

## **TUGAS AKHIR**

# **ANALISIS PENERAPAN PERILAKU AMAN DALAM KEGIATAN OPERASI DAN PERAWATAN GEDUNG PERKANTORAN UNTUK MENINGKATKAN KESELAMATAN KESEHATAN KERJA KARYAWAN**

**Diajukan sebagai syarat meraih gelar Sarjana Teknik Strata-1 (S-1)**



**DISUSUN OLEH:**

**NAMA : AGUNG PRATOMO**  
**NIM : 41114110065**

**UNIVERSITAS MERCU BUANA  
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
TAHUN 2016**

 UNIVERSITAS <b>MERCU BUANA</b>	<b>LEMBAR PERNYATAAN SIDANG SARJANA</b> <b>PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL</b> <b>FAKULTAS TEKNIK</b> <b>UNIVERSITAS MERCU BUANA</b>	
--	--	---

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Agung Pratomo  
 Nomor Induk Mahasiswa : 41114110065  
 Program Studi : Teknik Sipil  
 Fakultas : Teknik

Menyatakan bahwa Tugas Akhir ini merupakan kerja asli, bukan jiplakan (duplikat) dari karya orang lain. Apabila ternyata pernyataan saya ini tidak benar maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan gelar kesarjanaan saya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya untuk dapat di pertanggung jawabkan sepenuhnya.

UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

Yang memberikan pernyataan,



Agung Pratomo



**LEMBAR PENGESAHAN SIDANG SARJANA  
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

**Q**

Semester : Genap

Tahun Akademik : 2015/2016

Tugas akhir ini untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Teknik, jenjang pendidikan Strata 1 (S-1), Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Mercu Buana, Jakarta.

**Judul Tugas Akhir : Analisis Penerapan Perilaku Aman Dalam Kegiatan Operasi dan Perawatan Gedung Perkantoran Untuk Meningkatkan Keselamatan Kesehatan Kerja Karyawan**

Disusun oleh :

**N a m a** : Agung Pratomo  
**N I M** : 41114110065  
**Jurusan/Program Studi** : Teknik Sipil

Telah diajukan dan dinyatakan LULUS pada Sidang Sarjana Tanggal 02 September 2016

Jakarta, 06 September 2016  
Pembimbing Tugas Akhir,

Ketua Pengaji,

Budi Santosa, ST, MT

Mirnayani, ST, MT

Jakarta, 06 September 2016

Mengetahui,  
Ketua Program Studi Teknik Sipil

Ir. Mawardi Amin, MT

## DAFTAR ISI

<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>i</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>vii</b>

### **BAB II KAJIAN PUSTAKA DAN KERANGKA BERPIKIR ..... I-1**

1.1 Latar Belakang Masalah.....	I-1
1.2 Rumusan Masalah.....	I-4
1.3 Maksud dan Tujuan.....	I-5
1.4 Batasan Masalah .....	I-5
1.5 Kontribusi Penelitian.....	I-6
1.6 Pendekatan yang Diusulkan.....	I-6

### **BAB II KAJIAN PUSTAKA DAN KERANGKA BERPIKIR ..... II-1**

2.1 Dasar-Dasar Keselamatan dan Kesehatan Kerja .....	II-1
2.1.1 Definisi Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3).....	II-1
2.1.2 Dasar Hukum Undang-undang Keselamatan Kerja.....	II-2
2.1.3 Tujuan K3 Menurut UU no. 1 tahun 1970 .....	II-3
2.1.4 Definisi Aman (Selamat ) .....	II-3
2.1.5 Definisi Perilaku Aman.....	II-3
2.1.6 Definisi Kecelakaan Kerja .....	II-3
2.1.7 Definisi bahaya dan resiko .....	II-4
2.1.8 Syarat-Syarat Keselamatan Kerja.....	II-5
2.1.9 Mencegah dan mengurangi kecelakaan; .....	II-6
2.2 Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3) .....	II-7
2.3 Kontrol Operasi.....	II-8
2.4 Perilaku.....	II-16
2.5 Operasi dan perawatan bangunan gedung .....	II-19
2.6 Operasi Kontrol Potensi Bahaya Kebakaran dan Alat Angkut.....	II-26

2.6.1	Kebijakan Manajemen K3.....	II-26
2.6.2	Sikap dan Pengetahuan tenaga kerja.....	II-28
2.6.3	Fasilitas dan peralatan (equipment) Gedung .....	II-31
2.6.4	Pesawat Angkat dan Angkut .....	II-38
2.7	Kerangka berfikir Sebagai Dasar Penentuan Variabel Penelitian.....	II-40
2.8	Penelitian Terdahulu .....	II-43
2.9	<i>Research Gap</i> .....	II-46
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>		<b>III-1</b>
3.1	Proses Penelitian .....	III-1
3.1.1	Latar Belakang.....	III-2
3.1.2	Perumusan Masalah.....	III-2
3.1.3	Tinjauan Pustaka.....	III-2
3.1.4	Hipotesa .....	III-3
3.1.5	Penentuan Sample dan Populasi.....	III-3
3.1.6	Pengumpulan Data.....	III-3
3.1.7	Uji Validitas dan Relabilitas .....	III-4
3.1.8	Analisis Data .....	III-4
3.1.9	Kesimpulan dan Saran .....	III-4
3.2	Gambaran Umum Gedung Tripatra Building A.....	III-4
3.2.1	Peta Lokasi Penelitian.....	III-5
3.3	Populasi dan Sample .....	III-6
3.4	Teknik Pengumpulan Data .....	III-6
3.4.1	Kuesioner .....	III-6
3.4.2	Observasi.....	III-8
3.4.3	Data Historis.....	III-8
3.5	Pengujian Instrumen.....	III-8
3.5.1	Uji Validitas .....	III-8
3.5.2	Uji Reliabilitas.....	III-9
3.5.3	Uji Normalitas One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test .....	III-9
3.6	Tingkat Implementasi Penerapan K3 .....	III-10

<b>BAB IV ANALISIS DATA .....</b>	<b>IV-1</b>
4.1    Pengumpulan Data .....	IV-1
4.1.1 Data Primer .....	IV-1
4.1.2 Data Sekunder .....	IV-1
4.2    Penentuan Populasi, Sample dan Jumlah Responden .....	IV-1
4.3    Data Kuesioner.....	IV-2
4.4    Analisis Statistik Data Kuesioner .....	IV-7
4.4.1 Uji Validitas dan Reliabilitas .....	IV-7
4.4.2 Uji NormalitasOne-Sample Kolmogorov-Smirnov Test .....	IV-12
4.4    Tingkat Implementasi Penerapan K3 .....	IV-13
<b>BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>V-1</b>
5.1    Simpulan.....	V-1
5.2    Saran.....	V-1

**DAFTAR PUSTAKA**



## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 2.1 SMK3 .....	II-1
Gambar 2.2 Posisi Duduk yang Benar .....	II-6
Gambar 2.3. <i>Manual handling</i> .....	II-17
Gambar 2.4 Faktor – Faktor yang Mempengaruhi Perilaku .....	II-41
Gambar 2.5 <i>Research Gap</i> .....	II-46
Gambar 3.1 Bagan Diagram Alir .....	III-1
Gambar 3.2 Lokasi Penelitian .....	III-5



## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Identifikasi Pekerjaan .....	II-9
Tabel 2.2. Risk Rangking.....	II-10
Tabel 2.3 Rangkuman Kegiatan Perawantan Gedung .....	II-25
Tabel 2.4 Jenis Alat Pelindung Diri.....	II-31
Tabel 2.5 Variabel-Variabel Dalam Penelitian .....	II-42
Tabel 2.6 Penelitian Terdahulu.....	II-43
Tabel 3.1 Kriteria Bobot Penilaian Per Item .....	III-7
Tabel 3.2 Tingkat Penilaian Pencapaian Implementasi Smk3 .....	III-10
Tabel 4.1 Kuesioner Penelitian.....	IV-5
Tabel 4.2 Data Kuesioner.....	IV-7
Tabel 4.3 Tabel R Statistika.....	IV-7
Tabel 4.4 Uji Validitas Tahap 1.....	IV-9
Tabel 4.5 Uji Validitas Tahap 2.....	IV-10
Tabel 4.6 Uji Reliabilitas .....	IV-12
Tabel 4.7 Uji Normalitas One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test.....	IV-13
Tabel 4.8 <i>Achiement Category</i> dan Kategori Level Tiap Variabel .....	IV-14
Tabel 4.9 <i>Achiement Category</i> Tiap Kategori K3 .....	IV-15
Tabel 4.10 Tingkat Penilaian Pencapaian Implementasi .....	IV-16

## KATA PENGANTAR

Segala puji syukur kepada Allah S.W.T Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan nikmat sehat serta kekuatan kepada penulis, sehingga atas rahmatNya dapat menyelesaikan proposal skripsi yang berjudul "Analisis Perilaku Aman Dalam Kegiatan Operasi dan Perawatan Gedung Perkantoran Untuk Meningkatkan Keselamatan Kesehatan Kerja Karyawan". Proposal ini dapat disusun untuk memenuhi persyaratan memperoleh gelar Sarjana Teknik di Jurusan Teknik Sipil Universitas Mercu Buana.

Penulis mengucapkan terima kasih kepada segenap pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini. Untaian terima kasih yang dalam penulis tujuhan kepada :

1. Kedua Orang tua saya yang membesarkan dan mendidik hingga dewasa, Bapak Imam Purdi dan Ibunda Siti Napsiyah.
2. Istri Tercinta Patiyah dan anak-anak kami Alea Eka Naila dan Aidan.
3. Bapak Budi Santosa ST. MT. selaku dosen pembimbing.
4. Seluruh Dosen yang memberikan pengajaran kepada penulis terutama Ketua Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana Bapak Ir. Mawardi Amin, MT dan Sekjur Teknik Sipil Bapak Acep Hidayat, ST, MT
5. Teman Seperjuangan dalam mengerjakan Skripsi ini didalam asuhan pembimbing Bapak Budi Santosa ST. MT.

**Jakarta, 25 Maret 2016**

**Agung Pratomo**