30
b.	Finance	30
c.	Design Department.....	31
d.	Assistant to Project	31
3.4.	Organisasi Proyek.....	32
BAB IV TINJAUAN PROYEK HOTEL RESORT KARIMUN JAWA (HALLO Ecoresort)		33
4.1.	Latar Belakang Proyek.....	33
4.2.	Jadwal Desain Proyek Pembangunan Hotel Resort Karimun Jawa	33
4.3.	Organisasi dalam Proyek Pembangunan Hotel Resort Karimun Jawa	33
4.4.	Lingkup Pekerjaan	34
4.5.	Imbalan Jasa Proyek.....	35

4.6.	Termin Pembayaran.....	37
4.7.	Data Proyek Hotel Resort Karimun Jawa	37
4.8.	Konsep Desain Hotel Resort Karimun Jawa	38
4.9.	Perencanaan Layout Hotel Resort Karimun Jawa	57
1.	Rencana Konsep Awal Ground Lantai 1 Hotel Eksisting	58
2.	Rancangan Setelah Tender Ground Plan	67
3.	Denah Level 2.....	67
4.	Tampak Bangunan	68
BAB V TINJAUAN PRAKTIK PROFESI.....		69
5.1.	Jadwal Praktik Profesi	69
5.2.	Before – After Pekerjaan Kerja Praktik	70
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....		79
6.1.	Kesimpulan.....	79
6.2.	Saran	80
DAFTAR PUSTAKA.....		81
LAMPIRAN		83

