

## **ABSTRAK**

Judul : “Analisis Pengaruh Contract Change Order (CCO) Terhadap Biaya Dan Waktu Pada Proyek Gardu Induk PT. PLN (Persero) BONTANG Kalimantan Timur”, Nama Mahasiswa : Fitra Sani Tambunan, NIM : 41117110015, Dosen Pembimbing : Mirnayani, ST, MT, 2018.

Dalam setiap proyek konstruksi selalu terjadi perubahan atau yang biasa disebut dengan *contract change order (CCO)*. CCO sangat berdampak kepada efektifitas kerja proyek yang dimana keberlangsungannya bergantung kepada tiga komponen yang saling berkaitan antara biaya dan waktu. Tidak sedikit dari proyek-proyek di Indonesia yang mengalami keterlambatan diakibatkan oleh CCO.

Metode penelitian pada penelitian ini menggunakan metode penelitian kombinasi (mixed methods). Metode penelitian kombinasi adalah metode penelitian yang menggabungkan antara metode kuantitatif dan metode kualitatif. Teknik pengumpulan data dengan metode kualitatif dilakukan dengan cara wawancara dan kuesioner. Metode kuantitatif digunakan untuk meyakinkan sebuah fakta atau juga membuat prediksi akan sebuah teori yang dikeluarkan. Sedangkan analisa datanya dilakukan dengan kuesioner dan SPSS. Data diperoleh dari PT. Wisma Sarana Teknik selaku kontraktor pelaksana dalam Proyek Pembangunan Gardu Induk PT. PLN (Persero) Bontang Kalimantan Timur.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa penyebab dominan yang mempengaruhi *Contract Change Order (CCO)* adalah Perubahan Design. Pengaruh *Contract Change Order (CCO)* terhadap biaya adalah 2.43% dari nilai kontrak, Pengaruh *Contract Change Order (CCO)* terhadap waktu adalah 8.22% dari waktu yang direncanakan.

# **MERCU BUANA**

Kata Kunci : *Contract Change Order*, Biaya, Waktu.

## **ABSTRACT**

*Title : An Analysis of Effect Contract Change Order on Time-Cost Proyek Gardu Induk PT. PLN (Persero) Bontang Kalimantan Timur, Name of Student : Fitra Sani Tambunan, NIM : 41117110015, Lecturer : Mirnayani, ST, MT, 2018.*

*There are always changes in every construction projects called Contract Change Order (CCO). CCO has a great influence on the effectivity of the project which relies on three interconnected components : quality, time and cost. CCO had caused many projects in Indonesia to be delayed.*

*The method of research of this paper using the method of research combination (mixed methods). Combined research methods are research methods that combine quantitative and qualitative methods. Data collection technique with qualitative method is done by interview and questionnaire. Quantitative methods are used to convince a fact or also to make predictions about a theory being released. While the data analysis is done by questionnaire and SPSS. Data obtained from PT. Wisma Sarana Teknik as the implementing contractor of PT. PLN (Persero) Bontang East Kalimantan.*

*The results of this study indicate that the dominant cause of a Contract Change Order (CCO) is Design Change. The effect of a Contract Change Order (CCO) on costs is 2.43% of the contract value, the effect of a Contract Change Order (CCO) on time is 8.22% of the planned time.*

UNIVERSITAS  
**MERCU BUANA**

*Keyword: Contract Change Order, Cost, Time.*